



УРБАН ГИС д.о.о. Куманово

URBAN GIS d.o.o. Kumanovo

ул.Октомвриска Революција 20/3-7 п.фах 49, Куманово тел. 031 412 498 email-urbangis00@yahoo.com

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

**ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА
А4.3 – СЕМЕЈНИ КУЌИ ЗА ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ – ВИКЕНД КУЌИ
НА К.П. бр. 12 И К.П. бр. 13 - К.О. Б`С**

ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Тех. Број У-12/24
Јуни 2025, Куманово

Место: К.О. Б`с

Донесувач: ЕЛС. Крива Паланка

Инвеститор: Спасовски Сашо од Куманово

Предмет: Проектна програма за изработка на: Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена А4.3 – семејни куќи за времен престој – викенд куќи на К.П. бр. 12 и К.П. бр. 13 - К.О. Б`С - Општина Крива Паланка, со тех. Бр. У- 12/24

Изработувач: ДОО УРБАН ГИС – Куманово

Работен тим: Валентина Спасовска, д.и.а.

Дата: Јуни 2025

Број: 0805-50/150020250091075

Датум и време: 13.3.2025 г. 12:58

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 13.03.2025 во 12:58
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 05.11.2026
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5651387
Целосен назив:	Друштво за просторно и урбанистички планови инженеринг и др. УРБАН ГИС ДОО Куманово
Кратко име:	УРБАНГИС
Седиште:	ОКТОМВРИСКА РЕВОЛУЦИЈА бр.20-3/7 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Вид на субјект на упис:	ДОО
Датум на основање:	22.4.2002 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Недефинирана
ЕДБ:	4030002446996
Големина на субјектот:	микро
Организационен облик:	05.3 - друштво со ограничена одговорност
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	158.600,00
Уплатен дел MKD:	158.600,00
Вкупно основна главнина MKD:	158.600,00

Број: 0805-50/150020250091075

Страна 1 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/CAC72B10654A2C2D09C9C00AFA047CDE4617556DE70CA1023A7745C60BD74F12>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	ВАЛЕНТИНА СПАСОВСКА
Адреса:	ЕГЕЈСКА МАКЕДОНИЈА бр.28 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	6.100,00
Непаричен влог MKD:	0,00
Уплатен дел MKD:	6.100,00
Вкупен влог MKD:	6.100,00
ЕМБГ/ЕМБС:	6067441
Име и презиме/Назив:	АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
Адреса:	ЈУРИЈ ГАГАРИН бр.17 СКОПЈЕ , КАРПОШ
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	152.500,00
Непаричен влог MKD:	0,00
Уплатен дел MKD:	152.500,00
Вкупен влог MKD:	152.500,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.110 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет

ОВЛАСТУВАЊА	
Овластени лица	
Име и презиме:	ВАЛЕНТИНА СПАСОВСКА
Адреса:	ЕГЕЈСКА МАКЕДОНИЈА бр.28 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Овластувања:	Управител без ограничување во внатрешниот и надворешниот трговски промет
Овластено лице:	Овластено лице

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	urbangis00@yahoo.com

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/CAC72B10654A2C2D09C9C00AFA047CDE4617556DE70CA1023A7745C60BD74F12>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/CAC72B10654A2C2D09C9C00AFA047CDE4617556DE70CA1023A7745C60BD74F12>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.





Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (3) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ 244/19, 18/20, 279/20, 227/22 и 111/23), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА Б
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД
ВТОРА КАТЕГОРИЈА

на

Друштво за просторно и урбанистички планови
инжинеринг и др.УРБАН ГИС ДОО Куманово

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ОКТОМВРИСКА РЕВОЛУЦИЈА бр.20-3/7 КУМАНОВО, КУМАНОВО

ЕМБС:5651387

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО 12.09.2030 година

Број П.376/Б

12.09.2023 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Благој Бочварски

Согласно Закон за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25), а во врска со изработка **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена А4.3 – семејни куќи за времен престој – викенд куќи на К.П. бр. 12 и К.П. бр. 13 - К.О. Б`С - Општина Крива Паланка**, Друштво за урбанизам, проектирање и инжинеринг УРБАН ГИС ДОО Куманово го издава следното

РЕШЕНИЕ
за назначување на изработувач

За изработка на **Проектна програма на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена А4.3 – семејни куќи за времен престој – викенд куќи на К.П. бр. 12 и К.П. бр. 13 - К.О. Б`С - Општина Крива Паланка** со технички број У-12/24 како планер се назначува:

- 1. Валентина Спасовска – дипл.инг. арх.**
овластување бр. 0.0053

Планерот е должен урбанистичка документација да ја изработи согласно Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

Управител
Валентина Спасовска дипл.инг.арх



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ВАЛЕНТИНА СПАСОВСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII₁)

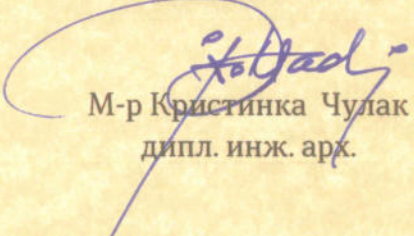
Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Број: **0.0053**

Издадено на: 14.05.2025 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристинка Чулак
дипл. инж. арх.

СОДРЖИНА НА ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

Текстуален дел

1. ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ
2. ПРОЕКТНИТЕ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ
3. ПРОЕКТНИТЕ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА

Графички дел

1. Извод од Услови за планирање (граница по X и Y)
2. Ажурирана геодетска подлога

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА А4.3 – СЕМЕЈНИ КУЌИ ЗА ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ – ВИКЕНД КУЌИ НА К.П. бр. 12 И К.П. бр. 13 - К.О. Б`С

ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА КОЈА ПРОИЗЛЕГУВА ОД ПРОГРАМАТА НА ДОНЕСУВАЧОТ НА ПЛАНОТ

1. ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Проектна програма треба да овозможи отпочнување на изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена А4.3 – семејни куќи за времен престој – викенд куќи на К.П. бр. 12 и К.П. бр. 13 - К.О. Б`С - Општина Крива Паланка. Катастарски парцели бр. 12 и К.П. бр. 13, запишана во И.Л. број 249, К.О. Б`с со култура пасишта, шуми, плодно земјиште, (класа 4 и 6), се парцели кои не се наоѓат во плански опфат на Општ акт за Б`с, ГУП, ДУП, УПС, УПВНМ, ЛУПД и ДУПД за Општина Крива Паланка, што е дадено во Потврда бр. 29-2545/2 од 22. 05. 2024 година од Одделение за урбанизам и заштита на животна средина при Општина Крива Паланка.

Иницијатор за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план е сопственик на катастарски парцели бр. 12 и К.П. бр. 13 - К.О. Б`с, кои парцели се предмет на проектниот опфат. Отпочната е изработка на Урбанистички проект врз основа на одобрена иницијатива со Известување бр. 29-2892/4 од 19. 12. 2024 година од Комисија за урбанизам при Општина Крива Паланка. Катастарските парцели представуваат неизградено земјиште, на кое не постои изграден објект.

Како основа за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се смерници дадени во заклучни согледувања на Услови за планирање на просторот со број Y45324 од април 2025 година и Решение за услови за планирање на просторот издадено од Министерство за животна средина со број 15-1994/2 од 27. 05. 2025 година.

При изработката на предметната документација, треба да се земат во предвид поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план:

Економски основи на просторниот развој

- Реализацијата на документација со намена семејни куќи за времен престој – викенд куќи КО Б`с Општина Крива Паланка согласно предвидените намени ќе биде во функција на поттикнување на развојот на туристичките активности. При тоа да се имаат во предвид определбите од „Просторниот план на Република Македонија“, кои базираат на законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија врз животната средина.

Користење и заштита на земјоделското земјиште

- Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на РМ е поделен во **6 земјоделско-стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.**
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водени ресурси и водостопанска инфраструктура

- При обезбедувањето на потребните количини на вода за викенд населбата потребно е околу изворот за водоснабдување да се дефинираат заштитни зони и режим на заштита во зоните;
- Доколку за водоснабдување се користат подземни води динамиката на експлоатацијата да се базира на извршени хидро-геолошки испитувања со кои ќе биде дефиниран нивниот квалитет и квантитет.
- Еден од основните приоритети во заштитата на животната средина е заштита на квалитетот на подземните и површинските води. За таа цел потребно е изградба на канализациски системи за прифаќање и третман на отпадните води. Отпадните води пред да се испуштат во реципиентот мора да бидат подложени на соодветен третман на пречистување.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Локацијата со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да се обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

Урбанизација и мрежа на населби

- Иницијативата за изградба на семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост, повисок квалитет на услугите во окружувањето, како и уреденост на просторот сето тоа базирано врз принципите на одржлив развој како и максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Домување

- Иницијативата за изградба на семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, ќе даде придонес кон трансформација на традиционалниот тип на домување преку проширување на неговата основна функција, внесување на нови вредности и изнаоѓање на нови можности за адекватно користење и организирање на просторот односно градење на станови кои се користат повремено во текот на годината.

Јавни функции

- На предложениот простор наменет за семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, нема препораки и обврски за организација на јавни функции (образование, здравство, социјала и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
 - A2 - (Граница со Бугарија - ГП Деве Баир - Крива Паланка - Страцин - Романовце - Куманово - Миладиновце - обиколница Скопје - Тетово - Гостивар - Кичево - Требениште - Струга - граница со Албанија - ГП Кафасан).
- Релевантните регионални патни правци за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегуваат во групата на регионални патишта "РГ и "Р2" и се со ознака:
- Р1210 - (Врска со А2-Тораница-Саса-Македонска Каменица-врска со А3);
 - Р2245 - (Крива Паланка-врска со А2) - Осиче-Огут-граница со Р. Србија;
 - При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата со намена **семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.**
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животната средина

- **Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.**
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена.
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.
- Уредување на просторот со заштитно и украсно зеленило. При изборот на вегетацијата да се даде приоритет на видовите (автохтони) со висок биоаккумулативен капацитет за загадувачки материји.
- Да се изведуваат енергетски ефикасни објекти.

Заштита на природно наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на предметниот простор со намена семејни куќи за времен престој – викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата на предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културното наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија¹, на подрачјето на катастарската општина Б'с има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точна локација на евидентираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.

- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива, Законот за заштита културното наследство и важечките законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за којашто се наменети Условите за планирање, припаѓа на Кратовско - Кривопаланечки туристички регион со утврдени 2 туристички зони и 7 туристички локалитети и низ неа минува транзитен коридор.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, се наоѓа во простори погодни за слободни територии.
Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Површина на проектниот опфат по имотени листови, збирно за двете парцели изнесува **$P=2483m^2$** , заокружена вредност или согласно Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени за Ажурирана геодетска подлога изработена од ДГР ГЕО - МЕГА ДООЕЛ - Куманово, со заверка на елаборат – 08- 23-384/3 од 28. 11. 2023 година и заверка во АКН Скопје со број 1110-51/2023 од 28.11. 2023 година каде граница на проектен опфат изнесува **$2482.98m^2$** и е со следни координанти:

Граница на проектен опфат: **$2482.98m^2$**

Обиколка: **$211.69m$**

1:	X=	7614571.680	Y=	4673616.260
2:	X=	7614564.710	Y=	4673624.340
3:	X=	7614558.750	Y=	4673623.670
4:	X=	7614541.750	Y=	4673622.150
5:	X=	7614536.240	Y=	4673621.660
6:	X=	7614529.450	Y=	4673618.110
7:	X=	7614541.000	Y=	4673590.630
8:	X=	7614558.490	Y=	4673555.220
9:	X=	7614585.330	Y=	4673560.650
10:	X=	7614576.740	Y=	4673575.780
11:	X=	7614583.770	Y=	4673580.280
12:	X=	7614582.460	Y=	4673591.330
13:	X=	7614585.860	Y=	4673601.540

Катастарски парцели број 12 и 13, се граничат со следни катастарски парцели:

- На север со К.П. бр. 742 (пат);
- На исток со К.П. бр. 14;
- На југ со К.П. бр. 17;
- На запад со К.П. бр. 11/2.

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

За да се согледа состојбата и потребата за создавање на специфични потреби и можности за просторен развој на проектниот опфат, потребно е да се изврши Анализата неопходна за утврдување на можностите и погодностите за развојот на следниве елементи: културно-историски, демографски, економски, стопански, сообраќајни, законодавно-административни, здравствено-социјални и други создадени вредности и чинители од страна на корисниците.

После извршената анализа за утврдување на можностите и погодностите за развојот, ќе се согледат специфични потреби и можности за просторен развој на подрачјето во рамките на проектниот опфат.

Бидејќи предметниот проектен опфат на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена А4.3 – семејни куќи за времен престој – викенд куќи на К.П. бр. 12 и К.П. бр. 13 - К.О. Б`С - Општина Крива Паланка**, зафаќа површина која нема изработено урбанистичка и проектна документација, и потребно е да се планираат содржини согласно Правилникот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25), каде основните смерници ќе се земаат од Услови за планирање на просторот, кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија (и решение за Услови за планирање). Со услови за планирање ќе се уреди намената и начинот на користење на предметниот проектен опфат и ќе се определат услови за изградба на градбата во рамките на истиот.

На предметниот проектен опфат се планира изградба на објект со основна намена:

А4 – градби за времено сместување, подкласа:

- **А4.3 – семејни куќи за времен престој - викенд куќи;**

Заради флексибилност на планот, на основните намени во планот, се дава можност за добивање на комплементарни, компатибилни и алтернативни намени.

Комплементарна намена е намена што во една градежна парцела и една градба ја дополнува и служи исклучиво за функционирање на основната намена утврдена со урбанистичкиот план.

Комплементарни намени се:

- Делови од градежни парцели и делови од градби што служат за внатрешен сообраќај и за паркирање;
- Зеленило и одредени рекреативни намени;
- Делови од парцели или градби што се неопходни за комуналните инфраструктури;
- Градби, инсталации и опрема без кои основната намена не може да се употребува согласно нејзината намена;
- Пратечки содржини, базен, летниковец и слично.

Компатибилни намени, класи на намени или групи на класи на намени се две или повеќе намени кои можат да егзистираат во просторната единица односно во иста наменска зона или во иста градежна парцела без при тоа меѓусебно да си го нарушуваат нормалното функционирање.

Компатибилни класи на намени се определуваат согласно **точка 5.8. член 80, 81 и 83** од Правилникот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25).

Усогласеноста на процентуална застапеност на комплементарни и компатибилни намени во планот треба да биде во согласност со одредбите пропишани во Правилникот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25), и почитување на одредбите дадени во Законот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25).

За намена **А4.3 – семејни куќи за времен престој - викенд куќи**, во Урбанистичкиот проект се дава можност за предвидување на компатибилни класи на намена и тоа:

- **А4.6 – бунгалови,**
- **Б2 – згради за трговија, поднамена Б1.4- мали објекти за трговија со мешана стока.**
- **Б1 – угостителски згради, поднамена Б1.5 – мал ресторан**

Застапеност на единечна класа на намена во однос на основната изнесува **40%** од вкупна површина на основна намена.

Застапеност на збир на единечни класи на намена во однос на основната изнесува **40%** од вкупна површина на основна намена.

Сообраќаен влез во предметните катастарски парцели ќе се обезбеди од земјен некатегоризиран пат (К.П. бр. 742), на кој излегува проектниот опфат (К.П. бр. 12 и 13).

Паркинг места: За предметниот проектен опфат потребно е да се определи начин на пресметување на неопходниот или потребниот број на паркинг места за секоја единица на градежно земјиште односно за секоја градба според нејзината намена или големина и за секоја наменска зона, и истата да биде планска одредба како задолжителна содржина на УП.

За проектниот опфат за основна намена **А4.3 – семејни куќи за времен престој - викенд куќи**, ќе се користи начин на пресметување за потребен број на паркинг места согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25), и согласно потреби на инвеститор.

Во случај да се планираат компатибилни класи на намена, за нив ќе се определат број на паркинг места согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25).

Начин на пресметување на најмалиот број на паркинг места според намената на земјиштето и градбите и нивната големина, ќе се утврди во Урбанистички проект, како планска одредба согласно точка 9.5 член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25).

Потребен број на паркинг места за намена:

- А4.3 – семејни куќи за времен престој - викенд куќи, едно паркинг место на една станбена единица,

За компатибилна класа на намена

- А4.6 - едно паркинг место на 8 легла,
- За намена Б1.4, и намена Б1.5 се планира едно паркинг место на 100м².

Планираните површини за паркинг места треба да се планираат и реализираат во сопствена парцела.

Проектна програма се изработува врз основа на точка 3.10, член 60 (1) од Правилникот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25).

Изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена А4.3 – семејни куќи за времен престој – викенд куќи на К.П. бр. 12 и К.П. бр. 13 - К.О. Б`С - Општина Крива Паланка**, како основна цел ги има зацртано насоките на идниот просторен развој со создавање услови за планирање на организираните простори со намени предвидени во Просторниот план на Р.С.М, во границите на катастарски парцели бр. 12 и 13, К.О. Б`С - Општина Крива Паланка.

