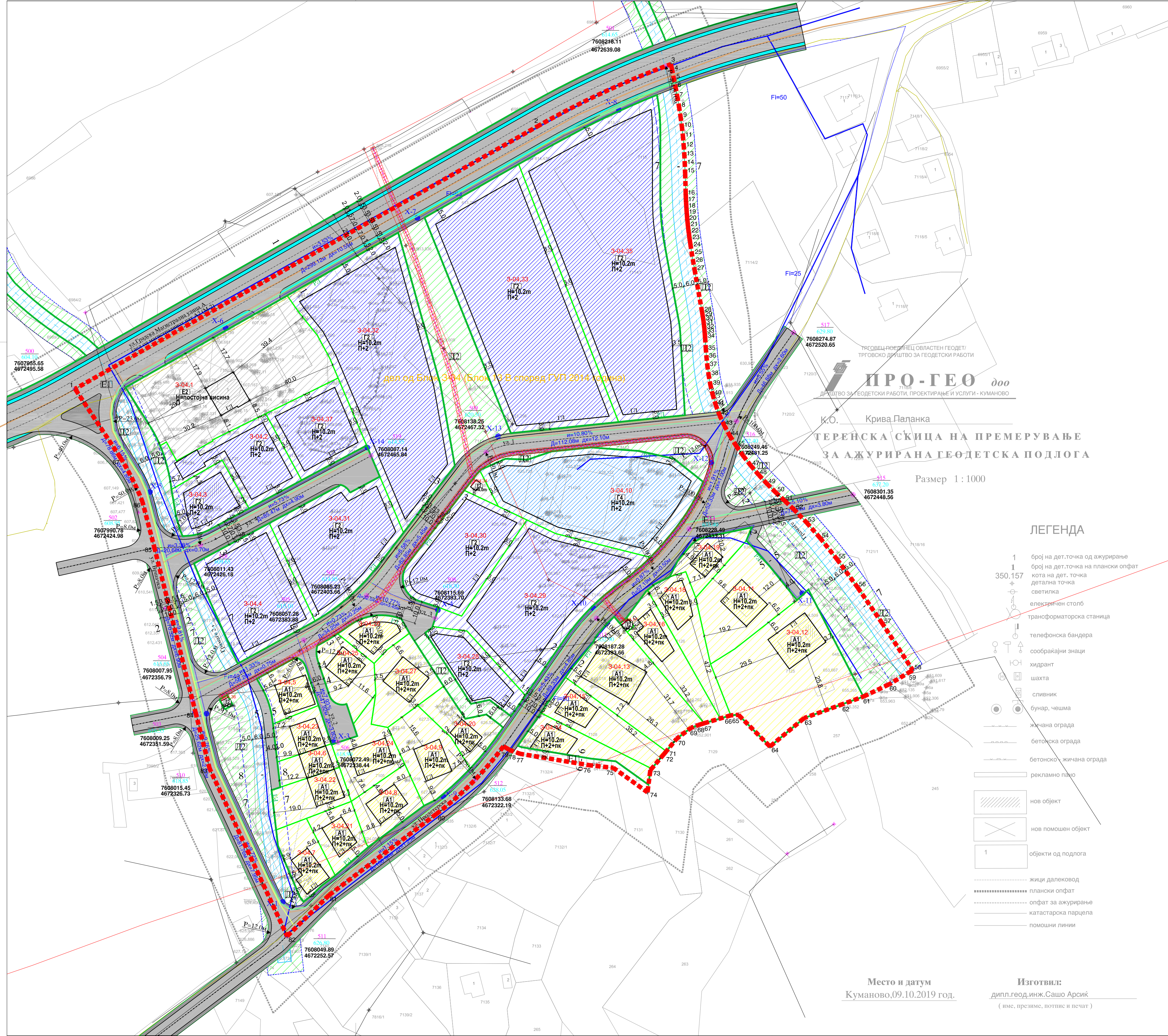


Детален урбанистички план
за дел од Блок 3-04
(Блок 13В според ГУП од 2014 година)
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА
плански период 2020-2025
конечен предлог план



