

# **“ПАРАМЕТАР” ДООЕЛ - Скопје**

---

Друштво за проектирање, инженеринг градба и консалтинг  
Ул.”Мајка Тереза” бр. 18-1/1, ЕДБ: МК4080011524085  
e-mail: parametar1@gmail.com тел: 070 221 278

**Проектна Програма за Урбанистички проект за  
линиска инфраструктурна градба за  
канализациона мрежа, КО Конопница,  
Општина Крива Паланка**

**Тех. бр. 04-106/2023  
ноември 2023**

<b>ПРЕДМЕТ:</b>	<b>ПРОЕКТНА ПРОГРАМА</b>
<b>АРХИВСКИ БРОЈ:</b>	<b>04-106/2023</b>
<b>НАРАЧАТЕЛ:</b>	<b>ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА</b>
<b>ДОНЕСУВАЧ:</b>	<b>ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА</b>
<b>ИЗРАБОТУВАЧ:</b>	<b>ПАРАМЕТАР ДООЕЛ - СКОПЈЕ</b>
<b>УПРАВИТЕЛ:</b>	<b>МЕТОДИ ХАЦИ - АНДОВ, диа</b>
<b>АДРЕСА:</b>	<b>Ул. „Мајка Тереза“, бр. 18-1/1, Скопје - Центар</b>
<b>ТЕЛЕФОН:</b>	<b>070 221 278</b>
<b>e-mail:</b>	<b>parametar1@gmail.com</b>

**РАБОТЕН ТИМ:**

**Методи Хаци-Андов диа - овластен планер 0.0583,**

**Игор Сугарчев диа - овластување бр. 0.0618**

**Тијана Стојковска миа**

**Сашо Андријевски миа**

**Димитар Стефановски миа**

## **Содржина**

<b>ОПШТ ДЕЛ .....</b>	<b>2</b>
Потврда за регистрирана дејност.....	3
Тековна состојба .....	4
Лиценца за - изработување на урбанистички планови .....	6
Решение за назначување планер .....	7
Овластување за изработување на урбанистички планови .....	8
Решение за назначување соработници .....	9
<b>ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ.....</b>	<b>14</b>
1. ВОВЕД.....	15
2. ЦЕЛ НА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТОТ .....	16
3. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ .....	17
4. ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ.....	17
5. СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ .....	17
6. ПРОЕКТНИ БАРАЊА НА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ.....	17
<b>6.1 ОПШТИ БАРАЊА.....</b>	<b>17</b>
<b>6.2 ПОСЕБНИ БАРАЊА.....</b>	<b>18</b>
7. ОСНОВА И МЕТОДОЛОГИЈА ЗА ИЗРАБОТКА НА ПЛАНОТ .....	19
<b>ПРИЛОЗИ НА ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ .....</b>	<b>20</b>
<b>УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ .....</b>	<b>21</b>
<b>РЕШЕНИЕ ЗА УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ .....</b>	<b>22</b>
<b>ГРАФИЧКИ ДЕЛ.....</b>	<b>23</b>

**ОПШТ ДЕЛ**

# Потврда за регистрирана дејност



Трговски регистар и регистар на други правни  
личности  
[www.crn.com.mk](http://www.crn.com.mk)

Број: 0809-50/150020230207241  
Датум и време: 17.8.2023 г. 09:10

Дигитално потпишан од: СРРЗМ  
Централен Регистар на Република Северна  
Македонија  
Датум и час на потпишување: 17.08.2023 во 09:11  
Идентичен на сертификатот: 10857trustlevnigCloud CA  
G3  
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024  
Документот е дигитално потпишан и е правилно валиден

/Електронски издаден документ/

## ПОТВРДА за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6736939
Назив:	Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Седиште:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна цифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренја, даволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален ант може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот кај приемот.

Број: 0809-50/150020230207241

Страна 1 од 1

### Барофонкограф

Информација за верификација на антотикот е на овој документ е достапна во маркините на СДК кодес, единствено на следниот линк:

<https://www.crn.com.mk/GetBarcodeDocument?ID=0809-50/150020230207241&SignatureID=4008546379000114>

Секундарни и објективни податки за кимитонският и интелигентскиот систем: Апликациите кои се поврзани со овој документ може да се користат за верификација.



## Тековна состојба



Трговски регистар и регистар на други правни лица

[www.crrm.com.mk](http://www.crrm.com.mk)

Број: 0805-50/155020230071657

Датум и време: 7.7.2023 г. 13:02:53

Дигитално потпишан од: CRRSM  
Централен Регистар на Република Северна Македонија  
Датум и час на потпишување: 07.07.2023 во 13:03  
Издавач на сертификатот: KIBS Trust Issuing Qwest CA G2  
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024  
Документот е дигитално потпишан и правно валиден

/Електронски издаден документ/

### ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6736939
Целосен назив:	Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Кратко име:	ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Седиште:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	7.10.2011 г.
Времетраење:	неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4080011524085
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.000,00

Број: 0805-50/155020230071657

Страна 1 од 2

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ
Адреса:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупен влог EUR:	5.000,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
<b>ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС</b>	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ
Адреса:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Овластувања:	Управител, ВСС
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во енатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
<b>КОНТАКТ</b>	
E-mail:	parametar@parametar.mk