Општи цели на Проектна програма се:

- Изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена А4.3 – семејни куќи за времен престој – викенд куќи на К.П. бр. 12 и К.П. бр. 13 - К.О. Б`С - Општина Крива Паланка
- Одредување на проектен опфат, со програмски содржини кои треба да бидат предмет на планирањето.
- Определување на општи и посебни смерници за изработка на УП за катастарски парцели бр. 12 и 13;

Посебни цели на Проектна програма се:

- Создавање услови за рационално користење на земјиштето;
- Максимално почитување на катастарска парцела;
- Планирање на површина за градење, со планирање на катност и максимална висина на објект;
- Определување на процент на изграденост за градежна парцела, како и коефицијент на искористеност на истите;
- Определување на основна класа на намена со комплементарни и компатибилни, и алтернативни класи на намена;
- Определување на начин на приклучување на објектите во граница на проектниот опфат со елементи на инфраструктура;
- Почитување и надградба на зеленило и пејсажните вредности;
- Подигнување на хуманоста во просторот и обезбедување на непречено движење на хендикепираните лица;
- Почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето;
- Предивување мерки за заштита и спасување;

3. ПРОЕКТНИТЕ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА

Градежната парцела, односно градбите во нив ќе се приклучат на инфраструктурните системи кои треба да се планираат. Согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр: 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25), ќе се побараат податоци, информации и мислења од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни надлежности, кои во текот на изработката на Урбанистичкиот проект, максимално ќе се почитуваат. За приклучок на инфраструктурните линии на: водоводна инфраструктура, фекална и атмосферска канализација, енергетска и електронска инфраструктура, како и ТК инсталации, ќе се побараат услови од правните субјекти кои стопанисуваат со нив.

Иницијатор за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена А4.3 – семејни куќи за времен престој – викенд куќи на К.П. бр. 12 и К.П. бр. 13 - К.О. Б`С - Општина Крива Паланка, е согласен да ја финансира целокупната постапка за усвојување на Урбанистичкиот проект.

Инвеститор:
Спасовски Сашо

Изготвил:
Ополномоштено лице
Валентина Спасовска, д.и.а.

Урбан Гис ДОО Куманово



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

Арх.бр./Nr. Arkivi. 15-1994/2
Дата/Data: 27-05-2025

Врз основа на член 42, став (1) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25), а во врска со член 4, став (3) од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Крива Паланка се издаваат Услови за планирање на просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, на КП 12 и КП 13, КО Б'с, Општина Крива Паланка.

Површината на предвидениот опфат изнесува 0,25 ha.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех. бр. У45324 се составен дел на Решението.

Bazuar në nenin 42, paragrafi (1) dhe paragrafin (9) të Ligjit për planifikim urban ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 dhe 40/25), dhe në lidhje me nenin 4, paragrafi (3) të Ligjit për zbatimin e planit hapësinor të Republikës së Maqedonisë ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 39/04), Ministri i Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor miratoi:

A K T V E N D I M

për Kushtet e Planifikimit Hapësinor

1. Me këtë Aktvendim Komunës së Kriva Pallankës i jepen Kushte për planifikimin e hapësirës me destinim shtëpi familjare për qëndrim të përkohshëm - shtëpi fundjavë në PK 12 dhe PK 13, KK B's, Komuna e Kriva Pallankës.

Sipërfaqja e hapësirës parashikuar është 0,25 ha.

Lloji i dokumentacionit planor duhet të jetë në përputhje me Ligjin për Planifikim Urbanistikë dhe Rregulloren për Planifikim Urbanistik. Kushtet për planifikim hapësinor duhet të paraqesin parametra hyrës dhe udhëzues për planifikimin hapësinor dhe vendosjen e koncepteve dhe zgjidhjeve të planifikimit në të gjitha fushat që kanë të bëjnë me planifikimin hapësinor në dokumentin përkatës planor, në pajtim me Planin Hapësinor të Republikës së Maqedonisë.

2. Kushtet për planifikim hapësinor nga pika 1 e këtij Aktvendimi, të përgatitura nga Agjencia e Planifikimit Hapësinor me nr. teknik. U45324 janë një pjesë përbërse e Aktvendimit.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

3. Условите за планирање на просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, на КП 12 и КП 13, КО Б'с, Општина Крива Паланка, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Меѓу приоритетните определби на Просторниот План е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиште од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. Планскиот опфат зафаќа земјоделско земјиште од 4-та и 6-та бонитетна класа.

5. Донесувачот или изработувачот кој ја подготвува планската документација е должен да ги прибави сите податоци што произлегуваат од општите и посебните мерки за заштита на животната средина, природата и водите за конкретниот зафат и за соседните подрачја што граничат со планскиот опфат, а што се неопходни за изработување на урбанистичкиот план или урбанистички проект, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25).

6. Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија на подрачјето на катастарската општина Б'с има еден евидентиран недвижен споменик на културата и археолошки локалитети.

3. Kushtet për planifikimin e hapësirës me destinim shtëpi familjare për qëndrim të përkohshëm - shtëpi fundjavë në PK 12 dhe PK 13, KK B's, Komuna e Kriva Pallankës, përmbajnë dispozita të përgjithshme dhe të veçanta, udhëzime dhe zgjidhje dhe vëzhgime përmbyllëse me veprimtari obligative nga dokumentacioni planor i nivelit më të lartë dhe shtojca grafike që paraqesin Ekstrakt nga plani.

4. Ndër përcaktimet prioritare të Planit Hapësinor është mbrojtja e tokës bujqësore, e veçanërisht organizimi i rreptë i transformimit të tokës nga klasa klasifikuese prej I-IV për përdorim jo bujqësor, si dhe ruajtja e cilësisë dhe pjellorisë natyrore të tokës. Fushëveprimi i planifikimit mbulon tokën bujqësore të klasës së 4-të dhe të 6-të të bonitetit.

5. Miratuesi ose hartuesi që përgatit dokumentacionin e planifikimit është i detyruar të marrë të gjitha të dhënat që rrjedhin nga masat e përgjithshme dhe të veçanta për mbrojtjen e mjedisit, natyrës dhe ujërave për shtrirjen specifike dhe për zonat fqinje që kufizohen me objektin planor, e që janë të nevojshme për zhvillimin e planit urbanistik ose projektit urbanistik, në pajtim me nenin 47 të Ligjit për planifikim urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 dhe 40/25).

6. Sipas të dhënave nga Ekspertiza për mbrojtjen e trashëgimisë kulturore në dhe harta Arkeologjike e Republikës së Maqedonisë, në teritorin e komunës kadastrale të B's ka të evidentuar monamente të trashëgimisë kulturore dhe lokalitete arkeologjike.

**Министерство за животна средина
и просторно планирање****Ministria e Mjedisit Jetësor
dhe Planifikimit Hapësinor****СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR**

7. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, на КП 12 и КП 13, КО Б'с, Општина Крива Паланка, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Крива Паланка, врз основа на член 42, став (1) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 65909 од 25.10.2024 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, на КП 12 и КП 13, КО Б'с, Општина Крива Паланка.

Согласно член 42, став (8) од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, на КП 12 и КП 13, КО Б'с, Општина Крива Паланка и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. 15-1994/1 од 30.04.2025 година.

Условите за планирање на просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, на КП 12 и КП 13, КО Б'с, Општина Крива Паланка претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на

7. Gjatë sjelljes së vendimit për zbatimin ose vendimin për moszbatimin e vlerësimit strategjik të dokumentacionit për zonën në fjalë me destinim shtëpi familjare për qëndrim të përkohshëm - shtëpi fundjavë në PK 12 dhe PK 13, KK B's, Komuna e Kriva Pallankës, është e detyrueshme të merren parasysh udhëzimet për nevojën e kryerjes së një Vlerësimi Strategjik të ndikimit në mjedis, si dhe vërejtjet dhe konkluzionet e zonave sektoriale të përfshira në Planin Hapësinor të Republikës së Maqedonisë.

ARSYETIM

Komuna e Kriva Pallankës, në bazë të nenit 42, paragrafi (1) të Ligjit për Planifikim Urbanistikë ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 dhe 40/25), ka paraqitur kërkesë përmes e -urbanizmit, me numër të procedurës UPP 65909 me datë 25.10.2024, Agjencisë për Planifikim Hapësinor për dhënien e Kushteve për planifikim hapësinor me destinim shtëpi familjare për qëndrim të përkohshëm - shtëpi fundjavë në PK 12 dhe PK 13, KK B's, Komuna e Kriva Pallankës.

Në bazë të nenit 42, paragrafi (8) të ligjit me të njëjtin emër, Agjencia e Planifikimit Hapësinor ka përgatitur Kushtet për Planifikim Hapësinor me destinim shtëpi familjare për qëndrim të përkohshëm - shtëpi fundjavë në PK 12 dhe PK 13, KK B's, Komuna e Kriva Pallankës dhe i ka dorëzuar Ministrisë së Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor me nr. 15-1994/1 nga 30.04.2025.

Kushte për planifikimin e hapësirës me destinim shtëpi familjare për qëndrim të përkohshëm - shtëpi fundjavë në PK 12 dhe PK 13, KK B's, Komuna e Kriva Pallankës, paraqesin parametra dhe udhëzime hyrëse në planifikimin e hapësirës dhe vendosjen e koncepteve dhe zgjidhjeve



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, се одлучи како во диспозитивот на ова решение.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

planifikuese në të gjitha fushat relevante për planifikimin e hapësirës.

Konkluzat përmbyllëse, të përcaktuara në Kushtet e Planifikimit Hapësinor që dalin nga Plani Hapësinor i Republikës së Maqedonisë, paraqesin aktivitete të detyrueshme në procesin e planifikimit të mëtutjeshëm hapësinor.

Në bazë të asaj që u cek më lartë u vendos si në dispozitiv të këtij vendimi.

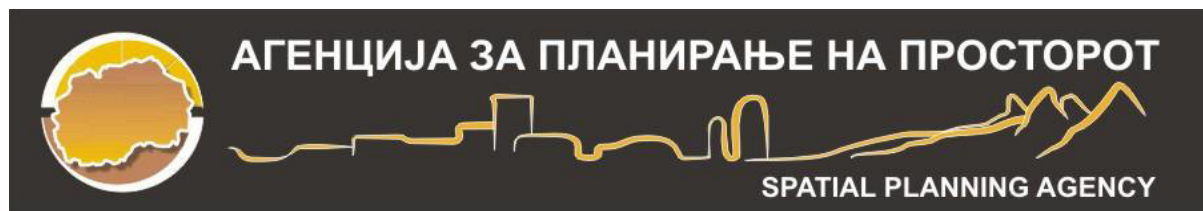
UDHËZIM JURIDIK: Kundër këtij Aktvendimi për kushtet e planifikimit të hapësirës, mund të ngrihet një padi administrative përpara gjykatës kompetente brenda 15 ditëve nga pranimi i Aktvendimit.



МИНИСТЕР/ MINISTËR
Izet Mexhiti

Изработил/Përpiloi: Ismail Shehabi, советник / këshilltar
Контролирал/Kontrolloi: Соња Фурнаџиска, раководител на одделение / udhëheqes njësie
Одобрил/Miratoi: Nebi Rexhepi, раководител на сектор / udhëheqes sektori

Одобрил/Miratoi: Resmi Ejupi-Државен секретар/Sekretar shtetëror
Кабинет на министер / Kabineti i ministrit
Согласен / Me pëlqim të: Посебен советник на Кабинет на министер/ Këshilltar i posaçëm i Kabinetit të Ministrit
Husamet Agushovski



УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи на КП 12 и КП 13, КО Б'с

ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y45324

Скопје, април 2025

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи на КП 12 и КП 13, КО Б'с

ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Крива Паланка

Тех. бр. Y45324

Раководител на задачата:
Валентина Христова Стефановска, д.п.

Valentina Hristova
Stefanovska

Digitally signed by Valentina
Hristova Stefanovska
Date: 2025.04.08 09:45:54
+02'00'

Раководител на сектор за просторно планирање:
д-р Душица Трпчевска Ангелковик, д.п.а.

Dushica Trpchevska
Angelkovikj

Digitally signed by Dushica Trpchevska
Angelkovikj
Date: 2025.04.24 09:04:07 +02'00'

Агенција за планирање на просторот
Директор

Aleksandar
Gelevski

Digitally signed by
Aleksandar Gelevski
Date: 2025.04.24 14:12:11
+02'00'

Александар Гелевски, д.п.а.

Скопје, април 2025

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи на КП 12 и КП 13, КО Б'с

ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија", број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на Општина, на општините во градот Скопје и на градот Скопје, како и со урбанистички планови за населените места и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон. За изготвување и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството

надлежно за работите на просторното планирање, издава **решение за услови за планирање на просторот.**

Условите за планирање на просторот, според овој Закон, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилог или прилози кои ги прикажуваат решенијата на Планот.

Во конкретниот случај Условите за планирање на просторот се наменети за семејни куќи за времен престој - викенд куќи на КП 12 и КП 13, КО Б'с, Општина Крива Паланка.

Површината на предвидениот опфат изнесува 0,25 ha.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето во соодветниот плански документ, обработени во Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план

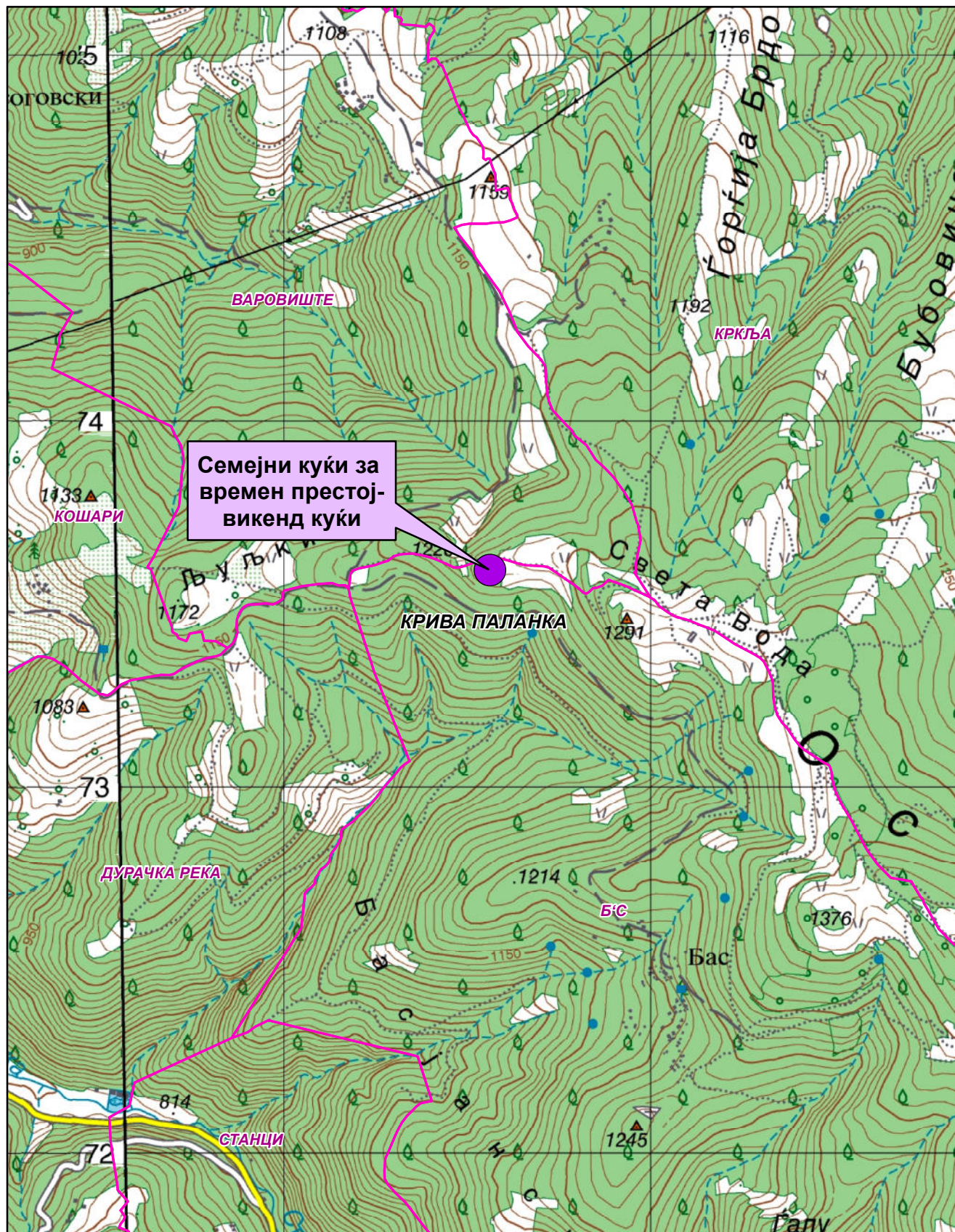
Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата и обезбедување **услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.** Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира **намалување на регионалните диспропорции,** односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура.

Во инвестиционите одлуки за материјалното производство, стриктно се почитуваат локациските, техничко-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво.