ИНФРАСТРУКТУРА									
Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА									
Постојни Водоводни инсталации									
Планирани Водоводни инсталации									
Планирана Хидрантска мрежа									
Фекална канализација постојна									
Фекална канализација планирана									
Атмосферска канализација планирана									
Енергетска инфраструктура									
Надземни врски, СН Постојни									
Подземни врски, СН Постојни									
Подземни врски, СН Планирани									
Планирани СН Кабли 20 KV со заштитен појас									
Телекомуникациска инфраструктура									
Постоен Бакарен кабел									
Постоен Оптички кабел									

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ									
број на градежна парцела	класа на парцела	компатибилна намена	површина на парцела м ²	површина за градеба м ²	бруто размена површина м ²	максимална површина м ²	катност	процент на изграденост %	коэффициент на искористеност К
3-04.1	E2	домување	3394.08	204.86	204.86	204.86	П	6.04	0.06
3-04.2	G2	лесна индустрија	1183.87	705.80	2117.40	10.2	П+2	59.62	1.79
3-04.3	G2	лесна индустрија	702.98	365.33	1095.99	10.2	П+2	51.97	1.56
3-04.4	G2	лесна индустрија	1863.76	1309.15	3927.45	10.2	П+2	70.24	2.11
3-04.5	A1	домување	475.47	196.91	787.64	10.2	П+2+Пк	41.41	1.66
3-04.6	A1	домување	294.64	139.77	559.08	10.2	П+2+Пк	47.44	1.90
3-04.7	A1	домување	535.32	173.42	693.68	10.2	П+2+Пк	32.40	1.30
3-04.8	A1	домување	613.07	164.93	659.72	10.2	П+2+Пк	26.90	1.08
3-04.9	A1	домување	854.69	186.22	744.88	10.2	П+2+Пк	21.79	0.87
3-04.10	G4	лесна индустрија	3216.94	2468.64	7405.92	10.2	П+2	76.74	2.30
3-04.11	A1	домување	1275.14	216.00	864.00	10.2	П+2+Пк	16.94	0.68
3-04.12	A1	домување	2466.13	325.07	1300.28	10.2	П+2+Пк	13.18	0.53
3-04.13	A1	домување	1590.24	387.40	1549.60	10.2	П+2+Пк	24.36	0.97
3-04.14	A1	домување	544.78	164.82	659.28	10.2	П+2+Пк	30.25	1.21
3-04.15	A1	домување	806.39	167.10	668.40	10.2	П+2+Пк	20.72	0.83
3-04.16	A1	домување	764.15	180.54	722.16	10.2	П+2+Пк	23.63	0.95
3-04.17	E2	домување	20.26	12.02	12.02	4.0	П	59.33	0.59
3-04.18	A1	домување	761.72	182.56	730.24	10.2	П+2+Пк	23.97	0.96
3-04.19	A1	домување	472.23	107.49	429.96	10.2	П+2+Пк	22.76	0.91
3-04.20	A1	домување	533.36	100.51	402.04	10.2	П+2+Пк	18.84	0.75
3-04.21	A1	домување	494.88	141.06	564.24	10.2	П+2+Пк	28.50	1.14
3-04.22	A1	домување	562.46	172.35	689.40	10.2	П+2+Пк	30.64	1.23
3-04.23	A1	домување	406.71	159.85	639.40	10.2	П+2+Пк	39.30	1.57
3-04.24	A1	домување	708.34	204.00	816.00	10.2	П+2+Пк	28.80	1.15
3-04.25	A1	домување	633.89	156.00	624.00	10.2	П+2+Пк	24.61	0.98
3-04.26	A1	домување	386.02	182.35	729.40	10.2	П+2+Пк	47.24	1.89
3-04.27	A1	домување	786.93	210.00	840.00	10.2	П+2+Пк	26.69	1.07
3-04.28	G2	лесна индустрија	780.87	509.78	1529.34	10.2	П+2	65.28	1.96
3-04.29	G2	лесна индустрија	3134.28	2216.88	6650.64	10.2	П+2	70.73	2.12
3-04.30	G2	лесна индустрија	1656.98	1198.70	3596.10	10.2	П+2	72.34	2.17
3-04.31	G2	лесна индустрија	2143.77	1614.34	4843.02	10.2	П+2	75.30	2.26
3-04.32	G2	лесна индустрија	4705.03	3690.59	1071.77	10.2	П+2	78.44	2.35
3-04.33	G2	лесна индустрија	5311.88	4249.50	12748.50	10.2	П+2	80.00	2.40
3-04.34	E2	домување	91.73	12.00	12.00	4.0	П	13.08	0.13
3-04.35	G2	лесна индустрија	6291.86	5033.67	15101.01	10.2	П+2	80.00	2.40
3-04.36	E2	домување	20.21	12.00	12.00	4.0	П	59.38	0.59
3-04.37	G2	лесна индустрија	1133.11	764.62	2293.86	10.2	П+2	67.48	2.02
Вкупно			51618.17	28286.23	88295.28			54.80	1.71

