“ПАРАМЕТАР” ДООЕЛ - Скопје

Друштво за проектирање, инженеринг градба и консалтинг
Ул.”Мајка Тереза” бр. 18-1/1, ЕДБ: МК4080011524085
e-mail:parametar1@gmail.com тел: 070 221 278

Предлог Проектна Програма за Урбанистички Проект за инфраструктура за изградба на скијачки патеки и ски лифт, КО Костур, Општина Крива Паланка

тех. бр. 04 - 69/2025

јуни 2026

ПРЕДМЕТ:	**Предлог Проектна Програма**
АРХИВСКИ БРОЈ:	**04 – 69 / 2025**
НАРАЧАТЕЛ:	**Општина Крива Паланка**
ДОНЕСУВАЧ:	**Општина Крива Паланка**
ИЗРАБОТУВАЧ:	**Параметар Дооел - Скопје**
УПРАВИТЕЛ:	**Методи Хаџи - Андов, диа**
АДРЕСА:	**Ул. ,,Мајка Тереза,, бр. 18-1/1, Скопје - Центар**
ТЕЛЕФОН:	**070 221 278**
e-mail:	**parametar1@gmail.com**

РАБОТЕН ТИМ:

Методи Хаџи-Андов диа - овластен планер 0.0583,

Сашо Андријевски миа,

Димитар Стефановски миа,

Елена Марковска миа,

Елеонора Михаиловска миа,

Бојана Вуковојац миа

Содржина

ОПШТ ДЕЛ 4

Потврда за регистрирана дејност 5
Тековна состојба 6
Лиценца за изработување на урбанистички планови 8
Решение за назначување планер 9
Овластување за изработување на урбанистички планови 10
Решение за назначување соработници 11

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ 26

1. ВОВЕД 27

2. ПОДРАЧЈЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 28

3. ЦЕЛ НА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТОТ 29
4. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ 30
5. СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ 30
6. ПРОЕКТНИ БАРАЊА НА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ 30
6.1 ОПШТИ БАРАЊА 30
6.2 ПОСЕБНИ БАРАЊА 31
7. ОСНОВА И МЕТОДОЛОГИЈА ЗА ИЗРАБОТКА НА ПЛАНОТ 32

ГРАФИЧКИ ДЕЛ 33

ОПШТ ДЕЛ

Потврда за регистрирана дејност

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА лица

Трговски регистар и регистар на други правни

www.crm.com.mk

Број: 0809-50/150020260041111
Датум и време: 4.2.2026 г. 10:44

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 04.02.2026 во 10:44
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 05.11.2026
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

П О Т В Р Д А

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6736939
Назив:	Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Седиште:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.110 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/ED863FC25D841AD7A4B21784E7A035702344EABBAB86FFBB3C2A6FDD786C5E03
Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0805-50/150020260041112

Датум и време: 4.2.2026 г. 10:44

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 04.02.2026 во 10:44
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 05.11.2026
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6736939
Целосен назив:	Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Кратко име:	ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Седиште:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	7.10.2011 г.
Времетраење:	неограничено
Деловен статус:	Активен
***Вид на сопственост:**	Приватна
ЕДБ:	4080011524085
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.000,00

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/03F79E7F55E1D2608B09A051200006F22A2F6BEED3A56C3E3016B261C99DF329

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верифицувана.

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ
Адреса:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупен влог EUR:	5.000,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.110 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ
Адреса:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Овластувања:	Управител, ВСС
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	parametar@parametar.mk

Напомена:
Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/03F79E7F55E1D2600B09A051200006F22A2F6BEED3A56C3E3016B261C99DF329
Овој документ е официјално потпишан со електронски печати и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

Лиценца за изработување на урбанистички планови

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање, Министерството за транспорт и врски издава

Л И Ц Е Н Ц А

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје

МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

ЕМБС: 6736939

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0080
26.06.2024 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Благој Бочварски

“ПАРАМЕТАР” ДООЕЛ - Скопје

ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖИНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

Врз основа на член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25 и 143/25), ПАРАМЕТАР ДООЕЛ - Скопје, го издава следното:

Р Е Ш Е Н И Е

за назначување планер

За изработка на Проектна Програма за Урбанистички Проект за инфраструктура за изградба на скијачки патеки и ски лифт, КО Костур, Општина Крива Паланка
како планер се назначува:

Методи Хаџи-Андов, дипл. инж. арх., овластување бр. 0.0583, планер

Планерот е должен проектната програма да ја изработи согласно член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ “бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25 и 143/25), Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ ” бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25, 143/25, 241/25 и 30/26), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

ПАРАМЕТАР ДООЕЛ Скопје

Управител:
Методи Хаџи - Андов

Овластување за изработување на урбанистички планови

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

МЕТОДИ ХАЏИ- АНДОВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0583**

Издадено на: 14.02.2023 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Радевски
дипл. инж. арх.

Решение за назначување соработници

“Параметар” Дооел - Скопје

ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖИНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

Врз основа на член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ “бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), ПАРАМЕТАР ДООЕЛ - Скопје, го издава следното:

Р Е Ш Е Н И Е

за назначување соработници

За изработка на Проектна Програма за Урбанистички Проект за инфраструктура за изградба на скијачки патеки и ски лифт, КО Костур, Општина Крива Паланка
како соработници се назначуваат:

Игор Сугарчев, дипл. инж. арх., овластување бр. 0.0618
Сашо Андријевски миа,
Димитар Стефановски миа,
Елена Марковска миа,
Елеонора Михаиловска миа,
Бојана Вуковојац миа

Планерот е должен проектната програма да ја изработи согласно член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ ” бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25, 143/25, 241/25 и 30/26), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

ПАРАМЕТАР ДООЕЛ Скопје

Управител:
Методи Хаџи - Андов

(стручен соработник)

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32 од 10 февруари 2020 г.) Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ИГОР СУГАРЧЕВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII_1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Чулак
дипл. инж. арх.

Број: 0.0618

Издадено на: 03.01.2024 год.