Една од основните цели на Просторниот план се однесува на рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање **на преработката на простори врзани со местото на одгледување или искористување.** Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е **заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење,** како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на **унапредувањето и заштитата на животната средина.** Состојбата на животната средина и еколошките барања се важен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

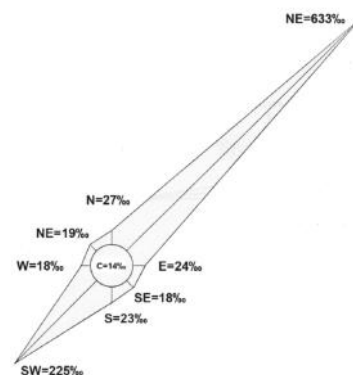
Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



Општинска граница



Катастарска граница



Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Предметната локација за кој се издаваат условите за планирање на просторот во КО Б'с, Општина Крива Паланка се наоѓа источно од населеното место Крива Паланка на надморска височина од 1215м.

Геолошки и инженерско - геолошки карактеристики

Геолошкото минато на Осоговијата, почнувајќи од палеозоикот па се до дилuviумот била опфаќана со хоризонтални и вертикални тектонски движења кои ја набрчкувале, издигале и раздробувале. Тие движења предизвикале раседи и вулкани низ кои се излила магма.

Осоговијата е составена од разновидни карпи. Во нивниот состав учествуваат архајски и палеозојски шкрилци, постари и помлади еруптивни карпи, палеогени и неогени седиментни дилuviјални и алувијални творби.

Еруптивните карпи содржат значително количество на разновидни руди, а соодветен процент на руди содржат и кристалести шкрилци.

Теренот на кој лежи предметната локација е од алувијални и делuviјални седименти, слабо консолидиран терен Алувијалната рамнина на Крива Река настанала од акумулативната работа на реката и нејзините притоки.

Клима

Просторот е под непосредно влијание на умерено-континентална клима, што се должи на географската диспозиција и на извесни влијанија кои навлегуваат од Егејот преку Крива Река. Просечната годишна температура изнесува 10.0°C и годишна амплитуда од 20,4°C. (апсолутен мин. - 20,6°C, апсолутен макс. 37,3°C). Во текот на годината најтопол месец е јули со просечната вредност на температура од 19,8°C, а најстуден месец е јануари со просечна вредност од - 0,6°C. Може да се констатира дека климата во регионот се одликува со умерено ладна зима, умерено топло лето, свежа пролет и релативно топла есен.

Просечна годишна количина на врнежи изнесува 624,5mm, најврнежлив е месец мај со 72,7mm. просечниот број на снежни денови е 31, а максимална снежна покривка достигнува 55cm.

Воздушните струења се чести и интензивни од североисток (633%) и југозапад (225%). Просечна годишна брзина на воздушните струења изнесува 2,9m/sek. со максимална регистрирана брзина од 19,0m/sek. Се јавува преку целата година, со најголема зачестеност од јули до октомври.

Северниот и јужниот ветер се со мала зачестеност од 27%, односно 23%, со просечна годишна брзина од 2,7m/sek, односно 5,4m/sek.

Источниот е со зачестеност од 24%, а западниот со зачестеност од 18%.

Поради големата зачестеност на ветровите во оваа подрачје, маглата е ретка појава. Просечно годишно се регистрираат 13 денови со магла, и тоа главно од ноември до март, а некои години се јавува од септември до мај.

Број на сончеви саати во околината изнесува над 2300 часа. Просечниот број на ведри денови е 78 дена, облачни 186 и тмурни 101ден. Просечната годишна влажност на воздухот е 68%.

Податоците се од мерната станица Крива Паланка.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во "Просторниот план на Република Македонија" се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Крива Паланка со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.

Половите на развој ги формираат оските на развојот кои во минатото се формирале во зависност од географските карактеристики на просторот, а во денешно време позначајни станаа деловните односи, комуникациите, како и изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети.

Со Просторниот план на Р Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за Општината на чиј простор се наоѓа локацијата за која се наменети Условите за планирање е "Северната" развојна оска која се формирала по Втората светска војна во северниот и западниот дел на државата и ги поврзува градовите: Струга- Охрид- Кичево- Гостивар- Тетово- Скопје- Куманово- Крива Паланка. Оваа оска продолжува на исток кон Кустендил-Р Бугарија и на запад кон Елбасан-Р Албанија.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за економските дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени

ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на развојните фактори.

Реализација на документацијата со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, согласно предвидените намени, ќе биде во функција на поттикнување на развојот на туристичките активности. При тоа, да се имаат предвид определбите од "Просторниот план на Република Македонија" кои базираат на законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија врз животната средина.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети.
- Примена на мерки за одржлив развој, кои подразбираат: поголема употреба на природни ѓубрива, контролирана употреба на вештачки ѓубрива во склад со потребата на растенијата односно врз основа на стручни анализи, употреба на т.н еколошки ѓубрива, примената на т.н. систем капка по капка.

Согласно Просторниот план на Република Македонија, просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско-стопански реони и 54 микрореони.

Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Р. Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс“ зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите на населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): ВП „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“, „Преспа“ и „Дебар“. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Просторот каде се предвидува изградба на викенд куќи и други објекти за времено сместување КО Б'с, Општина Крива Паланка, се наоѓа во водостопанското подрачје „Пчиња“ кое го опфаќа сливот на реката Пчиња од Македонско - Српската граница до вливот во реката Вардар.

Во Републиката се регистрирани вкупно 4.414 извори од кои со издашност над 100 l/s регистрирани се 58. Во ВП „Пчиња“ регистрирани се 614 извори, но ни еден не е регистриран како извор со значајна издашност.

Друг значаен ресурс на води се подземните води чија издашност зависи од климатските, морфолошките и хидрогеолошките карактеристики на просторот. Овие води поради високиот квалитетот со кој најчесто се одликуваат може да имаат големо значење за покривање на потребите од вода, но потребни се дополнителни истражувања за нивниот квантитет и квалитет.

Како посебен вид на подземни води се издвоени наоѓалиштата со термални, термоминерални и минерални води од кои во регионот на ВП „Пчиња“ со значаен квалитет и капацитет се забележани на просторот Куманово - Кратово.

Согласно Просторниот план на Република Македонија основна цел во развојот на водостопанството е континуирано обезбедување на квалитетна вода за потрошувачите.

При обезбедувањето на потребните количини на вода, потребна е примена на мерки кои ќе овозможат квалитетно и економично водоснабдување, но истовремено и заштита на водите преку:

- Оформување и одржување на заштитни зони околу изворникот кој ќе се користи за водоснабдување и дефинирање на режим на заштита во зоните;
- Рационално и економично користење на водата преку примена на современи технички решенија во водоснабдителниот систем.

Доколку за водоснабдување се користат подземни води, експлоатацијата на подземните води да се базира на извршени хидрогеолошки испитувања. Не се дозволува експлоатација на подземните води поради кое би дошло до пореметување на нивниот режим.

Еден од основните приоритети во заштитата на животната средина е заштита на квалитетот на подземните и површинските води. За таа цел потребно е изградба на канализациски системи за прифаќање и третман на отпадните води. Отпадните води пред да се испуштат во реципиентот мора да бидат подложени на соодветен третман на пречистување.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Републиката се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да претставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила) а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со

Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Локацијата со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови. Така постојниот 110 kV далновод Крива Паланка-Бугарија минува на 1km северно од оваа локација.

Гасовод и нафтовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Државата. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материји во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-С.Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Државата, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

Трасата на постојниот магистрален гасовод минува на 2km северно од оваа локација.

Со Просторниот план на Република Македонија планиран е нафтоводот АМБО (Балкански нафтовод-продуктовод Бургас-Драч) кој низ Република С.Македонија ќе поминува низ Крива Паланка, Куманово, Скопје, Велес Прилеп, Битола, Ресен, Охрид и Струга. Но заради заштита на Охридското Езеро, сливните подрачја на постојните и планирани акумулации, на површинските водотеци и за заштита на природните реткости и други стратешки простори, предложен е нов порационален коридор.

Новопредложениот коридор на АМБО во Републиката почнува од Деве Баир на Македонско-Бугарската граница продолжува кон Крива Паланка - Свети Николе - Велес - Крушево - Богомила - Сопотница - Ботун и кај Лакаица влегува во Албанија. Овој коридор е усвоен на осумдесет и шестата седницата на Владата на Република Македонија, одржана на 24.05.2004 год. Точната траса на нафтоводот ќе биде дефиниран со изработка на урбанистичката и проектна документација.

Трасата на планираниот Нафтовод АМБО минува на 4,6km северо-западно од оваа локација.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-

временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргувајќи од определбата дека популациската политика преку систем на мерки и активности треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне оптимализација во користењето на просторот и ресурсите, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република Северна Македонија. Планскиот концепт на развојот и уредувањето на селските подрачја претставува значајно, стратешко прашање и интегрален дел на глобалниот концепт на долгорочниот просторен развој на државата. Негова основна определба претставува унапредување на квалитетот на животните услови во руралната средина и намалување на постојната разлика во однос на условите во урбаните средини, преку интегрален-сеопфатен развој на селото.

Концептот на развојот и уредувањето на селските подрачја за основа ги има целите со кои е предвидено:

- Сеопфатен, рамномерно територијално распределен развој на целата територија;
- Интензивирање на функционалните врски во доменот на стопанството и услугите помеѓу соседните центри со координирано, заедничко организирање на активностите;
- Создавање услови за непречено вршење на основните човекови активности (функции), обезбедување висок степен на заштита на животната средина и запазување на принципите на одржлив развој;
- Стимулирање на развојот на основните дејности преку активирање на локалните потенцијали, оптимално искористување на природните погодности и осовременување на производството;

- Подобрување на животните услови преку плански насочено уредување на населбите и целосно опремување со елементи на комунална инфраструктура;
- Интегрално планирање на развојот на населените места и организација, уредување и користење на севкупната површина во границите на атарот и
- Обезбедување на целосна интеграција на руралните населби во системот на населбите во функционалните единици.

Иницијативата за изградба на семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост, повисок квалитет на услугите во окружувањето, како и уреденост на просторот, сето тоа базирано врз принципите на одржлив развој како и максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Просторниот развој на руралните населби, базиран на соодветна планска документација наметнува усогласување на истиот со планските решенија и насоки на Просторниот план на Република Македонија во сите сегменти на развојот, со особен акцент на она што значи стратешки решенија и насоки. Во таа смисла, одредени иницијативи за просторен развој кои се манифестираат со зафаќање на нови простори, проширување на урбаните опфати и регулирање на постојните градежни подрачја треба да се преиспитуваат согласно решенијата од повисок, стратешки интерес за државата. Неопходно е почитување на определбите на Просторниот план во однос на дестимулација на проширување на градежното земјиште од една и поефикасно и порационално искористување на постојната ангажирана површина од друга страна односно:

- При изработка на урбанистичките планови на населбите, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво во рамките на постојните урбани опфати, а надвор од овие рамки за исклучително оправдани цели и потреби, на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија);
- Изградбата на викенд населби, времено сместување, големи трговски единици, големи едеиници за угостителство, стопански зони, земјоделски и други објекти со специфични намени да се насочува кон подрачја кои со планови и програми на општините ќе бидат определени за тие цели.

Домување

Во планските определби и насоки на Просторниот план од аспект на организација на домувањето, како една од основните функции на населбите, применета е концепцијата на полицентричен развој која го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, што е особено важно за неразвиените подрачја како нови центри на развој.

Домувањето, општо, а станбената изградба посебно представува важна компонента на социјалниот и општо-стопанскиот развој, организација и уредување на просторот и подигнување на животниот стандард на населението.

Современите функционални барања на домаќинството за живеење, образование, воспитување, култура, здравство и друго, доведуваат до трансформација на традиционалниот тип на домување и проширување на неговата основна функција за задоволување на егзистенцијалните потреби на домаќинството, преку внесување на нови вредности и изнаоѓање на нови можности за адекватно користење и организирање на просторот. Во оваа групација спаѓаат станбени единици за секундарно домување, односно станови кои се користат повремено во текот на годината, а кои се наоѓаат во:

- Куќи за времено сместување, каде станот е наменет исклучиво за одмор и рекреација;
- семејни куќи, каде станот се користи повремено за одмор и рекреација, но претходно бил користен за живеење.

Домувањето на современ, културен начин не значи само престој во затворен стан, туку и во отворени простори, можност за користење на околни спортски терени, остварување на блиски врски и можност за одмор и освежување. Поради тоа во просторното планирање домувањето во зависност од просторните рамки во кое се одвива, се дефинира во потесна смисла како биолошко - физиолошка функција, а во поширока како еколошка социјална функција.

Иницијативата за изградба на семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, ќе даде придонес кон трансформација на традиционалниот тип на домување преку проширување на неговата основна функција, внесување на нови вредности и изнаоѓање на нови можности за адекватно користење и организирање на просторот односно градење на станови кои се користат повремено во текот на годината.

Јавни функции

Организацијата на јавните функции е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет. Концепцијата на организација на јавните функции се надополнува и усогласува со промените во политичко-институционалниот систем на државата, како и со новите тенденции на организирање и финансирање на овие дејности.

На предложениот простор наменет за семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, нема препораки и обврски за организација на јавни функции (образование, здравство, социјала и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со "Е" ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта "Е" ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: E-65, E-75, E-850, E-871.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- E-871 кој се поклопува со магистралниот пат М-2 : (БГ-Деве Баир-Крива Паланка-E-75) - дел од коридорот за патен сообраќај во насока запад-исток;
- М-2 - (Куманово-крстосница Коњаре-Ранковце-Крива Паланка-граница со Р.Бугарија-Деве Баир);

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта“ овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- А2 - (Граница со Бугарија - ГП Деве Баир - Крива Паланка - Страцин - Романовце - Куманово - Миладиновце - обиколница Скопје - Тетово - Гостивар - Кичево - Требениште - Струга - граница со Албанија - ГП Кафасан).

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес - Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола - граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат регионалните патишта, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантните регионални патни правци за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегуваат во групата на регионални патишта "Р1" и "Р2" и се со ознака:

- Р1210 - (Врска со А2-Граница-Саса-Македонска Каменица-врска со А3);
- Р2245 - (Крива Паланка-врска со А2) – Осиче-Огут-граница со Р. Србија;

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

‡ СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР	213,5 km
‡ СР - Блаце-Скопје	31,7 km
‡ СР -Кременица-Битола-Велес.....	145,6 km
‡ БГ -Крива Паланка-Куманово	84,7 km
‡ АЛ-Струга-Кичево-Скопје.....	143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Според Просторниот план на Република Македонија железничката мрежа релевантна за предметниот простор е во групата на планирани основни железнички коридори во правец исток-запад (коридор 8) што е во фаза на дооформување, магистрален железнички правец:

‡ Софија - Скопје –Тирана

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот

во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Овој регион покриен е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот

дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во Крива Паланка.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новопредвидените градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите

на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Можни закани по животната средина на просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка се: нарушување на квалитетот на воздухот, водите и почвата како резултат на емисија на загадувачки материи, зголемени нивоа на бучава и вибрации и несоодветно управување со отпадот.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

Мерки за заштита на животната средина кои треба да се превземат со цел да се обезбеди одржлив развој на анализираното подрачје со минимално негативно влијание врз медиумите и областите во животната средина:

- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии;
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена;
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот;
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина;
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето;
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина;
- Уредување на просторот со заштитно и украсно зеленило. При изборот на вегетацијата да се даде приоритет на видовите (автохтони) со висок биоакумулативен капацитет за загадувачки материи.

- Да се изведуваат енергетски ефикасни објекти.

Заштита на природното наследство

Од областа на заштита на природата (природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност), документацијата на предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилан избор на соодветна локација.

Согласно законската регулатива од областа на заштита на природата и подзаконските акти донесени врз нивна основа, потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на документацијата на предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;

- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културното наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На територијата на катастарската општина Б'с евидентирани се следните недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет "Градиште", Б'с, доцноримски период;
2. Археолошки локалитет "Рударски Гробишта", Б'с, среден век;

Во Археолошката карта на Република Македонија, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје евидентирани се следните локалитети:

КО Б'с – Градиште, градиште од доцноантичко време; Рударски Гробишта, средновековна некропола.

Според Просторниот план на Р.Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените *локалитети со културно наследство* и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова, пред сè се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Р. Северна Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Кратовско - Кривопаланечки туристички регион со утврдени 2 туристички зони и 7 туристички локалитети и низ неа минува транзитен коридор.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, се наоѓа во простори погодни за слободни територии.

Тоа се подрачја кои поради своите природни својства се тешко пристапни на оклопно-механизираните единици, надвор од урбаните агломерации и комуникации и од главните насоки на напаѓање. Овие подрачја поради слабата населеност и недоволната изграденост имаат низок степен на повредливост, заради што се погодни за формирање на слободни територии. Истовремено овие простори, кои заземаат над 50% на територијата на Републиката, заради своите географски, морфолошки и геостратежиски карактеристики се природни одбрамбени бастиони, во кои е можна успешна организација на одбраната.