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П=7.37ха
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ЗА ДЕТАЛНО ПЛАНИРАЊЕ
- ДЕЛ ОД БЛОК 3-04 (БЛОК 13В СПОРЕД ГУП ОД 2014 ГОДИНА)
- НУМЕРАЦИЈА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ЗА ДЕТАЛНО ПЛАНИРАЊЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ОСКА НА СООБРАЌАНИЦА

КЛАСА НА НАМЕНИ

	са	%
А ДОМУВАЊЕ	1.60	21.71
Б ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ КУКИ		
Г ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ	3.25	44.10
Д ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА		
Е СТОВАРИШТА		
Ж ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ЛЕЌАТОРИ	0.62	8.41
З ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО		
Е ИНФРАСТРУКТУРА	1.63	22.12
Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА		
СООБРАЌАНИ ПОВРШНИ		
камен		
тротоари		
испирателска патека		
пешачки површини		
Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА		
основна пумпа станица		
трансформаторска станица		
корито на дол	0.27	3.66
ВКУПНА ПОВРШИНА	7.37	100.00
ПОВРШИНИ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ПО НАМЕНА	м ²	%
А ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ КУКИ	15966.56	30.93
Б ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА	28908.39	56.01
В СТОВАРИШТА	3216.94	6.23
Г КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	3526.28	6.83
ВКУПНО	51618.17	100.00
ПОВРШИНИ ЗА ГРАДБА ПО НАМЕНА	Површина м ²	
А ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ КУКИ	3918.35	13.85
Б ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА	21658.36	76.57
В СТОВАРИШТА	2468.64	8.73
Г КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	240.88	0.85
ВКУПНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА	28286.23	100.00

ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ НА УЛИЦИ

ГРАДСКА МАГИСТРАЛНА УЛИЦА А
дел од магистралниот пат А2 (М-2)
Профил 1 - 1
ул. Градска Магистрална улица А

СЕРВИСНА УЛИЦА
ПРОФИЛ 2 - 2
ул. Пролетерска
ул. Вршачка

ИНДУСТРИСКА УЛИЦА
ПРОФИЛ 3 - 3
ул. 1
ул. 3
ул. 4

ПРИСТАПНА УЛИЦА
ПРОФИЛ 4 - 4
ул. 2

ПЕШАЧКА УЛИЦА
ПРОФИЛ 5 - 5

ПЕШАЧКА ПАТЕКА
ПРОФИЛ 6 - 6

ПРОФИЛ НА РЕГУЛИРАНО КОРИТО НА ДОЛ
ПРОФИЛ 7 - 7
дол Грамаѓе 1
дол Грамаѓе 2

ПРОФИЛ НА РЕГУЛИРАНО КОРИТО НА ДОЛ
ПРОФИЛ 8 - 8
дол Грамаѓе 2
со пешачка улица

СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Донoсител СОВЕТ НА ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА	Друштво за планирање проектирање и инженеринг ПРОСТОР доо - Куманово	тех. број 129/19 дата Мај 2025
Урбанистички план	Детален урбанистички план за дел од блок 3-04 (Блок 13В според ГУП од 2014 година) ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА плански период 2020-2025 конечен предлог план	планир Билјана Јанковска, д-р бр. на овластување 0.0090 соработник м-р Маргарида Димковска, д-р
Содржина	СИНТЕЗЕН ПЛАН	управител Мила Алексовска
лист 6	размер 1 : 1000	

Место и датум
Куманово, 09.10.2019 год.

Изготвил:
дипл. геод. инж. Сашо Арсиќ
(име, презиме, потпис и печат)