(стручен соработник)

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32 од 10 февруари 2020 г.) Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

САШО АНДРИЈЕВСКИ

магистер инженер архитект (NQF 304 ECTS)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Број: 0.0752

Издадено на: 16.09.2025 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Чулак
дипл. инж. арх.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

УНИВЕРЗИТЕТ „СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЈ“ ВО СКОПЈЕ

АРХИТЕКТОНСКИ ФАКУЛТЕТ – СКОПЈЕ

ОСНОВАЧ НА ВИСОКООБРАЗОВНАТА УСТАНОВА

ВЛАДА НА НАРОДНА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

БРОЈ И ДАТУМ НА РЕШЕНИЕТО ЗА ПОЧЕТОК СО РАБОТА, ИЗДАДЕНО ОД МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА

УРЕДБА БР. 4346 ОД 17.11.1950 ГОДИНА

ДИПЛОМА

ЗА ЗАВРШЕНИ ИНТЕГРИРАНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС

ДИМИТАР САШО СТЕФАНОВСКИ

РОДЕН НА 5.11.1996 ГОДИНА ВО СКОПЈЕ, РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА,

ЗАВРШИ АКАДЕМСКИ ИНТЕГРИРАНИ ПЕТГОДИШНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС ПО АРХИТЕКТУРА,

НИВО НА КВАЛИФИКАЦИЈА VII-А, СО ВКУПНО 304 ЕКТС-КРЕДИТИ И ПРОСЕЧНА ОЦЕНКА 8,26,

И СЕ СТЕКНА СО НАЗИВ

МАГИСТЕР ИНЖЕНЕР АРХИТЕКТ

(MASTER OF ARCHITECTURE).

СЕРИСКИ БРОЈ НА ДИПЛОМАТА: 14820

БРОЈ И ДАТУМ НА ДИПЛОМАТА ОД ГЛАВНАТА КНИГА НА ДИПЛОМИРАНИ СТУДЕНТИ НА ВТОР ЦИКЛУС СТУДИИ

А-876, 29.9.2022

ДЕКАН

ПРОФ. Д-Р ОПФЕН МАРИНА

МЕСТО И ДАТУМ НА ИЗДАВАЊЕ НА ДИПЛОМАТА

СКОПЈЕ, 24.5.2023

РЕКТОР

ПРОФ. Д-Р НИКОЛА ЈАНКУЛОВСКИ

(стручен соработник)

(стручен соработник)

17-9/85
15.7 24 РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Универзитет „Св. Кирил и Методиј“ во Скопје
бул. „Гоце Делчев“ бр. 9, Скопје

Архитектонски факултет
бул. „Партизански одреди“ бр. 24, 1000 Скопје

Број на досие: 7995

Врз основа на член 21 став 1 точка 6 и член 155 став 6 од Законот за високото образование (Сл. Весник бр.82/2018), член 4,став 1, алинеја 12 и член 102 од Законот за општата управна постапка (Службен весник на Република Македонија бр.124/2015), согласно член 7б од Правилникот за условите, критериумите, правилата и постапката за запишување и студирање на прв циклус студии (додипломски студии) и втор циклус студии (постдипломски студии) на Универзитетот „Св. Кирил и Методиј" во Скопје (Универзитетски гласник бр. 417/2019) и член 299 од Статутот на Универзитетот „Св. Кирил и Методиј“ во Скопје, Архитектонскиот факултет го издава следното:

УВЕРЕНИЕ

за положени испити од прв + втор циклус

Студиска програма	**Интегрирани петгодишни студии од прв и втор циклус по архитектура**
Име, татково име и презиме на студентот	**Елена Слободан Марковска**
Матичен број	**0210999415002**
Датум, место, општина и држава на раѓање	**02.10.1999 Битола, Република Северна Македонија**
Државјанство	**Македонско/ граѓанин на Република Северна Македонија**
Учебна година на запишување на студиите	**2018/2019 година**
Датум на магистрирање	**18.6.2024**
Наслов на магистерски труд	**Адаптација и пренамена на постоечки индустриски објект во Центар за креативни индустрии**

Во текот на студиите, студентот ги положи следниве испити:

Р.Бр	Код	Предмет	Фонд на часови	Оценка (број)	Оценка (описно)	Кредити	Статус (з/и)
1	1.12.3	Архитектонски конструкции 1	2+2+2+2	8	осум	8	З
2	1.1:12	Математика	2+1	6	шест	3	З
3	1.1.4	Принципи на статиката	1+2	6	шест	3	З
4	1.12.10	Нацртна геометрија	2+2+2+2	6	шест	8	З
5	1.12.2	Архитектонско проектирање 1	2+2+2+2	8	осум	8	З
6	1.12.9	Ликовно изразување	1+2+1+2	9	девет	4	З
7	1.2.11	Компјутерски помогнато проектирање (CAD/CAAD)	1+2	8	осум	2	З
8	1.2.4	Јакост на материјалите	1+2	6	шест	3	З
9	2.3.11	3D моделирање	1+2	8	осум	2	З
10	2.3.4	Армиранобетонски конструкции	2+1	8	осум	3	З
11	2.3.8	Историја на архитектура и уметност 1	2+0	9	девет	2	З
12	2.34.2	Архитектонско проектирање 2	2+0+2+0	7	седум	6	З