Согласно со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки.

При изработка на планската документација од областа на заштитата и спасувањето задолжително да се применуваат важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со **VIII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.**

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички hazard, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Крива Паланка.

Да се почитуваат одредбите од Законот за пожарникарството, во кои се регулира дејствувањето на територијалните противпожарни единици при гаснењето на големи пожари на целата територија на Републиката.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материи;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се

уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се **поплавите**, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на **поплави** првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните состојби;

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луњени ветрови и магли**.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко - технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може де се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материи, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратесиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратесиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е **Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС** (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратесиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на документацијата на предметниот простор, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативните влијанија се следните:

- Просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- Просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка ќе има и негативни влијанија врз животната средина, посебно во фазата на градба на планираните објекти. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материи во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.
- Влијанијата кои би можеле да се појават во фазата на експлоатација се нарушување на квалитетот на воздухот, водите и почвата како резултат на емисија на загадувачки материи, зголемени нивоа на бучава и вибрации и несоодветно управување со отпадот. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторските области: водостопанство и водостопанска инфраструктура, заштита на животната средина.
- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за

неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

- Предметниот простор нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- На просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на предметната документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на документацијата потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- Со имплементацијата на документацијата на предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на планскиот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- градежните објекти важни за Државата;
- капацитетите на туристичката понуда;
- стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- капацитетите за користење на природните ресурси.

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- намената и користењето на површините;
- мрежата на инфраструктура;
- мрежата на населби;
- заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.
- Создавање на услови за лоцирање на мали стопански единици.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за семејни куќи за времен престој - викенд куќи на КП 12 и КП 13, КО Б'с, Општина Крива Паланка. Површината на предвидениот опфат изнесува 0,25 ha.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на предметната документација треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Економски основи на просторниот развој

- Реализацијата на документацијата со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка согласно предвидените намени, ќе биде во функција на поттикнување на развојот на туристичките активности. При тоа, да се имаат предвид определбите од "Просторниот план на Република Македонија" кои базираат на законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија врз животната средина.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно Просторниот план на Република Македонија, просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско-стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- При обезбедувањето на потребните количини на вода за објектот потребно е да се дефинираат заштитни зони на изворот и режим на заштита во зоните.

- Доколку за водоснабдување се користат подземни води динамиката на експлоатацијата да се базира на извршени хидрогеолошки испитувања со кои ќе биде дефиниран нивниот квалитет и квантитет.
- Еден од основните приоритети во заштитата на животната средина е заштита на квалитетот на подземните и површинските води. За таа цел потребно е изградба на канализациски системи за прифаќање и третман на отпадните води. Отпадните води пред да се испуштат во реципиентот мора да бидат подложени на соодветен третман на пречистување.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Локацијата со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да се обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

Урбанизација и мрежа на населби

- Иницијативата за изградба на семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост, повисок квалитет на услугите во окружувањето, како и уреденост на просторот сето тоа базирано врз принципите на одржлив развој како и максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Домување

- Иницијативата за изградба на семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, ќе даде придонес кон трансформација на традиционалниот тип на домување преку проширување на неговата основна функција, внесување на нови вредности и изнаоѓање на нови можности за адекватно користење и организирање на просторот односно градење на станови кои се користат повремено во текот на годината.

Јавни функции

- На предложениот простор наменет за семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, нема препораки и обврски за организација на јавни функции (образование, здравство, социјала и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
- А2 - (Граница со Бугарија - ГП Деве Баир - Крива Паланка - Страцин - Романовце - Куманово - Миладиновце - обиколница Скопје - Тетово - Гостивар - Кичево - Требениште - Струга - граница со Албанија - ГП Кафасан). Релевантните регионални патни правци за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегуваат во групата на регионални патишта "Р1" и "Р2" и се со ознака:
- Р1210 - (Врска со А2-Граница-Саса-Македонска Каменица-врска со А3);
- Р2245 - (Крива Паланка-врска со А2) – Осиче-Огут-граница со Р. Србија;
- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животната средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена.
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со

пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот.

- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.
- Уредување на просторот со заштитно и украсно зеленило. При изборот на вегетацијата да се даде приоритет на видовите (автохтони) со висок биоаккумулативен капацитет за загадувачки материји.
- Да се изведуваат енергетски ефикасни објекти.

Заштита на природно наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на предметниот простор со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата на предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културното наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија¹, на подрачјето на катастарската општина Б'с има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точна локација на евидентираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива, Законот за заштита културното наследство и важечките законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

¹ МАНУ Скопје, 1996г.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за којашто се наменети Условите за планирање, припаѓа на Кратовско - Кривопаланечки туристички регион со утврдени 2 туристички зони и 7 туристички локалитети и низ неа минува транзитен коридор.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор со намена семејни куќи за времен престој - викенд куќи, КО Б'с, Општина Крива Паланка, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

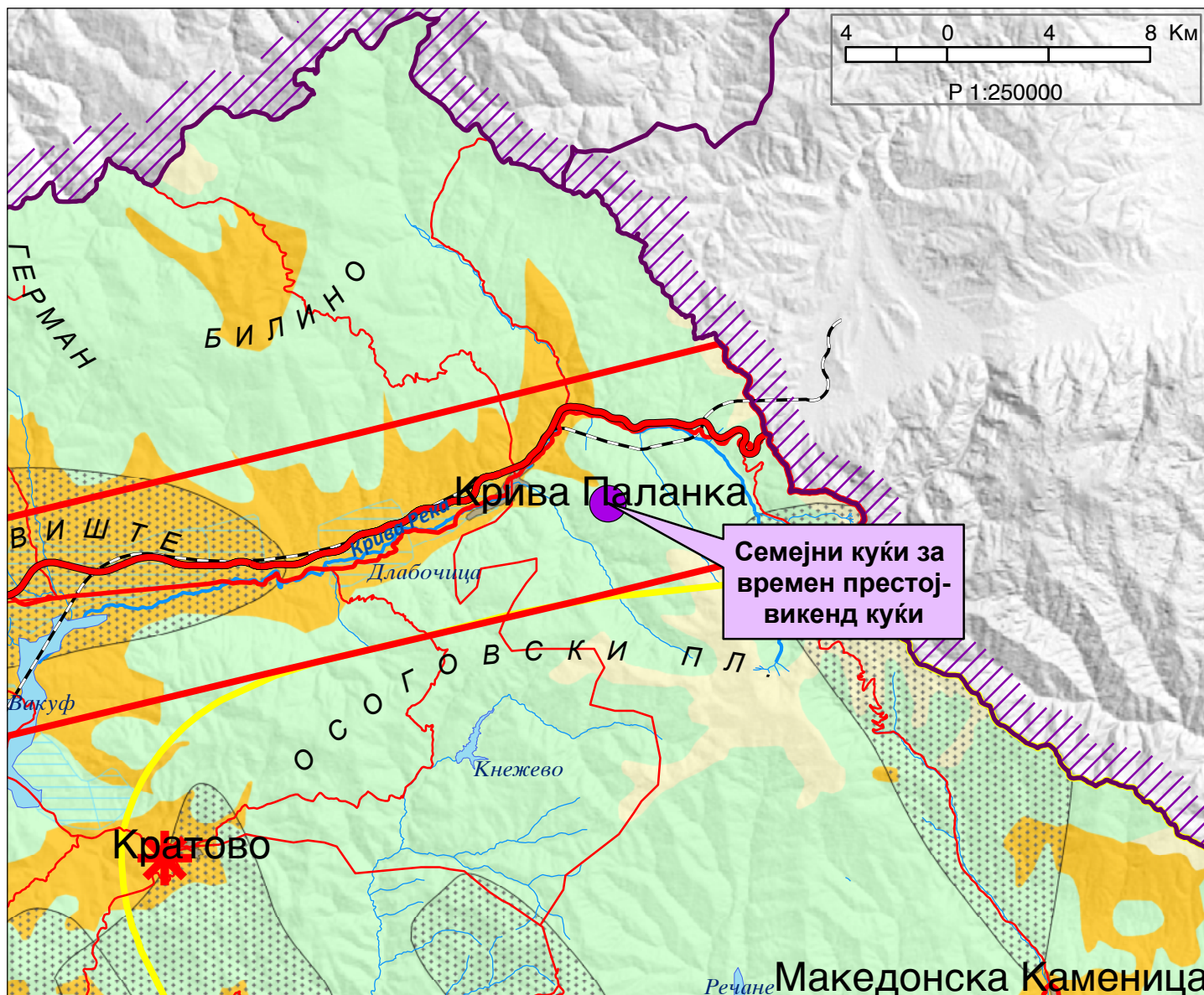
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјштето

Карта бр. 20

Легенда:

- | | | |
|--|---|---|
|  шуми и шумско земјиште |  зони за експлоат. на минерали |  автопат |
|  земјоделско земјиште |  туристички простори |  магистрален пат |
|  наводнувани површини |  транзитни коридори |  регионален пат |
|  високопланински пасишта |  туристички центри |  железничка мрежа |
|  акумулации | |  воздухопловно пристаниште |



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

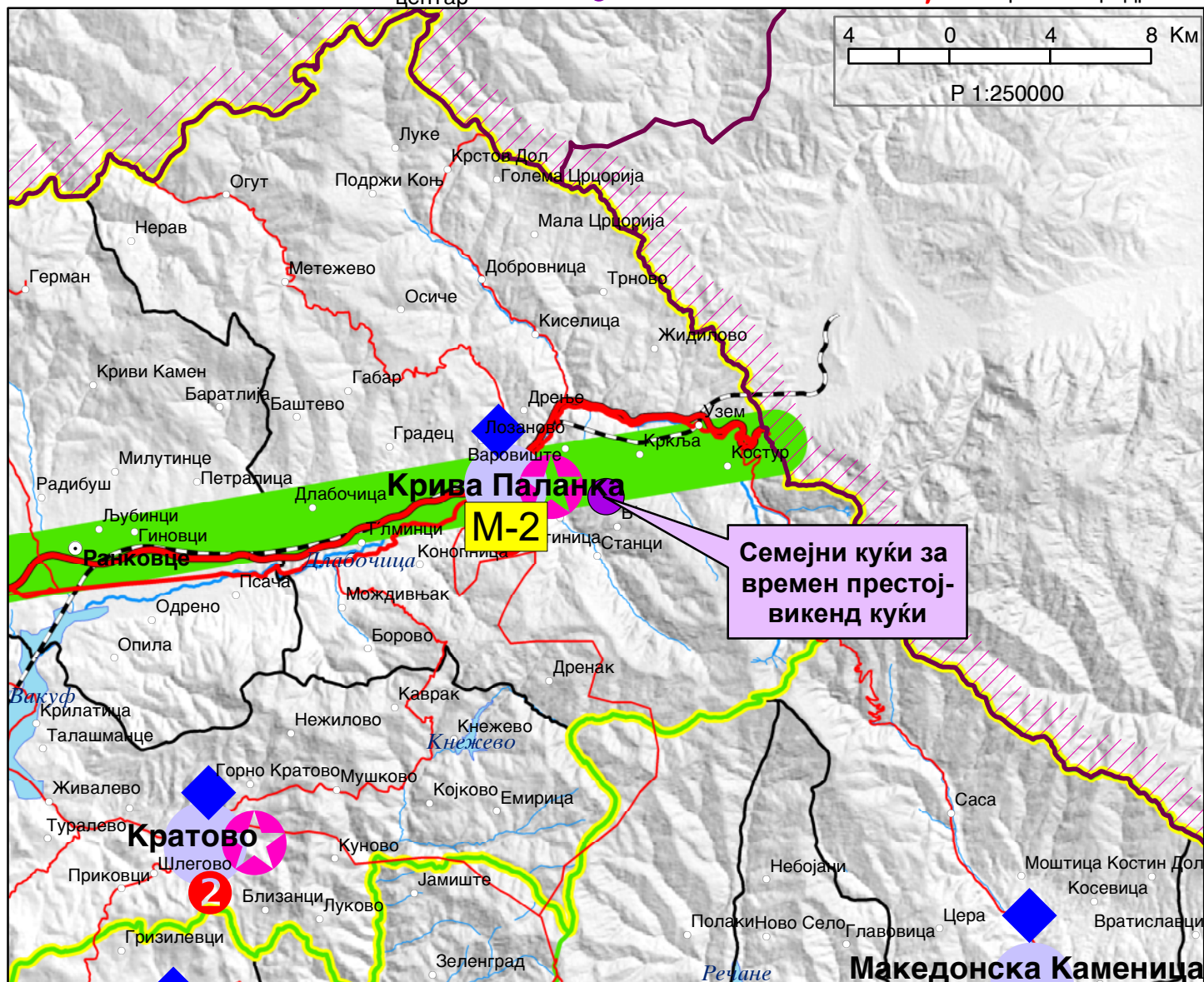
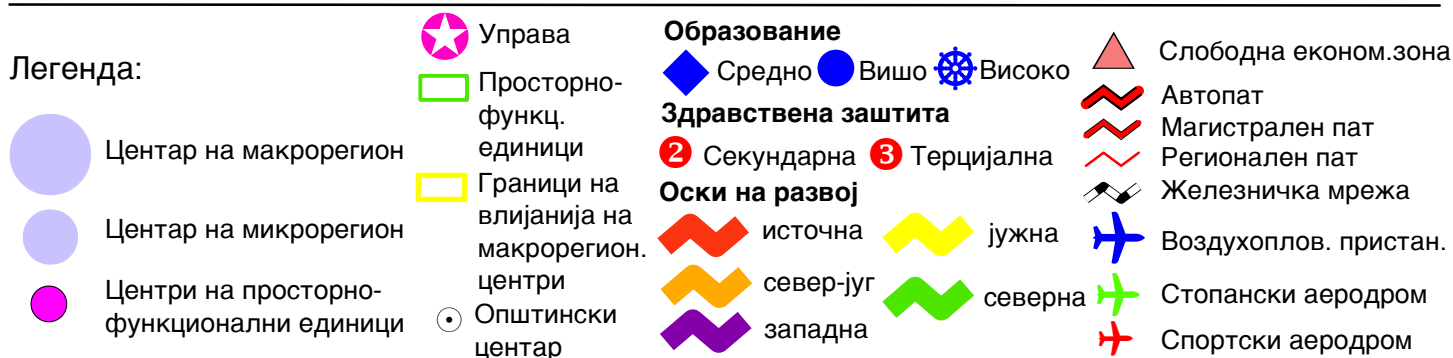
 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

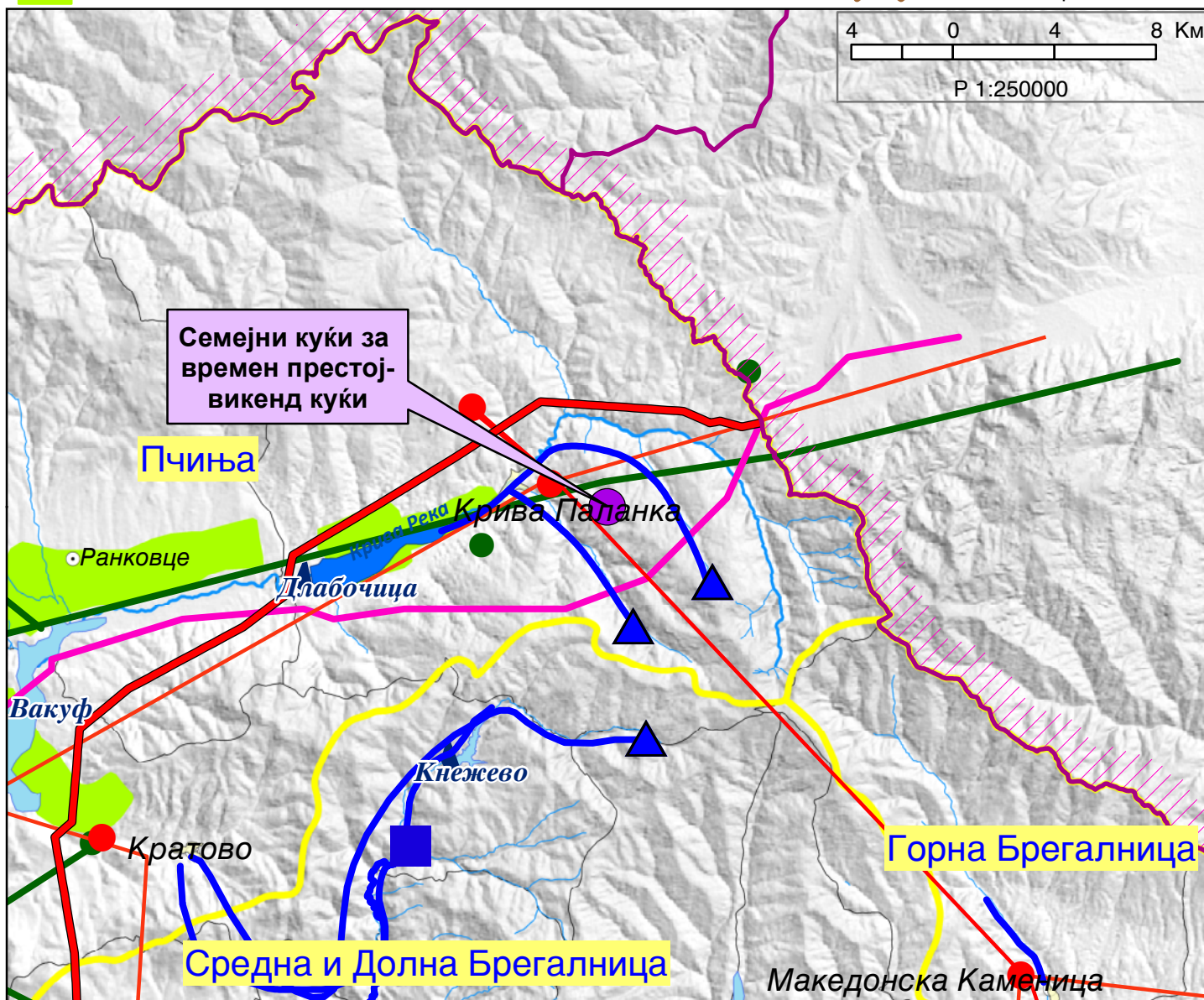
Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи**
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV
- Трафостаници**
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