13	2.34.3	Архитектонски конструкции 2	2+2+2+2	7	седум	8	З
14	2.34.7	Урбанистичко планирање 1	2+2+2+2	8	осум	8	З
15	2.34.9	Пластично обликување	1+3+1+3	10	десет	4	З
16	2.4.4	Дрвени конструкции	2+1	8	осум	2	З
17	2.4.8	Историја на архитектурата и уметноста 2	2+0	6	шест	2	З
18	3.5.4	Челични конструкции	2+1	6	шест	2	З
19	3.5.5	Архитектонска физика	1+1	8	осум	2	З
20	3.5.8	Историја на архитектурата и уметноста 3	2+0	7	седум	2	З
21	3.56.21	Архитектонско проектирање 3	2+0+2+0	10	десет	4	З
22	3.56.22	Архитектонско проектирање 4	2+0+2+0	10	десет	4	З
23	3.56.3	Архитектонски конструкции 3	1+2+1+2	9	девет	6	З
24	3.56.6	Менаџмент и организација	1+2+1+2	9	девет	4	З
25	3.56.7	Урбанистичко планирање 2	2+2+2+2	8	осум	8	З
26	3.6.5	Инсталации во архитектурата	1+2	10	десет	2	З
27	3.6.8	Историја на архитектурата и уметноста 4	2+0	10	десет	2	З
28	4.7.25	Архитектонска композиција	2+0	8	осум	2	З
29	4.7.8	Архитектурата и уметноста во Македонија	2+1	8	осум	3	З
30	4.78.21	Архитектонско проектирање 5	2+0+2+0	10	десет	4	З
31	4.78.22	Архитектонско проектирање 6	2+0+2+0	10	десет	4	З
32	4.78.23	Архитектонско проектирање 7	2+0+2+0	10	десет	4	З
33	4.78.24	Внатрешна архитектура 1	2+2+2+2	8	осум	6	З
34	4.78.7	Урбанистичко обликување 1	2+2+2+2	9	девет	8	З
35	4.8.25	Теорија на архитектурата	2+0	9	девет	2	З
36	4.8.8	Заштита на градителско наследство	1+2	10	десет	3	И
37	И.1.11	Моделарство	1+1	7	седум	2	И
38	И.1.13	Осветлување во архитектурата	1+0	10	десет	2	И
39	И.1.14	Практика 1	0+50		Реализиран	2	И
40	И.1.15	Практика 2	0+50		Реализиран	2	И
41	И.1.18	Уметност 2, од Импресионизам до Минимализам	2+0	10	десет	2	И
42	И.1.19	Фотографија	1+1	10	десет	1	И
43	И.1.2	Архитектонска графика	1+0	10	десет	1	И
44	И.1.3	Архитектура и животна средина	1+0	9	девет	1	И
45	И.1.4	Архитектурата во Македонија во XIX и XX век	1+1	9	девет	2	И
46	И.1.5	Видео и мултимедијално претставување	1+1	9	девет	1	И
47	И.1.7	Вовед во компјутерски помогнато проектирање	1+1	6	шест	2	И

		(CAD/CAAD)					
48	И.1.8	Геоинформациски системи	1+1	9	девет	2	И
49	И.1.9	Градежни материјали	1+1	10	десет	2	И
50	И.2.11	Нови параметри на проектирање на јавни згради	2+0	10	десет	2	И
51	И.2.13	Перспектива	1+1	10	десет	2	И
52	И.2.14	Противпожарна заштита на објекти	1+0	10	десет	2	И
53	И.2.16	Селектирани теми од индустриски објекти	1+0	10	десет	2	И
54	И.2.17	Селектирани теми од јавни објекти 1	1+1	9	девет	1	И
55	И.2.2	Архитектонска композиција 2	1+1	10	десет	1	И
56	И.2.20	Селектирани теми од станбени објекти	1+0	10	десет	1	И
57	И.2.21	Селектирани теми од стопански објекти	1+0	10	десет	2	И
58	И.2.27	Специфични типови на јавни згради	1+1	10	десет	1	И
59	И.2.4	Архитектура на индустриско наследство	1+0	10	десет	2	И
60	ИМ.5.9.2	Внатрешна архитектура 2	2+2	8	осум	4	И
61	ИМ.5.9.5	Енергетски ефикасни објекти	1+1	10	десет	2	И
62	ИМ.5.9.6	Економија и управување со инвестициски проекти	1+1	10	десет	2	И
63	ИМ.5.9.71	Урбанистичко обликување 2	2+2	9	девет	4	И
64	ИС.1.1	Архитектонско студио 1	0+6	10	десет	8	И
65	ИС.1.2	Архитектонско студио 2	0+6	10	десет	8	И
66	ИС.2.1	Архитектонско студио 3	0+6	7	седум	8	И
67	ИС.2.2	Архитектонско студио 4	0+6	9	девет	8	И
68	ИС.5	Архитектонско студио 5	0+6	10	десет	8	И
69	ИС.6	Архитектонско студио 6	0+6	10	десет	8	И
70	ИС.7	Студио 7	0+6	10	десет	8	И
71	ИС.8	Студио 8	0+6	10	десет	8	И
72	ИС.9	Интегративно студио	0+16	10	десет	16	И
73	5.10.1	Теза - проект	0+20		Реализиран	20	З
74	5.10.2	Теза - теоретски дел	0+8		Реализиран	8	З

Студентот ги извршил сите обврски по студиската програма со просечна оценка **8,83** со **306** ЕКТС кредити и се стекнал со стручен назив **Магистер инженер архитект (Master of Architecture)**.

Декан

Проф. д-р Огнен Марина

Јас, НОТАР Анастасија Петреска
за подрачјето на основните судови на градот Скопје

Потврдувам дека ова е препис на изворната исправа Уверение за положени испити од прв + втор циклус број 7995 од 18.06.2024 издаден од УКИМ Архитектонски факултет Скопје.

Напишан е со други механички средства (фотокопија) , кој има 3 страници.

Изворната исправа ја донесе со себе Марковска Елена ул.Бул.1-ви Мај бр.369, Битола .

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10 т. 6 од Законот за судски такси во износ од 75 денари наплатена и поништена на примерокот кој останува за архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од 100 денари и Трошоци 30 денари.

Број УЗП 6537/2024

Во Скопје 23.07.2024

НОТАР

Анастасија Петреска

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ПОМОШНИК - НОТАР
МИРОСЛАВ СТОЈЧЕВСКИ
за подрачјето на основните судови на градот Скопје

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
за подрачјето на основните судови на градот
НОТАР
АНАСТАСИЈА ПЕТРЕСКА
СКОПЈЕ

(стручен соработник)

17-9/83
15.7.24

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Универзитет „Св. Кирил и Методиј“ во Скопје
бул. „Гоце Делчев“ бр. 9, Скопје

Архитектонски факултет
бул. „Партизански одреди“ бр. 24, 1000 Скопје

Број на досие: 7999

Врз основа на член 21 став 1 точка 6 и член 155 став 6 од Законот за високото образование (Сл. Весник бр.82/2018), член 4,став 1, алинеја 12 и член 102 од Законот за општата управна постапка (Службен весник на Република Македонија бр.124/2015), согласно член 76 од Правилникот за условите, критериумите, правилата и постапката за запишување и студирање на прв циклус студии (додипломски студии) и втор циклус студии (постдипломски студии) на Универзитетот „Св. Кирил и Методиј" во Скопје (Универзитетски гласник бр. 417/2019) и член 299 од Статутот на Универзитетот „Св. Кирил и Методиј“ во Скопје, Архитектонскиот факултет го издава следното:

УВЕРЕНИЕ

за положени испити од прв + втор циклус

Студиска програма	**Интегрирани петгодишни студии од прв и втор циклус по архитектура**
Име, татково име и презиме на студентот	**Елеонора Кирил Михаиловска**
Матичен број	**3003999445012**
Датум, место, општина и држава на раѓање	**30.03.1999 Прилеп, Република Северна Македонија**
Државјанство	**Македонско/ граѓанин на Република Северна Македонија**
Учебна година на запишување на студиите	**2018/2019 година**
Датум на магистрирање	**11.4.2024**
Наслов на магистерски труд	**Архитектонско репроектирање на Домот за култура „Марко Цепенков“ и урбан блок 3.13 во Прилеп**

Во текот на студиите, студентот ги положи следниве испити:

Р.Бр	Код	Предмет	Фонд на часови	Оценка (број)	Оценка (описно)	Кредити	Статус (з/и)
1	1.12.3	Архитектонски конструкции 1	2+2+2+2	9	девет	8	З
2	1.1.12	Математика	2+1	6	шест	3	З
3	1.1.4	Принципи на статиката	1+2	6	шест	3	З
4	1.12.10	Нацртна геометрија	2+2+2+2	8	осум	8	З
5	1.12.2	Архитектонско проектирање 1	2+2+2+2	7	седум	8	З
6	1.12.9	Ликовно изразување	1+2+1+2	10	десет	4	З
7	1.2.11	Компјутерски помогнато проектирање (CAD/CAAD)	1+2	7	седум	2	З
8	1.2.4	Јакост на материјалите	1+2	6	шест	3	З
9	2.3.11	3D моделирање	1+2	9	девет	2	З
10	2.3.4	Армиранобетонски конструкции	2+1	8	осум	3	З
11	2.3.8	Историја на архитектура и уметност 1	2+0	9	девет	2	З
12	2.34.2	Архитектонско проектирање 2	2+0+2+0	7	седум	6	З

13	2.34.3	Архитектонски конструкции 2	2+2+2+2	9	девет	8	З
14	2.34.7	Урбанистичко планирање 1	2+2+2+2	8	осум	8	З
15	2.34.9	Пластично обликување	1+3+1+3	10	десет	4	З
16	2.4.4	Дрвени конструкции	2+1	8	осум	2	З
17	2.4.8	Историја на архитектурата и уметноста 2	2+0	8	осум	2	З
18	И.1.21	Летна школа за архитектура			Реализиран	2	И
19	3.5.4	Челични конструкции	2+1	6	шест	2	З
20	3.5.5	Архитектонска физика	1+1	7	седум	2	З
21	3.5.8	Историја на архитектурата и уметноста 3	2+0	8	осум	2	З
22	3.56.21	Архитектонско проектирање 3	2+0+2+0	10	десет	4	З
23	3.56.22	Архитектонско проектирање 4	2+0+2+0	10	десет	4	З
24	3.56.3	Архитектонски конструкции 3	1+2+1+2	10	десет	6	З
25	3.56.6	Менаџмент и организација	1+2+1+2	8	осум	4	З
26	3.56.7	Урбанистичко планирање 2	2+2+2+2	7	седум	8	З
27	3.6.5	Инсталации во архитектурата	1+2	7	седум	2	З
28	3.6.8	Историја на архитектурата и уметноста 4	2+0	10	десет	2	З
29	4.7.25	Архитектонска композиција	2+0	8	осум	2	З
30	4.7.8	Архитектурата и уметноста во Македонија	2+1	8	осум	3	З
31	4.78.21	Архитектонско проектирање 5	2+0+2+0	9	девет	4	З
32	4.78.22	Архитектонско проектирање 6	2+0+2+0	9	девет	4	З
33	4.78.23	Архитектонско проектирање 7	2+0+2+0	10	десет	4	З
34	4.78.24	Внатрешна архитектура 1	2+2+2+2	10	десет	6	З
35	4.78.7	Урбанистичко обликување 1	2+2+2+2	8	осум	8	З
36	4.8.25	Теорија на архитектурата	2+0	7	седум	2	З
37	4.8.8	Заштита на градителско наследство	1+2	10	десет	3	З
38	И.1.1	Англиски јазик	1+1	10	десет	1	И
39	И.1.10	Естетика	1+1	9	девет	1	И
40	И.1.12	Одржлив урбан развој	1+0	10	десет	1	И
41	И.1.13	Осветлување во архитектурата	1+0	10	десет	2	И
42	И.1.14	Практика 1	0+50		Реализиран	2	И
43	И.1.15	Практика 2	0+50		Реализиран	2	И
44	И.1.18	Уметност 2, од Импресионизам до Минимализам	2+0	8	осум	2	И
45	И.1.19	Фотографија	1+1	9	девет	1	И
46	И.1.2	Архитектонска графика	1+0	9	девет	1	И
47	И.1.4	Архитектурата во Македонија во XIX и XX век	1+1	9	девет	2	И
48	И.1.7	Вовед во компјутерски помогнато проектирање (CAD/CAAD)	1+1	7	седум	2	И

49	И.1.8	Геоинформациски системи	1+1	10	десет	2	И
50	И.1.9	Градежни материјали	1+1	10	десет	2	И
51	И.2.11	Нови параметри на проектирање на јавни згради	2+0	9	девет	2	И
52	И.2.12	Одржлива архитектура	1+1	9	девет	2	И
53	И.2.13	Перспектива	1+1	10	десет	2	И
54	И.2.14	Противпожарна заштита на објекти	1+0	10	десет	2	И
55	И.2.17	Селектирани теми од јавни објекти 1	1+1	9	девет	1	И
56	И.2.18	Селектирани теми од јавни објекти 2	1+1	10	десет	1	И
57	И.2.21	Селектирани теми од стопански објекти	1+0	10	десет	2	И
58	И.2.22	Архитектонска теорија и истражување	1+1	10	десет	1	И
59	И.2.3	Архитектонска критика	1+1	10	десет	1	И
60	И.2.9	Заштита на градителското наследство 2	1+1	10	десет	2	И
61	ИМ.5.9.2	Внатрешна архитектура 2	2+2	9	девет	4	И
62	ИМ.5.9.5	Енергетски ефикасни објекти	1+1	9	девет	2	И
63	ИМ.5.9.6	Економија и управување со инвестициски проекти	1+1	10	десет	2	И
64	ИМ.5.9.71	Урбанистичко обликување 2	2+2	10	десет	4	И
65	ИС.1.1	Архитектонско студио 1	0+6	9	девет	8	И
66	ИС.1.2	Архитектонско студио 2	0+6	10	десет	8	И
67	ИС.2.1	Архитектонско студио 3	0+6	9	девет	8	И
68	ИС.2.2	Архитектонско студио 4	0+6	10	десет	8	И
69	ИС.5	Архитектонско студио 5	0+6	9	девет	8	И
70	ИС.6	Архитектонско студио 6	0+6	9	девет	8	И
71	ИС.7	Студио 7	0+6	10	десет	8	И
72	ИС.8	Студио 8	0+6	10	десет	8	И
73	ИС.9	Интегративно студио	0+16	10	десет	16	И
74	5.10.1	Теза - проект	0+20		Реализиран	20	З
75	5.10.2	Теза - теоретски дел	0+8		Реализиран	8	З