Граници на региони за управување со животната средина

Заштита на простори со природни вредности

Рекултивација на деград. простори

Управување со загад. на воздух и вода

Заштита на реки со нарушен квалитет

Заштита на акумулации и реки за водозафати

Рекултивација на деградирани простори

Заштита на земјоделско земјиште

Заштита на шуми

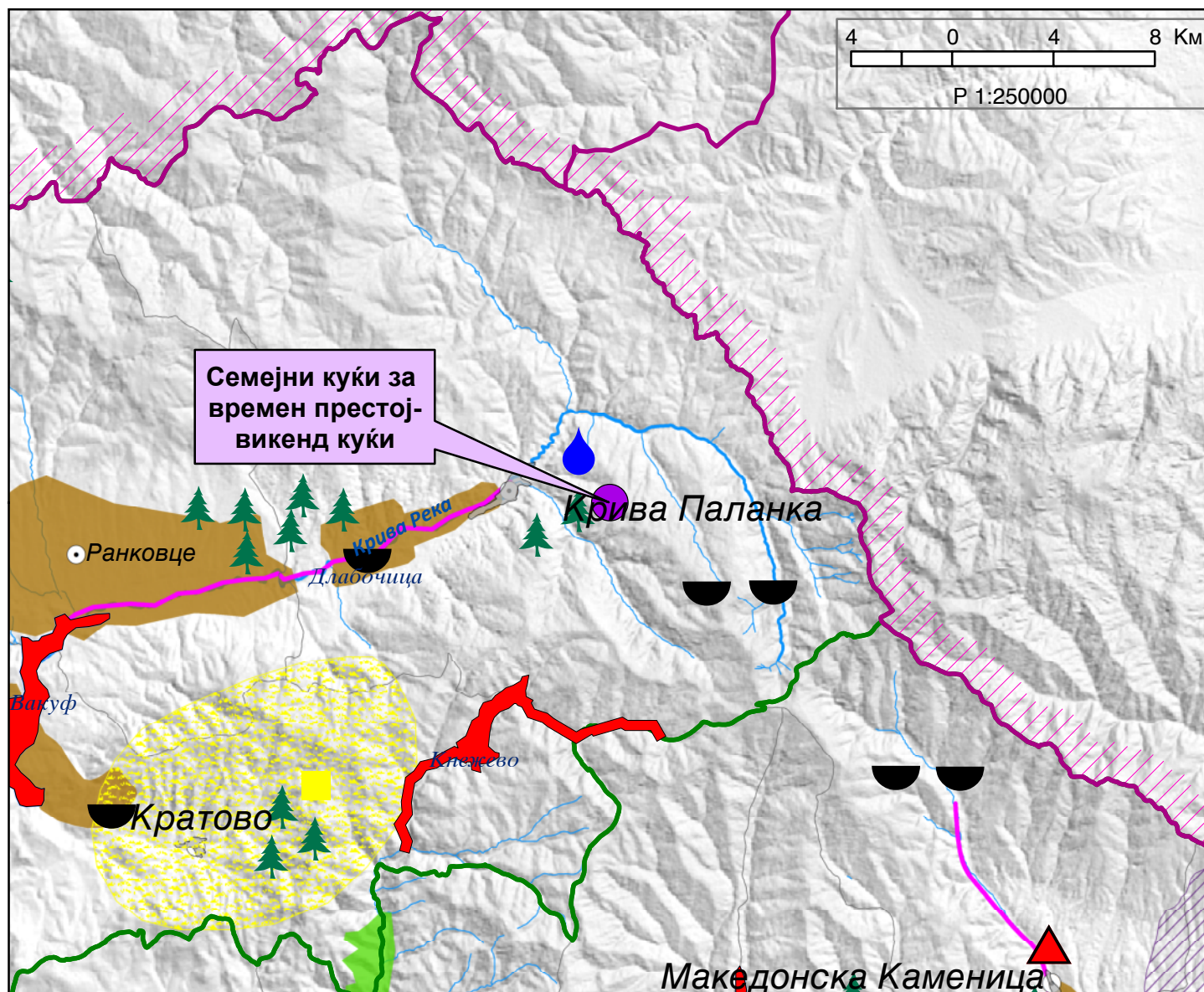
Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии

Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии

Споменичко подрачје

Археолошки локалитети

Споменички целини



ПОЛНОМОШНО

Јас Спасовски Сашо од Куманово, со ЕМБГ 0404964420010, со адреса на живеење на ул. Егејска Македонија бр. 28 во Куманово, при чиста свест и здрав разум непринудени од никој по своја сопствена волја го ОПОЛНОМОШТУВАМ лицето Спасовска Валентина, како управител на правното лице Друштво за просторно и урбанистички планови инженеринг и др. УРБАН ГИС ДОО Куманово со ЕМБС 5651387, за да може во наше име и за наша сметка слободно и непречено да ги превземе следниве дејствија:

Да ме застапува пред надлежните органи на Општина Крива Паланка, и други органи надвор од општината со цел поднесување на целокупна потребна документација и спроведување по електронски или писмен пат на целокупната постапка во врска со изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена А4 – градби за времено сместување на К.П. бр. 12 и К.П. бр. 13 - К.О. Б`С - Општина Крива Паланка, со Тех. Број У-12/24,** се до негово усвојување и стапување на снага.

Дата:
Септември 2024година

Полномошно дал
Спасовски Сашо



Јас, НОТАР Татјана Трајковска
за подрачјето на Основен Суд во Куманово ул.Пелинска
бр.3, Куманово

Потврдувам дека
Сашо Спасовски, ул. Егејска Македонија бр.28,
Куманово, во мое присуство своерачно го потпиша
писменото,
Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз основа
на лична карта бр.: A1789627 Издадена од МВР
Куманово

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.
Согласно чл. 86 став (4) од Законот за
нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е
одговорен за содржината на писменото ниту е должен
да испитува дали учесниците се овластени за таа
правна работа.

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10
т. 2 од Законот за судски такси во износ од 50 денари
наплатена и поништена на примерокот кој останува за
архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од
100 денари.

Број УЗП 8367/2024

Во Куманово 25.09.2024

НОТАР

Татјана Трајковска





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Општина КРИВА ПАЛАНКА

Бр. 29-2892/2

04.09.2024 год.

КРИВА ПАЛАНКА

До
Сашо Спасовски
ул. „Егејска Македонија“ бр.28
Куманово

Предмет: Известување

Почитувани,

Во врска со Вашата доставена иницијатива до Општина Крива Паланка заведена под број 29-2892/1 од 07.06.2024 година за одобрување на Иницијатива за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објект со намена А4.3.- семејна кука за времен престој-викенд кука на к.п.бр.12 и к.п.бр.13 во КО Б“с, Општина Крива Паланка Ве известуваме дека при разгледување на иницијативата од страна на Комисијата за урбанизам при Општина Крива Паланка на состанокот на ден 19.06.2024 година според записникот број 29-3065/2 од 20.06.2024 година се произнесе со следново:

-Иницијативата се прифаќа и трошоците за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план ќе бидат на сметка на иницијаторот.

Со почит.

Изготвил:

д-р Иван Велиновски

Контролирал:

Валентина Димитровска

Одобрил:

Раководител,

д-р Маја Костадиновска



www.krivapalanka.gov.mk



ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Тел. ++389 (0) 31 375 035/ факс: ++389 (0) 31 375 035
ул. Св. Јоаким Осоговски бр.175 1330 Крива Паланка
РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Одделение за урбанизам,
и заштита на животна средина
бр.29-2545/2 од 22.05.2024 год.

Согласно член 50 од Законот за локална самоуправа („Сл. Весник на РМ“ бр.05/2002) и член 23 од Статутот на Општина Крива Паланка („Службен Гласник на Општина Крива Паланка“ бр.8/2010), Одделението за урбанизам и заштита на животната средина при Општина Крива Паланка постапувајќи по барање бр.29 – 2545/1 од 22.05.2024 год., поднесено од Сашо Спасовски, ул.Егејска Македонија бр.28 во Куманово, издава :

ПОТВРДА

При увид во службената документација од урбанистички план и урбанистичко планска документација за Општина Крива Паланка, констатирано е дека катастарските парцели бр. 12 и 13, запишани во имотен лист бр. 249 за КО Б'с - Општина Крива Паланка, не се наоѓаат во плански опфат на ГУП, ДУП, УПС, УПВНМ, ЛУПД за Општина Крива Паланка, а истите граничат со Проект за инфраструктура за изградба на локален пат Крива Паланка- Варовиште-Кошари-Б,с.

Административна такса е наплатена согласно ЗАТ.

Доставено до:

- Барател
- Архива

Изготвил: Ненад Цветановски, референт

Сектор за урбанизам, сообраќај, заштита на
животната средина и комунална инфраструктура

Раководител

Маја Костадиновска д-р,





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2943/2024 од 21.05.2024 13:54:07

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 21.05.2024 во 13:54:27
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 249 ПРЕПИС
Катастарска општина: Б'С

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	САШО СПАСОВСКИ	ЕГЕЈСКА МАКЕДОНИЈА 28, КУМАНОВО	1/1	Солемнизација - потврдување на приватна исправа - Договор за купопродажба на недвижен имот - Извод ОДУ бр.606/21 од 27.09.2021 год. на Нотар Богданка Дејановска од Крива Паланка.	1112-1124/2021	30.09.2021 14:25:29

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзи а на подато ите од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
12		РАСКРСЈЕ	зз	пс	6	2109	СОПСТВЕНОСТ			1112-1124/2021	30.09.2021 14:25:29
13		РАСКРСЈЕ	ш	ш	4	374	СОПСТВЕНОСТ			1112-1124/2021	30.09.2021 14:25:29

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
пс	Пасишта
ш	Шуми
зз	Плодните земјишта

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

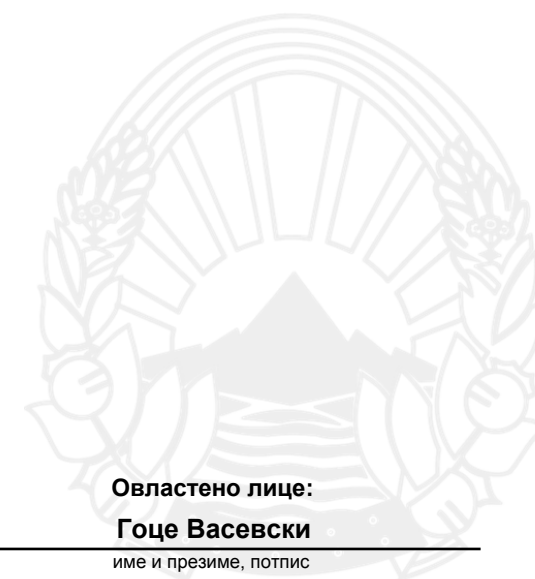
РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-2943/2024 од 21.05.2024 13:54:07



ИМОТЕН ЛИСТ број: 249 ПРЕПИС
Катастарска општина: Б'С

М.П.



Овластено лице:

Гоце Васевски

име и презиме, потпис



ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

GEO-MEGA КУМАНОВО

Доне Божинов бр. 9-2/12 1300 Куманово

тел.: +389 31 417 300

моб.: +389 75 468 222

email: dgr.geomega@gmail.com

WWW.GEOMEGA.MK

Деловоден број: 08-24-215/3

Датум: 21.05.2024 година

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

КО Б С

ДГР. ГЕО-МЕГА

Изготвил : М.П.

Управител : М-р Миле Марковски Дипл. геод. инж.
(Овластен геодет)

**Mile
Markovski**

Digitally signed by Mile Markovski
DN: c=MK, ou=VAT - 4017999146664,
2.5.4.97=NTRMK-4321847, o=GEO-
MEGA DOOEL, serialNumber=213455,
title=zanenik direktor, sn=Markovski,
givenName=Mile, cn=Mile Markovski
Date: 2024.05.21 08:45:43 +02'00'

ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

ГЕО-МЕГА

КУМАНОВО

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ

1. НАСЛОВНА СТРАНА
2. СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
3. ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ
4. АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА
5. КООРДИНАТИ ОД СНИМЕНИ ДЕТАЛНИ ТОЧКИ
6. ПАРАМЕТРИ ЗА ТРАНСФОРМАЦИЈА
7. АКН ПОДАТОЦИ

ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ
ГЕО-МЕГА
КУМАНОВО

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

1. По барање на странката Сашо Спасовски од Куманово, изготвен е елаборат за ажурирана геодетска подлога на КП 12 и КП 13 за КО БС.

2. Премерот - снимање на состојбата од лице место е извршен со двофрекфетен GPS приемник Leica Viva 8 (со кинематичен начин на позиционирање во реално време RTK).

За контрола на параметрите за трансформација, извршени се контролни мерења на точка 261.

3. Излезено е на лице место извршено е геодетско снимање на предметната парцела плус 20 м за КО БС во кој се прикажани: снимени геодетски точки во 3Д. Ситуацијата е прикажана во скица од Ажурирана геодетска подлога.

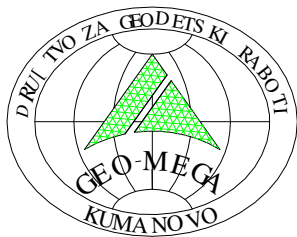
4. Премерот и изработката на елаборатот го изврши М-р Миле Марковски дипл. геод. инж.