Студентот ги извршил сите обврски по студиската програма со просечна оценка **8,84** со **307** ЕКТС кредити и се стекнал со стручен назив **Магистер инженер архитект (Master of Architecture)**.

Декан

Проф. д-р Огнен Марина

Јас, НОТАР Елизабета Стојаноска
за подрачјето на Основен суд Прилеп бул.„Гоце Делчев“бр.8г

Потврдувам дека ова е препис на изворната исправа Уверение за положени испити од прв и втор циклус број 17-9/83 од 15.07.2024 издаден од Архитектонски факултет .

Напишан е со други механички средства (фотокопија) , кој има 3 страници.

Изворната исправа ја донесе со себе Михаиловска Весна ул.„Борис Кидрич“бр.123-8, Прилеп .

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10 т. 6 од Законот за судски такси во износ од 150 денари наплатена и поништена на примерокот кој останува за архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од 200 денари и Трошоци 60 денари.

Број УЗП 4890/2024

Во Прилеп 07.08.2024

НОТАР

Елизабета Стојаноска

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ПОМОШНИК - НОТАР
ЕЛЕНА ПУРДАНОСКА
за подрачјето на Основниот суд во Прилеп

(стручен соработник)

17-9/180
14.10.25

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Универзитет „Св. Кирил и Методиј“ во Скопје
бул. „Гоце Делчев“ бр. 9, Скопје

Архитектонски факултет
бул. „Партизански одреди“ бр. 24, 1000 Скопје

Број на досие: 8110

Врз основа на член 21 став 1 точка 6 и член 155 став 6 од Законот за високото образование (Сл. Весник бр.82/2018), член 4,став 1, алинеја 12 и член 102 од Законот за општата управна постапка (Службен весник на Република Македонија бр.124/2015), согласно член 76 од Правилникот за условите, критериумите, правилата и постапката за запишување и студирање на прв циклус студии (додипломски студии) и втор циклус студии (постдипломски студии) на Универзитетот „Св. Кирил и Методиј" во Скопје (Универзитетски гласник бр. 417/2019) и член 299 од Статутот на Универзитетот „Св. Кирил и Методиј“ во Скопје, Архитектонскиот факултет го издава следното:

УВЕРЕНИЕ

за положени испити од прв + втор циклус

Студиска програма	**Интегрирани петгодишни студии од прв и втор циклус по архитектура**
Име, татково име и презиме на студентот	**Бојана Горан Вуковојац**
Матичен број	**2908000455066**
Датум, место, општина и држава на раѓање	**29.08.2000 Скопје, Република Северна Македонија**
Државјанство	**Македонско/ граѓанин на Република Северна Македонија**
Учебна година на запишување на студиите	**2019/2020 година**
Датум на магистрирање	**2.6.2025**
Наслов на магистерски труд	**Од 1:1 до 1:1000 (Ре)-генерирање на нов просторен модел во неразвиените населби преку примерот на Шуто Оризари, Скопје**

Во текот на студиите, студентот ги положи следниве испити:

Р.Бр	Код	Предмет	Фонд на часови	Оценка (број)	Оценка (описно)	Кредити	Статус (з/и)
1	1.12.3	Архитектонски конструкции 1	2+2+2+2	10	десет	8	З
2	1.1.12	Математика	2+1	10	десет	3	З
3	1.1.4	Принципи на статиката	1+2	10	десет	3	З
4	1.12.10	Нацртна геометрија	2+2+2+2	10	десет	8	З
5	1.12.2	Архитектонско проектирање 1	2+2+2+2	9	девет	8	З
6	1.12.9	Ликовно изразување	1+2+1+2	10	десет	4	З
7	1.2.11	Компјутерски помогнато проектирање (CAD/CAAD)	1+2	9	девет	2	З
8	1.2.4	Јакост на материјалите	1+2	10	десет	3	З
9	2.3.11	3D моделирање	1+2	10	десет	2	З
10	2.3.4	Армиранобетонски конструкции	2+1	8	осум	3	З
11	2.3.8	Историја на архитектура и уметност 1	2+0	10	десет	2	З

		помогнато проектирање (CAD/CAAD)					И
49	И.1.8	Геоинформациски системи	1+1	10	десет	2	И
50	И.1.9	Градежни материјали	1+1	10	десет	2	И
51	И.2.12	Одржлива архитектура	1+1	10	десет	2	И
52	И.2.19	Селектирани теми од објекти за колективно домување	1+0	10	десет	1	И
53	И.2.20	Селектирани теми од станбени објекти	1+0	10	десет	1	И
54	И.2.21	Селектирани теми од стопански објекти	1+0	10	десет	2	И
55	И.2.23	Тип и антитип во архитектурата	1+0	10	десет	2	И
56	И.2.35	Архитектура и животна средина	1+0	10	десет	1	И
57	И.2.5	Визии за современиот град	1+0	10	десет	2	И
58	И.2.9	Заштита на градителското наследство 2	1+1	10	десет	2	И
59	ИМ.5.9.2	Внатрешна архитектура 2	2+2	10	десет	4	И
60	ИМ.5.9.6	Економија и управување со инвестициски проекти	1+1	10	десет	2	И
61	ИМ.5.9.71	Урбанистичко обликување 2	2+2	10	десет	4	И
62	ИМ.5.9.72	Урбанистичка и градежна легислатива	2+0	10	десет	2	И
63	ИС.1.1	Архитектонско студио 1	0+6	10	десет	8	И
64	ИС.1.2	Архитектонско студио 2	0+6	10	десет	8	И
65	ИС.2.1	Архитектонско студио 3	0+6	10	десет	8	И
66	ИС.2.2	Архитектонско студио 4	0+6	10	десет	8	И
67	ИС.5	Архитектонско студио 5	0+6	10	десет	8	И
68	ИС.6	Архитектонско студио 6	0+6	9	девет	8	И
69	ИС.7	Студио 7	0+6	10	десет	8	И
70	ИС.8	Студио 8	0+6	10	десет	8	И
71	ИС.9	Интегративно студио	0+16	10	десет	16	И
72	5.10.1	Теза - проект	0+20		Реализиран	20	З
73	5.10.2	Теза - теоретски дел	0+8		Реализиран	8	З

Студентот ги извршил сите обврски по студиската програма со просечна оценка **9,73** со **303** ЕКТС кредити и се стекнал со стручен назив **Магистер инженер архитект (Master of Architecture).**

Декан

Проф. д-р Анета Христова Поповска

12	2.34.2	Архитектонско проектирање 2	2+0+2+0	9	девет	6	З
13	2.34.3	Архитектонски конструкции 2	2+2+2+2	10	десет	8	З
14	2.34.7	Урбанистичко планирање 1	2+2+2+2	10	десет	8	З
15	2.34.9	Пластично обликување	1+3+1+3	10	десет	4	З
16	2.4.4	Дрвени конструкции	2+1	9	девет	2	З
17	2.4.8	Историја на архитектурата и уметноста 2	2+0	9	девет	2	З
18	3.5.4	Челични конструкции	2+1	10	десет	2	З
19	3.5.5	Архитектонска физика	1+1	9	девет	2	З
20	3.5.8	Историја на архитектурата и уметноста 3	2+0	8	осум	2	З
21	3.56.21	Архитектонско проектирање 3	2+0+2+0	10	десет	4	З
22	3.56.22	Архитектонско проектирање 4	2+0+2+0	10	десет	4	З
23	3.56.3	Архитектонски конструкции 3	1+2+1+2	10	десет	6	З
24	3.56.6	Менаџмент и организација	1+2+1+2	10	десет	4	З
25	3.56.7	Урбанистичко планирање 2	2+2+2+2	8	осум	8	З
26	3.6.5	Инсталации во архитектурата	1+2	9	девет	2	З
27	3.6.8	Историја на архитектурата и уметноста 4	2+0	10	десет	2	З
28	4.7.25	Архитектонска композиција	2+0	9	девет	2	З
29	4.7.8	Архитектурата и уметноста во Македонија	2+1	9	девет	3	З
30	4.78.21	Архитектонско проектирање 5	2+0+2+0	10	десет	4	З
31	4.78.22	Архитектонско проектирање 6	2+0+2+0	10	десет	4	З
32	4.78.23	Архитектонско проектирање 7	2+0+2+0	10	десет	4	З
33	4.78.24	Внатрешна архитектура 1	2+2+2+2	9	девет	6	З
34	4.78.7	Урбанистичко обликување 1	2+2+2+2	10	десет	8	З
35	4.8.25	Теорија на архитектурата	2+0	10	десет	2	З
36	4.8.8	Заштита на градителско наследство	1+2	10	десет	3	З
37	И.1.1	Англиски јазик	1+1	10	десет	1	И
38	И.1.10	Естетика	1+1	10	десет	1	И
39	И.1.12	Одржлив урбан развој	1+0	10	десет	1	И
40	И.1.13	Осветлување во архитектурата	1+0	10	десет	2	И
41	И.1.14	Практика 1	0+50		Реализиран	2	И
42	И.1.18	Уметност 2, од Импресионизам до Минимализам	2+0	10	десет	2	И
43	И.1.19	Фотографија	1+1	10	десет	1	И
44	И.1.2	Архитектонска графика	1+0	10	десет	1	И
45	И.1.21	Математика 2	1+1	9	девет	1	И
46	И.1.4	Архитектурата во Македонија во XIX и XX век	1+1	9	девет	2	И
47	И.1.6	Визуелни истражувања	1+1	10	десет	2	И
48	И.1.7	Вовед во компјутерски	1+1	10	десет	2	И

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. ВОВЕД

Предмет: **Проектна програма**
Документација: **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктура за изградба на скијачки патеки и ски лифт**
Намена: **Д3.2 - Спортски терени на големи зелени површини: скијачки терени и патеки**
Локација: **Општина Крива Паланка**

Согласно член 58, став 6, како и член 62, став 3 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25 и 143/25) пред изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се спроведува постапка за изработка, односно одобрување на (Планска) во овој случај Проектна програма. Согласно тоа изработена е **Проектна програма за изработка на Урбанистички Проект за инфраструктура за изградба на скијачки патеки и ски лифт, КО Костур, Општина Крива Паланка.**

Согласно член 60, точка 1 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ ” бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25, 143/25, 241/25 и 30/26) во рамки на Урбанистичкиот проект се приложува Проектна програма. Проектната програма е документ со кој донесувачот на планот ги дефинира описот на проектниот опфат, проектните барања за градбите во рамки на проектниот опфат и проектните барања за инфраструктура. Истата треба да овозможи изработка на Урбанистички проект со што ќе се уреди намената и начинот на користење на просторот, како и условите за градење на градбите во рамките на дефинираниот урбанистичко-проектен опфат. Проектната програма се изработува од страна на правно лице со лиценца за изработување на урбанистички планови, а во конкретниот случај се изработува од страна на Параметар Дооел Скопје, со цел да се овозможи изработка на: **Урбанистички Проект за инфраструктура за изградба на скијачки патеки и ски лифт, КО Костур, Општина Крива Паланка.**

Основа за изработка на **Урбанистички Проект за инфраструктура за изградба на скијачки патеки и ски лифт, КО Костур, Општина Крива Паланка**, предмет на оваа проектна програма ќе бидат:

- Проектна програма
- Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога
- Постојна состојба утврдена на лице место од страна на стручните лица од правното лице изработувач на урбанистичкиот проект
- Просторните можности на локалитетот
- Одредбите кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија потврдени со Решение за Услови за планирање на просторот
- Податоци и информации од органите на државната управа и други субјекти
- Потребите на Нарачателот – инвеститорот

Иницијатор на изработка на **Урбанистички Проект за инфраструктура за изградба на скијачки патеки и ски лифт, КО Костур, Општина Крива Паланка** е Општина Крива Паланка. Нивното барање е изградба на скијачки патеки и ски лифт на КП 1345, КО Костур, Општина Крива Паланка.