20.05.2024 година
Куманово

ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ
ГЕО-МЕГА Куманово

М-р Миле Марковски Дипл геод инж

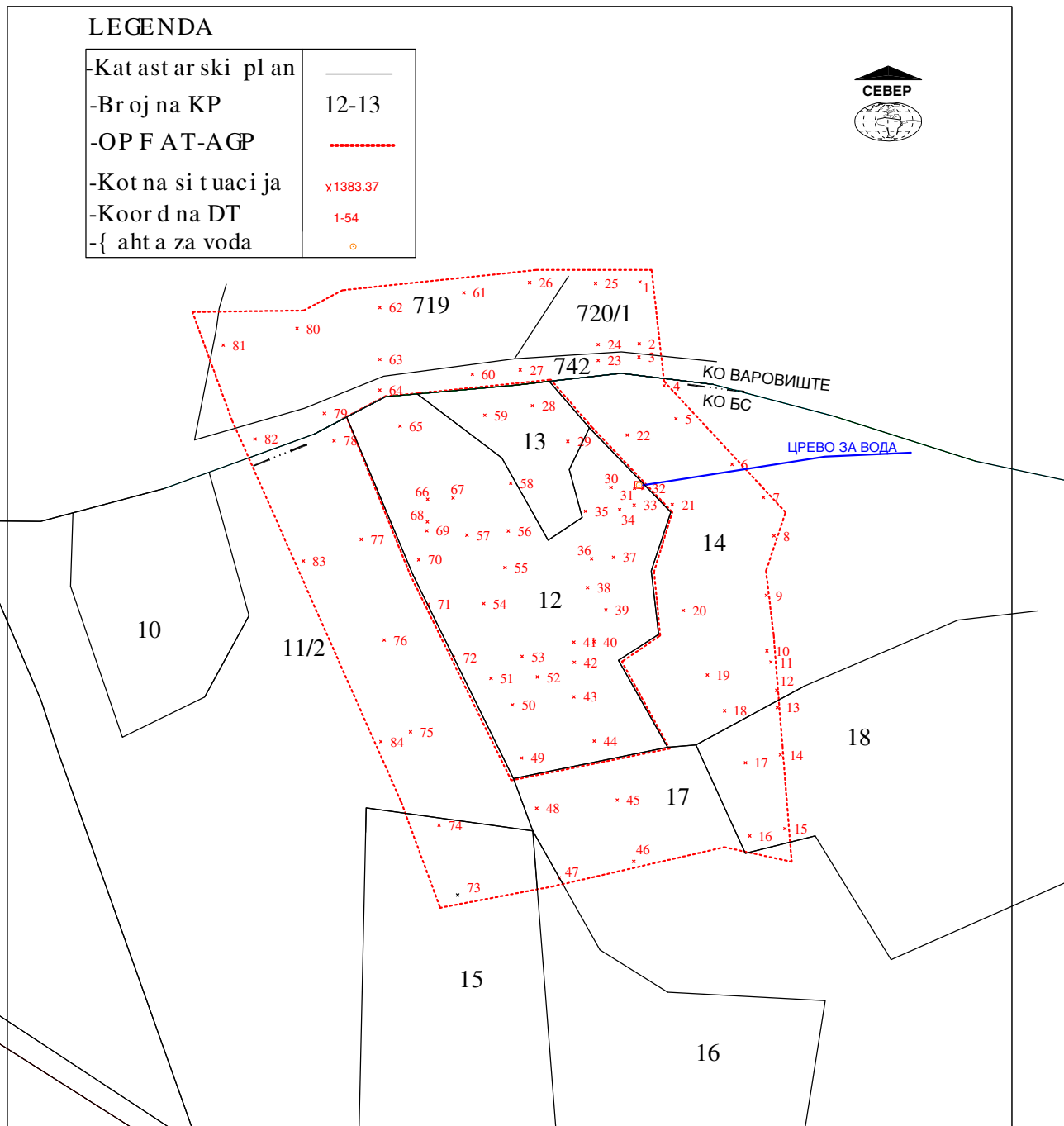
(име, презиме и потпис)



Društvo za geodetski radovi
GEO-MEGA Kumanovo
ul. Done Bošićinova br. 9 v. 2-12

A@URI RANA GEODETSKA PODLOGA
Размер 1: 500

KO BS



Kumanovo
datum 20 05 2024

Izgotvil:
M-r Mile Markovski Dipl. geod. inž.
I me, prezime i potpis

Координати на детални точки			
Број на точки	Y	X	Z
1	614580.50	673641.62	1237,56
2	614580.36	673630.87	1237,54
3	614580.33	673628.56	1237,52
4	614584.70	673623.56	1234,58
5	614586.78	673617.84	1235,87
6	614596.52	673609.89	1235,98
7	614602.03	673604.11	1235,86
8	614603.83	673597.44	1235,62
9	614602.52	673587.08	1235,41
10	614602.60	673577.44	1234,84
11	614603.30	673575.47	1234,06
12	614604.33	673570.53	1233,48
13	614604.43	673567.55	1232,39
14	614604.97	673559.34	1230,85
15	614605.75	673546.49	1227,61
16	614599.62	673545.21	1227,84
17	614598.89	673557.93	1231,38
18	614595.23	673566.99	1233,64
19	614592.24	673573.21	1235,06
20	614588.04	673584.45	1235,86
21	614586.14	673602.86	1236,56
22	614578.29	673614.96	1235,94
23	614573.25	673627.97	1237,35
24	614573.25	673630.74	1237,48
25	614572.77	673641.38	1237,6
26	614561.29	673641.51	1237,24
27	614559.67	673626.32	1236,52
28	614561.78	673620.08	1236,84
29	614567.96	673613.86	1236,92
30	614575.47	673605.88	1237,06
31	614579.56	673605.74	1237,21
32	614581.01	673605.67	1237,23
33	614579.50	673602.76	1236,98
34	614576.96	673601.99	1237,12
35	614571.03	673601.72	1237,68
36	614572.10	673593.45	1239,51
37	614575.92	673593.69	1237,35
38	614571.38	673588.40	1239,49
39	614574.59	673584.56	1237,48
40	614572.50	673579.01	1237,51
41	614568.98	673578.95	1239,63
42	614569.07	673575.42	1237,55
43	614569.02	673569.42	1237,53
44	614572.54	673561.71	1236,48

[illegible]

		SNM							
1	614580.5002	4673641.6180	1237.5648	Measured	Phase				
05/17/2024 11:37:15		Grid Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by					
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
0.8545	0.00002603	0.00000366	-0.00000449	0.00002360					
0.00000480	0.00023003	0.0042	0.0044	0.0130	0.0060	0.0130	0.0143		
0.0046	0.0039	35° 50' 09.7"	0.0130	-	-	-	-		
2	614580.3637	4673630.8733	1237.5416	Measured	Phase				
05/17/2024 11:37:34		Grid Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by					
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
0.8233	0.00005205	0.00000815	-0.00001333	0.00005485					
-0.00002627	0.00063228	0.0061	0.0059	0.0207	0.0085	0.0207	0.0224		
0.0065	0.0055	49° 51' 59.3"	0.0207	-	-	-	-		
3	614580.3247	4673628.5503	1237.5255	Measured	Phase				
05/17/2024 11:38:31		Grid Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by					
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
1.0210	0.00002579	0.00000376	-0.00000593	0.00002714					
-0.00001246	0.00032169	0.0053	0.0052	0.0183	0.0074	0.0183	0.0198		
0.0056	0.0049	50° 06' 13.3"	0.0183	-	-	-	-		
4	614584.7045	4673623.5640	1234.5841	Measured	Phase				
05/17/2024 11:38:48		Grid Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by					
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
1.2746	0.00002729	0.00000697	-0.00002308	0.00003402					
-0.00004889	0.00051626	0.0074	0.0067	0.0290	0.0100	0.0290	0.0306		
0.0079	0.0061	57° 53' 39.2"	0.0290	-	-	-	-		
5	614586.7817	4673617.8415	1235.8720	Measured	Phase				
05/17/2024 11:39:36		Grid Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by					
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
0.8456	0.00002705	0.00000660	-0.00002236	0.00003365					
-0.00004852	0.00052768	0.0049	0.0044	0.0194	0.0066	0.0194	0.0205		
0.0052	0.0041	58° 17' 43.2"	0.0194	-	-	-	-		
6	614596.5234	4673609.8852	1235.9848	Measured	Phase				
05/17/2024 11:40:22		Grid Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by					
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
1.2113	0.00002637	0.00000439	-0.00001156	0.00002553					
-0.00000613	0.00031188	0.0061	0.0062	0.0214	0.0087	0.0214	0.0231		
0.0067	0.0056	42° 15' 24.1"	0.0214	-	-	-	-		
7	614602.0289	4673604.1149	1235.8619	Measured	Phase				
05/17/2024 11:40:37		Grid Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by					
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
1.0791	0.00002533	0.00000290	-0.00000329	0.00002348					
0.00000566	0.00024608	0.0052	0.0054	0.0169	0.0075	0.0169	0.0185		
0.0057	0.0050	36° 08' 25.0"	0.0169	-	-	-	-		
8	614603.8342	4673597.4417	1235.6203	Measured	Phase				
05/17/2024 11:40:46		Grid Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by					
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
1.4802	0.00001687	0.00000191	-0.00000215	0.00001565					
0.00000381	0.00016458	0.0059	0.0061	0.0190	0.0084	0.0190	0.0208		
0.0063	0.0056	36° 08' 45.0"	0.0190	-	-	-	-		
9	614602.5244	4673587.0844	1235.4126	Measured	Phase				
05/17/2024 11:41:02		Grid Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by					
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
1.0282	0.00002525	0.00000281	-0.00000313	0.00002346					
0.00000578	0.00024816	0.0050	0.0052	0.0162	0.0072	0.0162	0.0177		
0.0054	0.0048	36° 09' 43.0"	0.0162	-	-	-	-		
10	614602.6046	4673577.4446	1234.8437	Measured	Phase				
05/17/2024 11:41:15		Grid Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by					
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
1.2252	0.00002620	0.00000418	-0.00001136	0.00002550					
-0.00000612	0.00031955	0.0062	0.0063	0.0219	0.0088	0.0219	0.0236		
0.0067	0.0057	42° 36' 05.2"	0.0219	-	-	-	-		
11	614603.3020	4673575.4737	1234.0645	Measured	Phase				
05/17/2024 11:41:25		Grid Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by					
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
1.5052	0.00002518	0.00000272	-0.00000299	0.00002345					
0.00000589	0.00025010	0.0073	0.0076	0.0238	0.0105	0.0238	0.0260		
0.0078	0.0070	36° 11' 50.5"	0.0238	-	-	-	-		
12	614604.3323	4673570.5322	1233.4822	Measured	Phase				
05/17/2024 11:41:56		Grid Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by					

SNM

GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.0915	0.00027368	0.00002415	0.00007837	0.00024986					
0.00037306	0.00160191	0.0173	0.0181	0.0437	0.0250	0.0437	0.0503		
0.0185	0.0167	31° 52' 26.6"	0.0437	-	-	-	-		
13	614604.4313	4673567.5538	1232.3939	Measured				Phase	
05/17/2024	11:42:08	Grid	Easting,	Northing,	Ellipsoidal Height			Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.2422	0.00005013	0.00000513	-0.00000543	0.00004688					
0.00001221	0.00050745	0.0085	0.0088	0.0280	0.0122	0.0280	0.0305		
0.0091	0.0082	36° 13' 34.2"	0.0280	-	-	-	-		
14	614604.9737	4673559.3426	1230.8548	Measured				Phase	
05/17/2024	11:42:31	Grid	Easting,	Northing,	Ellipsoidal Height			Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.0215	0.00027320	0.00002337	0.00007597	0.00025099					
0.00037133	0.00161899	0.0162	0.0169	0.0411	0.0234	0.0411	0.0473		
0.0173	0.0157	32° 17' 37.4"	0.0411	-	-	-	-		
15	614605.7512	4673546.4904	1227.6036	Measured				Phase	
05/17/2024	11:42:44	Grid	Easting,	Northing,	Ellipsoidal Height			Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.0485	0.00002497	0.00000243	-0.00000248	0.00002343					
0.00000631	0.00025686	0.0051	0.0052	0.0168	0.0073	0.0168	0.0183		
0.0054	0.0049	36° 11' 51.2"	0.0168	-	-	-	-		
16	614599.6179	4673545.2133	1227.8432	Measured				Phase	
05/17/2024	11:43:02	Grid	Easting,	Northing,	Ellipsoidal Height			Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.2349	0.00002493	0.00000236	-0.00000236	0.00002343					
0.00000643	0.00025840	0.0060	0.0062	0.0199	0.0086	0.0199	0.0216		
0.0064	0.0058	36° 09' 32.1"	0.0199	-	-	-	-		
17	614598.8933	4673557.9307	1231.3846	Measured				Phase	
05/17/2024	11:43:25	Grid	Easting,	Northing,	Ellipsoidal Height			Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.5326	0.00001658	0.00000152	-0.00000148	0.00001561					
0.00000436	0.00017364	0.0061	0.0062	0.0202	0.0087	0.0202	0.0220		
0.0064	0.0058	36° 11' 05.2"	0.0202	-	-	-	-		
18	614595.2346	4673566.9912	1233.6457	Measured				Phase	
05/17/2024	11:43:57	Grid	Easting,	Northing,	Ellipsoidal Height			Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.2469	0.00002479	0.00000216	-0.00000201	0.00002342					
0.00000673	0.00026327	0.0060	0.0062	0.0202	0.0087	0.0202	0.0220		
0.0064	0.0058	36° 09' 53.8"	0.0202	-	-	-	-		
19	614592.2444	4673573.2125	1235.0649	Measured				Phase	
05/17/2024	11:44:07	Grid	Easting,	Northing,	Ellipsoidal Height			Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.8497	0.00002570	0.00000348	-0.00001064	0.00002539					
-0.00000591	0.00034572	0.0093	0.0094	0.0344	0.0132	0.0344	0.0368		
0.0100	0.0087	43° 43' 34.7"	0.0344	-	-	-	-		
20	614588.0407	4673584.4502	1235.8650	Measured				Phase	
05/17/2024	11:44:16	Grid	Easting,	Northing,	Ellipsoidal Height			Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.4971	0.00002568	0.00000344	-0.00001060	0.00002538					
-0.00000587	0.00034707	0.0075	0.0076	0.0279	0.0107	0.0279	0.0299		
0.0081	0.0070	43° 46' 10.8"	0.0279	-	-	-	-		
21	614586.1448	4673602.8648	1236.5602	Measured				Phase	
05/17/2024	11:45:08	Grid	Easting,	Northing,	Ellipsoidal Height			Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
2.5475	0.00004137	0.00000201	0.00003702	0.00002545					
-0.00000941	0.00049733	0.0129	0.0164	0.0568	0.0208	0.0568	0.0605		
0.0164	0.0128	7° 05' 15.1"	0.0568	-	-	-	-		
22	614578.2955	4673614.9642	1235.9424	Measured				Phase	
05/17/2024	11:45:17	Grid	Easting,	Northing,	Ellipsoidal Height			Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.2485	0.00004134	0.00000195	0.00003703	0.00002545					
-0.00000947	0.00049876	0.0063	0.0080	0.0279	0.0102	0.0279	0.0297		
0.0080	0.0063	6° 54' 35.4"	0.0279	-	-	-	-		
23	614573.2476	4673627.9689	1237.3516	Measured				Phase	
05/17/2024	11:45:30	Grid	Easting,	Northing,	Ellipsoidal Height			Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.3395	0.00005606	-0.00001355	0.00005245	0.00004175					

SNM									
-0.00005429	0.00449339	0.0087	0.0100	0.0898	0.0132	0.0898	0.0908		
0.0107	0.0078	- 31° 04' 51.2"	0.0898	-	-	-	-		
24	614573.2478	4673630.7363	1237.4750	Measured				Phase	
05/17/2024 11:45:47	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height						Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
0.9628	0.00003320	-0.00000148	-0.00000142	0.00002889					
0.00000705	0.00051000	0.0052	0.0055	0.0217	0.0076	0.0217	0.0230		
0.0056	0.0051	- 17° 15' 22.0"	0.0217	-	-	-	-		
25	614572.7690	4673641.3833	1237.6048	Measured				Phase	
05/17/2024 11:46:04	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height						Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
0.8975	0.00002455	0.00000155	-0.00000013	0.00002550					
-0.00000647	0.00036855	0.0045	0.0044	0.0172	0.0063	0.0172	0.0184		
0.0046	0.0043	53° 30' 23.3"	0.0172	-	-	-	-		
26	614561.2909	4673641.5138	1237.2446	Measured				Phase	
05/17/2024 11:46:14	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height						Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.6125	0.00002555	0.00000385	-0.00001612	0.00003094					
-0.00004380	0.00062634	0.0090	0.0082	0.0404	0.0121	0.0404	0.0421		
0.0093	0.0078	62° 29' 50.9"	0.0404	-	-	-	-		
27	614559.6679	4673626.3239	1236.5236	Measured				Phase	
05/17/2024 11:46:25	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height						Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.7435	0.00008806	0.00003605	0.00008601	0.00009777					
-0.00020983	0.00174819	0.0172	0.0164	0.0729	0.0238	0.0729	0.0767		
0.0198	0.0131	48° 50' 12.9"	0.0729	-	-	-	-		
28	614561.7817	4673620.0843	1236.8483	Measured				Phase	
05/17/2024 11:47:15	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height						Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.3146	0.00002443	0.00000145	-0.00000072	0.00002343					
0.00000800	0.00028071	0.0064	0.0065	0.0220	0.0091	0.0220	0.0238		
0.0066	0.0062	35° 32' 25.5"	0.0220	-	-	-	-		
29	614567.9592	4673613.8565	1236.9212	Measured				Phase	
05/17/2024 11:52:40	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height						Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.9902	0.00002424	-0.00000005	0.00000417	0.00002484					
-0.00000014	0.00040217	0.0099	0.0098	0.0399	0.0139	0.0399	0.0423		
0.0099	0.0098	- 85° 15' 11.2"	0.0399	-	-	-	-		
30	614575.4719	4673605.8844	1237.0634	Measured				Phase	
05/17/2024 11:52:55	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height						Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.0649	0.00002415	0.00000022	0.00000131	0.00002366					
0.00001064	0.00030871	0.0052	0.0052	0.0187	0.0074	0.0187	0.0201		
0.0052	0.0052	21° 09' 01.5"	0.0187	-	-	-	-		
31	614579.5612	4673605.7421	1237.2049	Measured				Phase	
05/17/2024 11:53:12	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height						Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.0240	0.00002415	0.00000016	0.00000140	0.00002368					
0.00001077	0.00030997	0.0050	0.0050	0.0180	0.0071	0.0180	0.0194		
0.0050	0.0050	17° 26' 50.5"	0.0180	-	-	-	-		
32	614581.0117	4673605.6740	1237.2213	Measured				Phase	
05/17/2024 11:53:24	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height						Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
2.2385	0.00003023	-0.00000993	-0.00006089	0.00002772					
0.00002113	0.00068991	0.0118	0.0123	0.0588	0.0170	0.0588	0.0612		
0.0140	0.0097	- 41° 24' 32.3"	0.0588	-	-	-	-		
33	614579.5029	4673602.7605	1236.9848	Measured				Code	
only	05/17/2024 11:53:48	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height						
Fixed by GPS	Fixed by GPS	-	-						
0.7833	0.15034716	0.00386679	-0.02776022	0.15980405					
-0.06133372	3.07310963	0.3131	0.3037	1.3732	0.4363	1.3732	1.4409		
0.3145	0.3023	70° 21' 44.3"	1.3732	-	-	-	-		
34	614576.9644	4673601.9954	1237.1041	Measured				Phase	
05/17/2024 11:54:20	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height						Fixed by	
GPS	Fixed by GPS	-	-						
0.6664	0.00002489	0.00000098	-0.00000791	0.00002530					
-0.00000256	0.00044109	0.0034	0.0033	0.0140	0.0047	0.0140	0.0148		
0.0034	0.0033	50° 55' 45.1"	0.0140	-	-	-	-		