Предметниот проектен опфат е со следната намена:
Намена:
Д3.2 – Спортски терени на големи зелени површини: скијачки терени и патеки

Предметниот проектен опфат зафаќа делови од следните катастарски парцели:

	Број на катастарска парцела	Катастарска општина
КП	1345	Ко Костур

2. ПОДРАЧЈЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

УП вон опфат на урбанистички план, со намена Д3.2 – Спортски терени на големи зелени површини: скијачки терени и патеки, ќе се изработи за Проектен опфат согласно ажурираната геодетска подлога која е составен дел на оваа Проектна Програма.

Границите на проектниот опфат за УП вон опфат на урбанистички план, на дел од КП1345, КО Костур, Општина Крива Паланка, се претставени со следните координати по X и Y:

	X	Y
1	7619081.494	4671314.823
2	7619230.189	4671333.515

3	7619316.588	4671212.261
4	7619467.959	4670772.15
5	7619372.127	4670504.523
6	7619428.614	4669930.952
7	7619289.043	4669916.537
8	7619231.629	4670499.522
9	7619064.933	4671014.328

Проектниот опфат е со вкупна површина од **300000,415 м^2 (30 ха).**

3. ЦЕЛ НА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТОТ

Проектната Програма треба да овозможи изработка на **Урбанистички Проект за инфраструктура за изградба на скијачки патеки и ски лифт, КО Костур, Општина Крива Паланка**.

Урбанистичкиот проект има за цел да го преиспита предметниот простор, да се утврди и концептот и идејата, да се пропишат стандардите и нормативите за урбанистичко планирање и да се дефинираат условите за градење во рамките на предметниот плански опфат и користењето на просторот, дефинирање на основни класи на намени, како и дефинирање на архитектонско - урбанистичките параметри за реализација на планираните градби.

Овој УП како цел има планирање на ски патеки и ски лифт со дефинирање на оптимални решенија во проектинот опфат.

При планирањето потребно е да се имаат во предвид природните погодности и ограничувања како и постојниот создаден материјален фонд, преку анализа на постојната состојба (инвентаризација) и создавање на основна концепција со конкретни решенија.

Урбанистичкиот проект кој претставува основен развоен документ, има крајна цел преку:

- Рационално користење на земјиштето
- Максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот
- Почитување и валоризација на културното и градителското наследство

- Вградување пропратни содржини на основната наменска употреба на земјиштето
- Вградување на мерки за заштита на природата и животната средина
- Вградување на мерки за заштита и спасување
- Почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето

4. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Проектниот опфат кој е предмет на изработка на Урбанистичкиот проект не е опфатен со претходна планска документација што ги условува параметрите за идното планирање на просторот.

5. СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ

НАМЕНСКА УПОТРЕБА *НА ЗЕМЈИШТЕ*

Врз основа на барањата на инвеститорот, при изработката на **Урбанистички Проект за инфраструктура за изградба на скијачки патеки и ски лифт, КО Костур, Општина Крива Паланка**, да се дефинира намена:

- **Д3.2 - Спортски терени на големи зелени површини: скијачки терени и патеки**

6. ПРОЕКТНИ БАРАЊА НА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

6.1 Општи барања

Целта за Изработката на **Урбанистички Проект за инфраструктура за изградба на скијачки патеки и ски лифт, КО Костур, Општина Крива Паланка,** е да се овозможи реална организација на просторот заради обезбедување на услови со предвидената намена, согласно Законот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РСМ“ 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25 и 143/25), Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на

РСМ ” бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25, 143/25, 241/25 и 30/26), како и друга законска регулатива.

Урбанистичкиот проект треба да се изработи согласно Условите од просторниот план, истражувањата извршени по пат на директен увид на теренот и анализа на добиените податоци и истата треба да ги содржи сите елементи дефинирани за ваков вид на проект и тоа:

- Документациона основа со текстуален и графички дел и
- Проектна документација со текстуален и графички дел

За изработката на Урбанистичкиот проект, задолжително треба да се изработи стручна ревизија од овластена планерска куќа. Исто така, задолжително треба да се обезбедат податоци и информации од јавните претпријатија и органите на државната управа согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РСМ“ бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25 и 143/25).

Сите постоечки подземни и надземни градби во рамките на проектниот опфат да се евидентираат на ажурираната геодетска подлога која треба да биде составен дел на документационата основа на планот.

При изработката на Урбанистичкиот проект да бидат почитувани сите податоци, информации и мислења добиени од органите на државната управа и другите субјекти.

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на државата.

6.2 Посебни барања

Во проектниот опфат се предвидува:

Група на класа на намена	Д - Зеленило, рекреација и меморијали простори
Класа на намена	Д3 - Спорт и рекреација на зелени површини
Поединечна класа на намена	Д3.2 - Спортски терени на големи зелени површини: скијачки терени и патеки

Доколку при изведување на земјаните работи, се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални

остатоци со културна историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со член 65 од Законот за заштита на културно наследство („Службен весник на Република Македонија“ број „Службен весник на Република Македонија" број 20/2004, 71/2004, 115/2007, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 20/19, 3/25 и 160/25), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство во смисла на член 29 од Законот.

Со оглед дека се работи за објекти од аспект на одржлив степен на сеизмичка заштита да при изградба на објектите може да се изврши геомеханичко испитување на носивоста на земјиштето.