SNM									
35	614571.0344	4673601.7250	1237.6840	Measured	Phase				
05/17/2024 11:54:48	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS
0.7660	0.00004399	-0.00001667	-0.00006222	0.00004138	0.0200				
0.00004764	0.00059945	0.0049	0.0051	0.0188	0.0071	0.0188	0.0200		
0.0059	0.0039 - 42° 45' 48.2"	0.0188	-	-	-	-	-		
36	614572.1053	4673593.4516	1239.5003	Measured	Phase				
05/17/2024 11:55:01	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS
1.3803	0.00002488	0.00000081	-0.00000777	0.00002531	0.0308				
-0.00000215	0.00044609	0.0069	0.0069	0.0292	0.0098	0.0292	0.0308		
0.0070	0.0068 52° 21' 44.7"	0.0292	-	-	-	-	-		
37	614575.9229	4673593.6920	1237.3558	Measured	Phase				
05/17/2024 11:55:16	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS
1.0362	0.00002488	0.00000079	-0.00000818	0.00002818	0.0287				
-0.00002968	0.00071568	0.0055	0.0052	0.0277	0.0075	0.0277	0.0287		
0.0055	0.0051 77° 07' 00.5"	0.0277	-	-	-	-	-		
38	614571.3779	4673588.4054	1239.4940	Measured	Phase				
05/17/2024 11:55:38	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS
1.6517	0.00004531	-0.00001631	-0.00008134	0.00004224	0.0540				
0.00003219	0.00098018	0.0107	0.0111	0.0517	0.0155	0.0517	0.0540		
0.0128	0.0086 - 42° 18' 37.6"	0.0517	-	-	-	-	-		
39	614574.5921	4673584.5557	1237.4842	Measured	Phase				
05/17/2024 11:55:54	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS
1.0081	0.00004533	-0.00001649	-0.00008014	0.00004233	0.0328				
0.00003219	0.00097310	0.0066	0.0068	0.0314	0.0094	0.0314	0.0328		
0.0078	0.0053 - 42° 23' 50.3"	0.0314	-	-	-	-	-		
40	614572.5014	4673579.0117	1237.5004	Measured	Code				
only 05/17/2024 11:57:07	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS
0.6736	0.15872373	0.00229351	0.02736557	0.20190296	1.0230				
-0.08027360	1.94573283	0.3027	0.2684	0.9396	0.4045	0.9396	1.0230		
0.3028	0.2683 86° 58' 05.0"	0.9396	-	-	-	-	-		
41	614568.9819	4673578.9501	1239.6328	Measured	Phase				
05/17/2024 12:00:51	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS
1.8809	0.00002517	-0.00000079	-0.00000573	0.00002723	0.0515				
-0.00001696	0.00069636	0.0098	0.0094	0.0496	0.0136	0.0496	0.0515		
0.0099	0.0094 - 71° 18' 01.3"	0.0496	-	-	-	-	-		
42	614569.0718	4673575.4168	1237.5540	Measured	Phase				
05/17/2024 12:01:53	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS
1.3395	0.00010479	-0.00003069	-0.00004076	0.00009971	0.0638				
0.00012992	0.00206461	0.0134	0.0137	0.0609	0.0192	0.0609	0.0638		
0.0155	0.0113 - 42° 38' 02.2"	0.0609	-	-	-	-	-		
43	614569.0200	4673569.4224	1237.5341	Measured	Phase				
05/17/2024 12:02:11	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS
2.5575	0.00005270	-0.00001552	-0.00001823	0.00004998	0.0861				
0.00006532	0.00103145	0.0181	0.0186	0.0821	0.0259	0.0821	0.0861		
0.0209	0.0153 - 42° 29' 52.7"	0.0821	-	-	-	-	-		
44	614572.5328	4673561.7145	1236.4842	Measured	Phase				
05/17/2024 12:13:41	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS
1.1167	0.00002563	-0.00000321	0.00001268	0.00002390	0.0191				
0.00000003	0.00024423	0.0055	0.0057	0.0175	0.0079	0.0175	0.0191		
0.0059	0.0052 - 37° 26' 51.3"	0.0175	-	-	-	-	-		
45	614576.5476	4673551.4521	1234.0194	Measured	Phase				
05/17/2024 12:13:50	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS
1.4407	0.00001710	-0.00000215	0.00000845	0.00001594	0.0201				
0.00000002	0.00016220	0.0058	0.0060	0.0183	0.0083	0.0183	0.0201		
0.0062	0.0054 - 37° 25' 08.3"	0.0183	-	-	-	-	-		
46	614579.4350	4673540.7706	1226.8835	Measured	Phase				
05/17/2024 12:14:04	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS	Fixed by GPS

SNM

GPS	Fixed by GPS	-	-					
1.8057	0.00004655	0.00000121	0.00006130	0.00002487				
0.00001049	0.00035555	0.0090	0.0123	0.0340	0.0153	0.0340	0.0373	
0.0123	0.0090	3° 11' 25.0"	0.0340	-	-	-	-	
47	614566.4665	4673537.9032	1226.4657	Measured			Phase	
05/17/2024 12:14:13	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by				
GPS	Fixed by GPS	-	-					
2.1915	0.00002704	-0.00000546	0.00000130	0.00002745				
0.00001842	0.00033666	0.0115	0.0114	0.0402	0.0162	0.0402	0.0433	
0.0125	0.0102	- 46° 04' 08.8"	0.0402	-	-	-	-	
48	614562.5388	4673550.0171	1233.6241	Measured			Phase	
05/17/2024 12:14:24	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by				
GPS	Fixed by GPS	-	-					
1.6912	0.00002971	-0.00000229	-0.00000594	0.00003148				
0.00000974	0.00035476	0.0095	0.0092	0.0319	0.0132	0.0319	0.0345	
0.0097	0.0090	- 55° 32' 38.1"	0.0319	-	-	-	-	
49	614559.8670	4673558.7712	1237.4019	Measured			Phase	
05/17/2024 12:14:31	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by				
GPS	Fixed by GPS	-	-					
1.0603	0.00005883	-0.00001550	-0.00003905	0.00003798				
0.00000517	0.00028343	0.0065	0.0081	0.0179	0.0104	0.0179	0.0207	
0.0087	0.0058	- 28° 02' 06.5"	0.0179	-	-	-	-	
50	614558.3032	4673568.0394	1237.6837	Measured			Phase	
05/17/2024 12:15:30	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by				
GPS	Fixed by GPS	-	-					
1.2738	0.00002742	-0.00000589	0.00000041	0.00002782				
0.00001910	0.00032754	0.0067	0.0067	0.0231	0.0095	0.0231	0.0249	
0.0074	0.0059	- 45° 57' 55.6"	0.0231	-	-	-	-	
51	614554.5682	4673572.6349	1239.5025	Measured			Phase	
05/17/2024 12:15:54	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by				
GPS	Fixed by GPS	-	-					
1.0600	0.00005509	-0.00001205	0.00000026	0.00005588				
0.00003859	0.00064956	0.0079	0.0079	0.0270	0.0112	0.0270	0.0292	
0.0087	0.0070	- 45° 55' 58.9"	0.0270	-	-	-	-	
52	614562.6513	4673572.8822	1237.5540	Measured			Phase	
05/17/2024 12:16:38	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by				
GPS	Fixed by GPS	-	-					
1.8081	0.00002778	-0.00000629	-0.00000042	0.00002817				
0.00001966	0.00031954	0.0096	0.0095	0.0323	0.0135	0.0323	0.0350	
0.0106	0.0084	- 45° 52' 22.0"	0.0323	-	-	-	-	
53	614559.9723	4673576.4615	1239.5644	Measured			Phase	
05/17/2024 12:16:53	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by				
GPS	Fixed by GPS	-	-					
0.8347	0.00014767	0.00008452	-0.00040739	0.00019991				
-0.00092747	0.00986633	0.0118	0.0101	0.0829	0.0156	0.0829	0.0844	
0.0135	0.0077	53° 35' 12.6"	0.0829	-	-	-	-	
54	614553.2807	4673585.6615	1239.9339	Measured			Phase	
05/17/2024 12:21:48	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by				
GPS	Fixed by GPS	-	-					
0.8149	0.00002683	-0.00000421	0.00001130	0.00002429				
0.00000013	0.00020223	0.0040	0.0042	0.0116	0.0058	0.0116	0.0130	
0.0045	0.0037	- 36° 36' 23.4"	0.0116	-	-	-	-	
55	614557.0141	4673591.9123	1239.9720	Measured			Phase	
05/17/2024 12:22:16	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by				
GPS	Fixed by GPS	-	-					
0.9286	0.00002691	-0.00000426	0.00001121	0.00002432				
0.00000012	0.00020015	0.0046	0.0048	0.0131	0.0066	0.0131	0.0147	
0.0051	0.0043	- 36° 32' 56.1"	0.0131	-	-	-	-	
56	614557.5743	4673598.2945	1238.8327	Measured			Phase	
05/17/2024 12:22:55	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by				
GPS	Fixed by GPS	-	-					
1.0092	0.00002702	-0.00000433	0.00001110	0.00002435				
0.00000008	0.00019730	0.0050	0.0052	0.0142	0.0072	0.0142	0.0159	
0.0055	0.0046	- 36° 27' 11.6"	0.0142	-	-	-	-	
57	614550.3818	4673597.5625	1239.9553	Measured			Phase	
05/17/2024 12:23:07	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height		Fixed by				
GPS	Fixed by GPS	-	-					
0.9144	0.00002705	-0.00000435	0.00001106	0.00002437				

SNM									
0.00000007	0.00019644	0.0045	0.0048	0.0128	0.0066	0.0128	0.0144		
0.0050	0.0042 - 36° 25' 39.4"	0.0128	-	-	-	-	-		
58	614558.0079	4673606.6061	1237.4418	Measured			Phase		
05/17/2024 12:23:16	Grid	Easting,	Northring,	Ellipsoidal Height			Fixed by		
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-		
1.1051	0.00044106	-0.00006133	0.00041037	0.00029039					
0.00002649	0.00191662	0.0188	0.0232	0.0484	0.0299	0.0484	0.0569		
0.0238	0.0181 - 19° 34' 28.1"	0.0484	-	-	-	-	-		
59	614553.4959	4673618.4345	1237.0239	Measured			Code		
Only	05/17/2024 12:23:51	Grid	Easting,	Northring,	Ellipsoidal Height				
Fixed by GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-		
0.9520	0.00188769	-0.00026446	0.00176347	0.00122492					
0.00015473	0.00803735	0.0333	0.0414	0.0854	0.0531	0.0854	0.1005		
0.0424	0.0320 - 19° 17' 43.9"	0.0854	-	-	-	-	-		
60	614551.3161	4673625.5751	1236.8841	Measured			Phase		
05/17/2024 12:24:41	Grid	Easting,	Northring,	Ellipsoidal Height			Fixed by		
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-		
0.4398	0.00682015	-0.00098866	0.00626564	0.00450265					
0.00059351	0.02911144	0.0295	0.0363	0.0750	0.0468	0.0750	0.0884		
0.0373	0.0283 - 20° 14' 08.4"	0.0750	-	-	-	-	-		
61	614549.8409	4673639.7424	1237.0025	Measured			Phase		
05/17/2024 12:27:08	Grid	Easting,	Northring,	Ellipsoidal Height			Fixed by		
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-		
0.9272	0.00002777	-0.00000475	0.00001032	0.00002463					
-0.00000016	0.00018077	0.0046	0.0049	0.0125	0.0067	0.0125	0.0142		
0.0052	0.0043 - 35° 52' 38.0"	0.0125	-	-	-	-	-		
62	614535.2287	4673637.1491	1234.6229	Measured			Phase		
05/17/2024 12:27:23	Grid	Easting,	Northring,	Ellipsoidal Height			Fixed by		
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-		
1.1144	0.00002781	-0.00000477	0.00001027	0.00002465					
-0.00000017	0.00017989	0.0055	0.0059	0.0149	0.0081	0.0149	0.0170		
0.0062	0.0051 - 35° 50' 28.1"	0.0149	-	-	-	-	-		
63	614535.2314	4673628.1365	1233.0126	Measured			Phase		
05/17/2024 12:27:50	Grid	Easting,	Northring,	Ellipsoidal Height			Fixed by		
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-		
0.9890	0.00002790	-0.00000481	0.00001019	0.00002468					
-0.00000021	0.00017835	0.0049	0.0052	0.0132	0.0072	0.0132	0.0150		
0.0055	0.0046 - 35° 46' 31.2"	0.0132	-	-	-	-	-		
64	614535.2338	4673622.8209	1232.9454	Measured			Phase		
05/17/2024 12:28:55	Grid	Easting,	Northring,	Ellipsoidal Height			Fixed by		
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-		
1.3458	0.00002810	-0.00000492	0.00000999	0.00002476					
-0.00000027	0.00017476	0.0067	0.0071	0.0178	0.0098	0.0178	0.0203		
0.0076	0.0062 - 35° 37' 44.3"	0.0178	-	-	-	-	-		
65	614538.7323	4673616.5448	1236.6279	Measured			Phase		
05/17/2024 12:29:04	Grid	Easting,	Northring,	Ellipsoidal Height			Fixed by		
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-		
1.3167	0.00002813	-0.00000492	0.00000997	0.00002478					
-0.00000030	0.00017429	0.0066	0.0070	0.0174	0.0096	0.0174	0.0198		
0.0074	0.0061 - 35° 35' 31.4"	0.0174	-	-	-	-	-		
66	614543.5552	4673603.8049	1237.0225	Measured			Phase		
05/17/2024 12:15:54	Grid	Easting,	Northring,	Ellipsoidal Height			Fixed by		
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-		
1.0600	0.00005509	-0.00001205	0.00000026	0.00005588					
0.00003859	0.00064956	0.0079	0.0079	0.0270	0.0112	0.0270	0.0292		
0.0087	0.0070 - 45° 55' 58.9"	0.0270	-	-	-	-	-		
67	614547.9513	4673604.0122	1237.0640	Measured			Phase		
05/17/2024 12:16:38	Grid	Easting,	Northring,	Ellipsoidal Height			Fixed by		
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-		
1.8081	0.00002778	-0.00000629	-0.00000042	0.00002817					
0.00001966	0.00031954	0.0096	0.0095	0.0323	0.0135	0.0323	0.0350		
0.0106	0.0084 - 45° 52' 22.0"	0.0323	-	-	-	-	-		
68	614543.4923	4673599.8815	1237.2044	Measured			Phase		
05/17/2024 12:16:53	Grid	Easting,	Northring,	Ellipsoidal Height			Fixed by		
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-		
0.8347	0.00014767	0.00008452	-0.00040739	0.00019991					
-0.000092747	0.00986633	0.0118	0.0101	0.0829	0.0156	0.0829	0.0844		
0.0135	0.0077 53° 35' 12.6"	0.0829	-	-	-	-	-		

		SNM							
		Grid	Easting,	Northing,	Ellipsoidal	Height	Measured	Phase	
69	614543.3807	4673598.3215	1239.3639						
05/17/2024 12:21:48									
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
0.8149	0.00002683	-0.00000421	0.00001130	0.00002429					
0.00000013	0.00020223	0.0040	0.0042	0.0116	0.0058	0.0116	0.0130		
0.0045	0.0037 - 36° 36' 23.4"	0.0116	-	-	-	-	-	-	
70	614541.9841	4673593.2723	1239.7620						
05/17/2024 12:22:16									
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
0.9286	0.00002691	-0.00000426	0.00001121	0.00002432					
0.00000012	0.00020015	0.0046	0.0048	0.0131	0.0066	0.0131	0.0147		
0.0051	0.0043 - 36° 32' 56.1"	0.0131	-	-	-	-	-	-	
71	614543.6243	4673585.5245	1239.7827						
05/17/2024 12:22:55									
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
1.0092	0.00002702	-0.00000433	0.00001110	0.00002435					
0.00000008	0.00019730	0.0050	0.0052	0.0142	0.0072	0.0142	0.0159		
0.0055	0.0046 - 36° 27' 11.6"	0.0142	-	-	-	-	-	-	
72	614548.0698	4673576.3185	1239.8853						
05/17/2024 12:23:07									
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
0.9144	0.00002705	-0.00000435	0.00001106	0.00002437					
0.00000007	0.00019644	0.0045	0.0048	0.0128	0.0066	0.0128	0.0144		
0.0050	0.0042 - 36° 25' 39.4"	0.0128	-	-	-	-	-	-	
73	614548.7679	4673534.9141	1224.7818						
05/17/2024 12:23:16									
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
1.1051	0.00044106	-0.00006133	0.00041037	0.00029039					
0.00002649	0.00191662	0.0188	0.0232	0.0484	0.0299	0.0484	0.0569		
0.0238	0.0181 - 19° 34' 28.1"	0.0484	-	-	-	-	-	-	
74	614545.5259	4673547.0765	1226.4239						
only 05/17/2024 12:23:51									
Fixed by GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
0.9520	0.00188769	-0.00026446	0.00176347	0.00122492					
0.00015473	0.00803735	0.0333	0.0414	0.0854	0.0531	0.0854	0.1005		
0.0424	0.0320 - 19° 17' 43.9"	0.0854	-	-	-	-	-	-	
75	614540.5461	4673563.3151	1232.3041						
05/17/2024 12:24:41									
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
0.4398	0.00682015	-0.00098866	0.00626564	0.00450265					
0.00059351	0.02911144	0.0295	0.0363	0.0750	0.0468	0.0750	0.0884		
0.0373	0.0283 - 20° 14' 08.4"	0.0750	-	-	-	-	-	-	
76	614535.9709	4673579.3124	1237.6025						
05/17/2024 12:27:08									
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
0.9272	0.00002777	-0.00000475	0.00001032	0.00002463					
-0.00000016	0.00018077	0.0046	0.0049	0.0125	0.0067	0.0125	0.0142		
0.0052	0.0043 - 35° 52' 38.0"	0.0125	-	-	-	-	-	-	
77	614531.9757	4673596.8241	1236.2029						
05/17/2024 12:27:23									
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
1.1144	0.00002781	-0.00000477	0.00001027	0.00002465					
-0.00000017	0.00017989	0.0055	0.0059	0.0149	0.0081	0.0149	0.0170		
0.0062	0.0051 - 35° 50' 28.1"	0.0149	-	-	-	-	-	-	
78	614527.2314	4673613.9845	1230.6226						
05/17/2024 12:27:50									
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
0.9890	0.00002790	-0.00000481	0.00001019	0.00002468					
-0.00000021	0.00017835	0.0049	0.0052	0.0132	0.0072	0.0132	0.0150		
0.0055	0.0046 - 35° 46' 31.2"	0.0132	-	-	-	-	-	-	
79	614525.5638	4673618.7709	1229.4054						
05/17/2024 12:28:55									
GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-	
1.3458	0.00002810	-0.00000492	0.00000999	0.00002476					
-0.00000027	0.00017476	0.0067	0.0071	0.0178	0.0098	0.0178	0.0203		
0.0076	0.0062 - 35° 37' 44.3"	0.0178	-	-	-	-	-	-	
80	614520.8123	4673633.5148	1228.1049						
05/17/2024 12:29:04									

SNM									
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.3167	0.00002813	-0.00000492	0.00000997	0.00002478					
-0.00000030	0.00017429	0.0066	0.0070	0.0174	0.0096	0.0174	0.0198		
0.0074	0.0061 - 35° 35' 31.4"	0.0174	-	-	-	-			
81	614507.9509	4673630.6454	1226.6825	Measured	Phase				
05/17/2024 12:27:08	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height	Fixed by						
GPS	Fixed by GPS	-	-						
0.9272	0.00002777	-0.00000475	0.00001032	0.00002463					
-0.00000016	0.00018077	0.0046	0.0049	0.0125	0.0067	0.0125	0.0142		
0.0052	0.0043 - 35° 52' 38.0"	0.0125	-	-	-	-			
82	614513.4757	4673614.2941	1228.1229	Measured	Phase				
05/17/2024 12:27:23	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height	Fixed by						
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.1144	0.00002781	-0.00000477	0.00001027	0.00002465					
-0.00000017	0.00017989	0.0055	0.0059	0.0149	0.0081	0.0149	0.0170		
0.0062	0.0051 - 35° 50' 28.1"	0.0149	-	-	-	-			
83	614521.8914	4673593.0745	1230.8226	Measured	Phase				
05/17/2024 12:27:50	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height	Fixed by						
GPS	Fixed by GPS	-	-						
0.9890	0.00002790	-0.00000481	0.00001019	0.00002468					
-0.00000021	0.00017835	0.0049	0.0052	0.0132	0.0072	0.0132	0.0150		
0.0055	0.0046 - 35° 46' 31.2"	0.0132	-	-	-	-			
84	614535.3978	4673561.6369	1228.9054	Measured	Phase				
05/17/2024 12:28:55	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal Height	Fixed by						
GPS	Fixed by GPS	-	-						
1.3458	0.00002810	-0.00000492	0.00000999	0.00002476					
-0.00000027	0.00017476	0.0067	0.0071	0.0178	0.0098	0.0178	0.0203		
0.0076	0.0062 - 35° 37' 44.3"	0.0178	-	-	-	-			
RTCM-Ref 261	614936.0246	4673464.0119	1290.7521	Reference					
Code Only	05/17/2024 11:37:11	Grid	Easting, Northing, Ellipsoidal						
Height	Fixed by GPS	Fixed by GPS	-	-	-	-	-	-	-
0.0000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000
0.00000000	0.00000000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
0.0000	0.0000	0.0"	0.0000	-	-	-	-	-	-

Параметри на трансформација при користење
на референтна станица во Кр. Паланка

Name KPALANKA_GRAD_3D_ETRS89

Last Modified 03/29/2013 08:23:49

Ellipsoid A WGS 1984

Ellipsoid B Bessel

Height Mode Ellipsoidal

Model Molodensky Badekas

dx -706.200

dy 201.035

dz -487.911

Rx 3.19704

Ry -1.62423

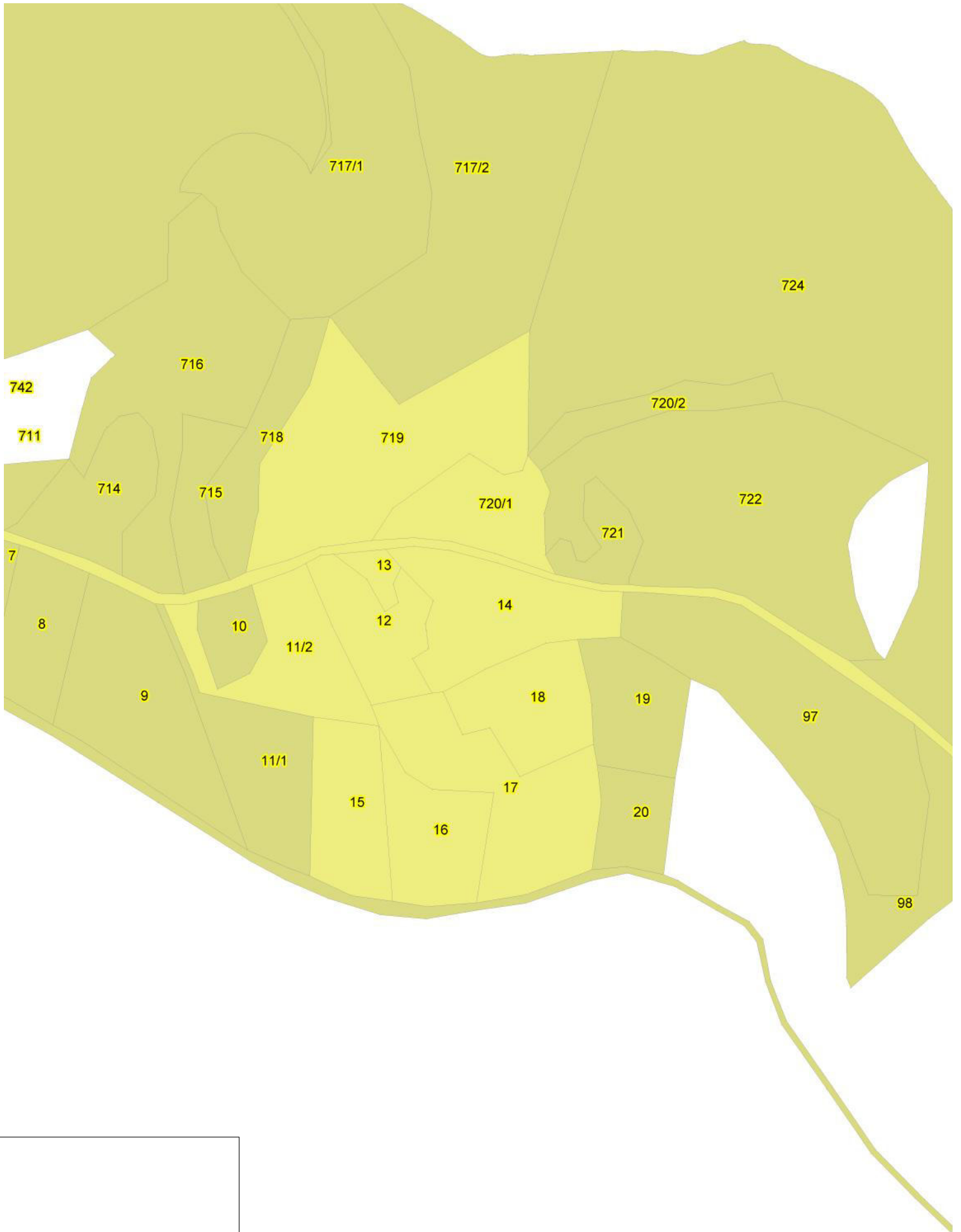
Rz -17.13551

SF 23.0055

x0 4377863.888

y0 1797614.757

z0 4262860.142





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

Ознака (тип) на геодетска	Бр. на точка	Y	X	H
Тригонометриска точка	3-261	7614936.02	4673464.01	1290.75

Потврда за нарачка: 336958

Податоци за нарачателот

Име на компанија	GEO-MEGA DOOEL KUMANOVO	Улица	Done Bozinov
ЕМБС на компанија	4321847	Број	9-2/12
Телефон на компанија	031 417 300	Поштенски број	1300
Име	Goce	Град	Kumanovo
Презиме	Vasevski	Држава	R. Makedonija
Е-пошта	geomegapodatoci1@gmail.com		
Телефон	031 417 300		

Податоци за нарачката

Име на продукт	Начин на превземање	Единечна цена	Кол.	Паушал	Вкупна цена	Архивски број	Линк за превземање
Координати и надморска височина	Продукт во електронска форма	250.0 ден.	1.0		250.0 ден.	08-19/2571	Order_336958_GeodetskiTocki-KoordinatiNadmorskaVisocina_17161973645909py1.xlsx Order_336958_GeodetskiTocki-KoordinatiNadmorskaVisocina_17161973645909py1.pdf
Вкупна цена:		250.0 + 5* = 255.0 ден.					

Начин на плаќање: Онлајн плаќање
Број на трансакција: 36123790
** Електронскиот документ е валиден само кога се користи во електронска форма."
*Провизија за банка - процент од вкупна сума

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6597128

Датум на валута

20.05.2024

Назив на налогодавач:

Гоце Васевски

Доне Божинов 9-2/12

Назив на налогопримач:

НРБМ

Буџет на РМ

Трансакциска сметка на

Трансакциска сметка на

100-0000000-630-95

Банка на налогодавач:

Банка на налогопримач:

AKN 5

Даночен број или ЕМБС:

4321847

Износ:

МКД

928

Повикување на број:

Уплатна сметка:

Цел на плаќање:

Издавање на податоци во дигитална форма

Сметка на буџетски корисник:

2100100450-787-11

Приходна шифра и програма:

724116-20

☐ преку МИПС

Потпис:

Датум на уплата:

20.05.2024

Место на плаќање:

Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА

664

АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА

0

ПРОВИЗИЈА

14

ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ

250.00

ВКУПНО ЗА НАПЛАТА

928

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
03-369/3-39/2024 од 20.05.2024 11:23:21



ПОТВРДА
за проверка на геодетски елаборат
КО Б'С

Се потврдува дека ГЕО-МЕГА, 4321847, УЛ.ДОНЕ БОЖИНОВ 9/2/12 - КУМАНОВО на ден 20.05.2024 во 11:22:44 часот до Агенцијата за катастар на недвижности достави пријава за проверка на геодетски елаборат заведена под број 03-369/3-39/2024

КО.: Б'С / Парцела: 11/2

За да го искористите изработениот геодетски елаборат, внесете ја следната лозинка 'KUC0VFY', на <https://ekatlite.platform.katastar.gov.mk/ekatlite>.

М.П.

Овластено лице

Гоце Васевски

(име, презиме и потпис)

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1110-13/2024 од 21.05.2024 08:49:13



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 21.05.2024 во 08:51:54
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИЗВЕСТИУВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: ГЕО-МЕГА, заведена под број: 08-24-215 од 21.05.2024 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информационален систем.

Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е-шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 21.05.2024 08:49:13 часот.

М.П.

Службено лице

ГЕО-МЕГА

(име и презиме, потпис)



Друштво за геодтски работи
ГЕО-МЕГА Куманово
ул. Доне Божинов бр.9 вл.2-12

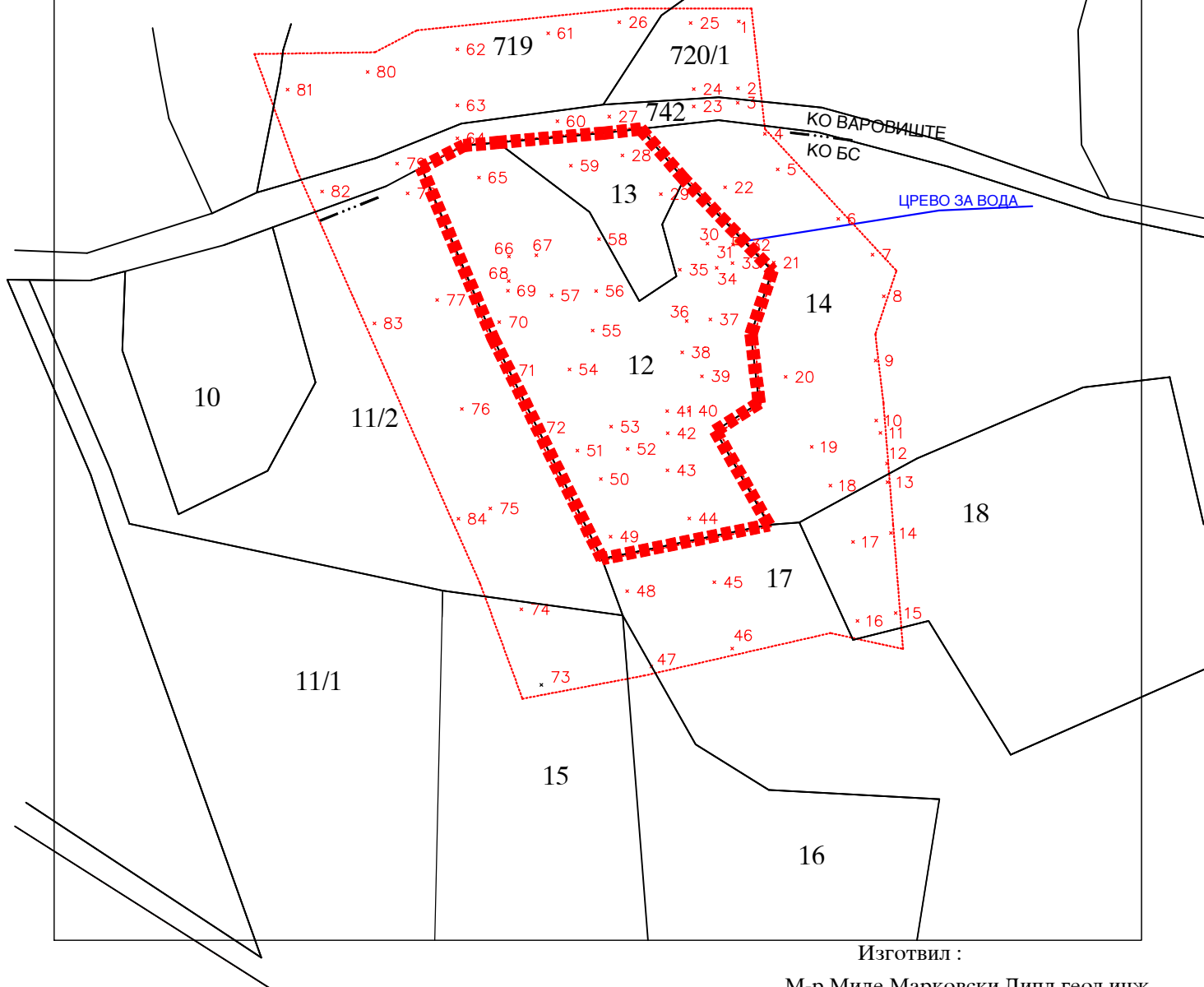
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

Размер 1: 1000

КО БС

ЛЕГЕНДА

-Катастарски план	—
-Број на КП	12-13
-ОПФАТ-АГП	—
-Котна ситуација	x1383.37
-Коорд на ДТ	1-54
-шахта за вода	o



Куманово
датум 20 05 2024

Изготвил :
М-р Миле Марковски Дипл геод инж
Име, презиме и потпис