7. ОСНОВА И МЕТОДОЛОГИЈА ЗА ИЗРАБОТКА НА ПЛАНОТ

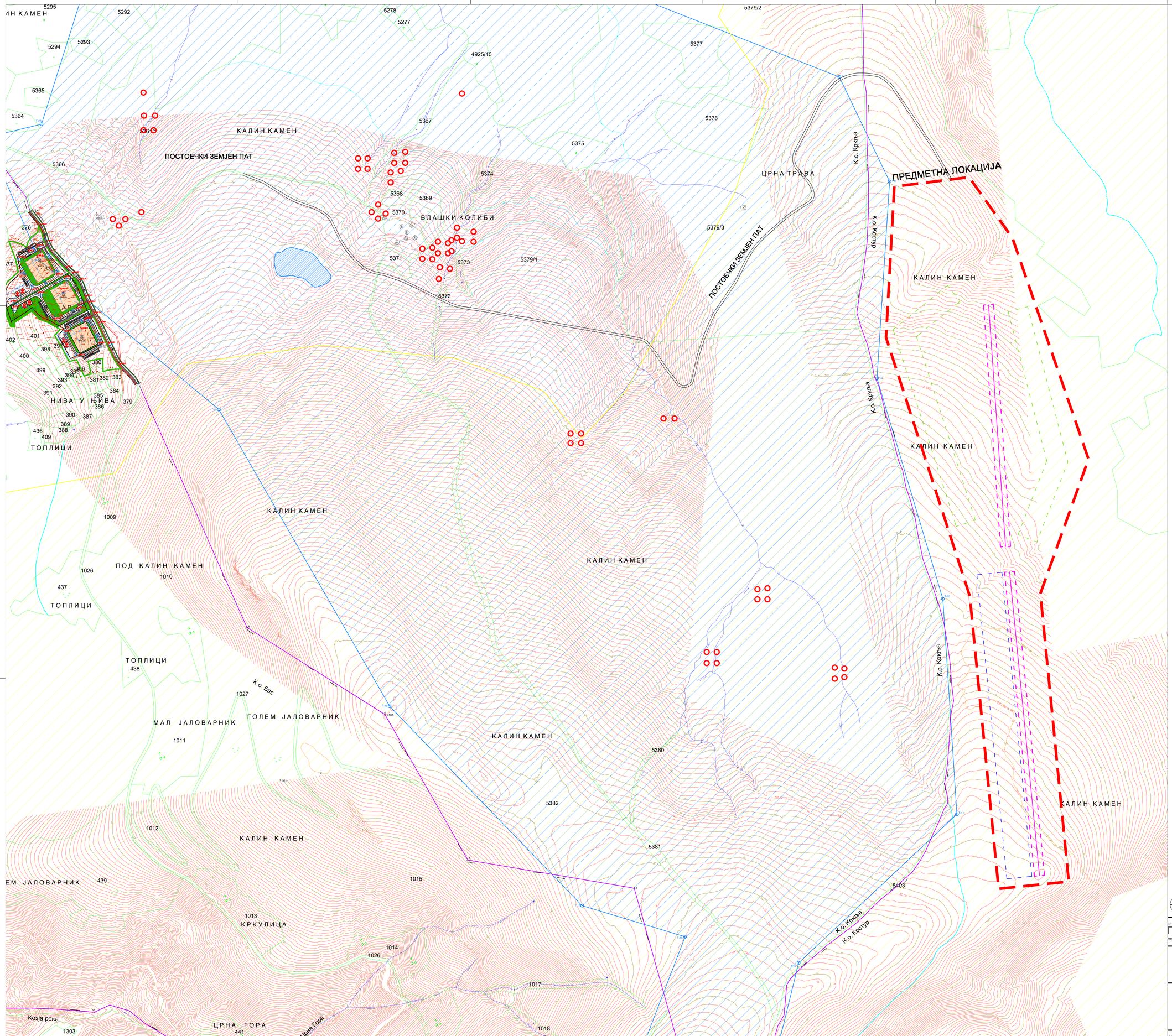
Основа за изработка на **Урбанистички Проект за инфраструктура за изградба на скијачки патеки и ски лифт, КО Костур, Општина Крива Паланка,** ќе биде методологијата која произлегува од одредбите утврдени со:

- Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ б. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25 и 143/25)
- Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ ” бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25, 143/25, 241/25 и 30/26)
- Закон за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 49/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 103/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 244/19, 18/20, 279/20, 96/21, 227/22, 111/23, 115/23, 224/24, 255/24, 3/25, 17/25, 87/25, 101/25, 250/25 и 269/25)

Изработил:

Методи Хаџи-Андов диа

ГРАФИЧКИ ДЕЛ



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

ПАРАМЕТАР

лиценца бр.0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ „ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачатели:
Општина Крива Паланка

Урбанистички Проект за инфраструктура за изградба на скијачки патеки и ски лифт, КО Костур, Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.

соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ дипл
САШО АНДРИЈЕВСКИ маш
ДИМИТАР СТЕФАНОВСКИ маш
ЕЛЕНА МАРКОВСКА маш
ЕЛЕОНОРА МИХАЈЛОВСКА маш
БОЈАНА ВУКОВОЈАЦ маш

ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех. број 04 - 69 / 2025

РАЗМЕР: 1:2500
ДАТУМ: СКОПЈЕ, ЈУНИ 2026

1

ИН КАМЕН

КАЛИН КАМЕН

ВЛАШКИ КОЛИБИ

МАЛ ЈАЛОВАРНИК

НИВА У ЊИВА

ТОПЛИЦИ

КАЛИН КАМЕН

ПОД КАЛИН КАМЕН

ТОПЛИЦИ

ТОПЛИЦИ

К.о. Бас

МАЛ ЈАЛОВАРНИК

ГОЛЕМ ЈАЛОВАРНИК

КАЛИН КАМЕН

КАЛИН КАМЕН

ЕМ ЈАЛОВАРНИК

КРКУЛИЦА

Коз|а река

ЦРНА ГОРА

ор Црна Гора

ЦРНА ТРАВА

К.о. Крклња

К.о. Костур

КАЛИН КАМЕН

К.о. Крклња

КАЛИН КАМЕН

К.о. Крклња

К.о. Крклња

К.о. Костур

КАЛИН КАМЕН

ГОЛИНА

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр.0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ „ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачатели:
Општина Крива Паланка

Урбанистички Проект за инфраструктура за изградба на скијачки патеки и ски лифт, КО Костур, Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.

соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ дипл
САШО АНДРИЈЕВСКИ маш
ДИМИТАР СТЕФАНОВСКИ маш
ЕЛЕНА МАРКОВСКА маш
ЕЛЕОНОРА МИКАИЛОВСКА маш
БОЈАНА ВУКОВОЈАЦ маш

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

Ажурирана геодетска подлога

тех. број
04 - 69 / 2025

РАЗМЕР: 1:2500
ДАТУМ: СКОПЈЕ, ЈУНИ 2026