**Напомена:**

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

\*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот/сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

**Правна поука:** Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Лиценца за - изработка на урбанистички планови



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ  
СКОПЈЕ

ВРЗ ОСНОВА НА ЧЛЕН 18 СТАВ 1 ОД ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНРИАЊЕ  
(СЛУЖБЕН ВЕСНИК НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА" БР.51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12 И 55/13)  
МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ  
ИЗДАВА

# ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛНОВИ

БРОЈ: 0080

НА

Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг  
**ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје**

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ ЗДОБИВА СО  
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛНОВИ СОГЛАСНО ЗАКОН

ЛИЦЕНЦАТА ВАЖИ ДО: 25.06.2024 год.  
ИЗДАДЕНО НА: 25.06.2014 год.  
СКОПЈЕ



МИНИСТЕР

Миле Јанакиески

Решение за назначување планер

# “ПАРАМЕТАР” ДООЕЛ - Скопје

ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖИНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

Врз основа на член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ број 32/2020 и 111/23), ПАРАМЕТАР ДООЕЛ - Скопје, го издава следното:

## РЕШЕНИЕ за назначување планер

За изработка на Проектна Програма за  
Урбанистички проект за линиска инфраструктурна градба за  
канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка

како планер се назначува:

Методи Хаци-Андров, дипл. инж. арх., овластување бр. 0.0583, планер

Планерот е должен проектната програма да ја изработи согласно член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ бр. 32/2020 и 111/23), Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022 и 99/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

ПАРАМЕТАР ДООЕЛ Скопје

Управител:  
Методи Хаци - Андов

## Овластување за изработка на урбанистички планови



### Република Северна Македонија КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,  
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)  
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

---

# ОВЛАСТУВАЊЕ

## ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛНОВИ

---

# МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето иносител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: 0.0583

Издадено на: 14.02.2023 год.



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

М-р Кристина Радевски  
дипл. инж. арх.

Решение за назначување соработници

# “ПАРАМЕТАР” ДООЕЛ - Скопје

ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖИНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

Врз основа на член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ број 32/2020 и 111/23), ПАРАМЕТАР ДООЕЛ - Скопје, го издава следното:

## РЕШЕНИЕ за назначување соработници

**За изработка на Проектна Програма за  
Урбанистички проект за линиска инфраструктурна градба за  
канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка  
како соработници се назначуваат:**

Игор Сугарчев, дипл. инж. арх., овластување бр. 0.0618  
Тијана Стојковска, маг. инж. арх.,  
Сашо Андријевски, маг. инж. арх. и  
Димитар Стефановски, маг. инж. арх.

Планерот е должен проектната програма да ја изработи согласно член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија“ број 32/2020 и 111/23), Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија“ бр. 225/2020, 219/21, 104/22 и 99/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

**ПАРАМЕТАР ДООЕЛ Скопје**

**Управител:  
Методи Хаци - Андов**

(стручен соработник)



Република Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 став (4) од Законот за просторно и урбанистичко планирање,  
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

## ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛНОВИ ОДНОСНО  
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

**ИГОР СУГАРЧЕВ**

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 16.12.2023 год.

Број: **0.0618**

Издадено на: 17.12.2018 год..



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски  
дипл.инж.

(стручен соработник)

РЕПУБЛИКА СЕКЕРНА МАКЕДОНИЈА  
УНИВЕРЗИТЕТ „СК. КИРИЛ И МЕТОДИ“ КО СКОПЈЕ  
АРХИТЕКТОРСКИ ФАКУЛТЕТ - СКОПЈЕ

САНДОВАЛСКИ УНИВЕРЗИТЕТСКИ КОМПЛЕКС  
САНДОВАЛСКИ УНИВЕРЗИТЕТСКИ КОМПЛЕКС

БРОЈ НА ДИПЛОМА: 00000000000000000000  
ДИПЛОМА НА ОДЛУКА НА РЕПУБЛИКАНСКИ СОВЕТ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
ОДЛУКА НА РЕПУБЛИКАНСКИ СОВЕТ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
ОДЛУКА НА РЕПУБЛИКАНСКИ СОВЕТ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

# ДИПЛОМА

ЗА ЗАКРШЕНИ ИНТЕГРИРАНИ СТАДИИ ОД ПРИ И КЛОР ЦИКЛУС

## ТИЈАНА АЦО СТОЈКОВСКА

РОДена на 4.2.1997 година во Куманово, Република Северна Македонија.

ЗАКРШЕН АКАДЕМСКИ ИНТЕГРИРАНИ ПЕТГОДИВНИ СТАДИИ ОД ПРИ И КЛОР ЦИКЛУС ПРОДУКЦИИ  
ИМЕНО НА КВАЛИФИКАЦИЈА VII-А, СО ЕКВИВАЛЕНТНОСТ СЕКЦИИ - КУСАНИИ И ПРОСЧУНА ОЦЕНИКА 9,29.

И СЕ СТЕКНА СО НАЈНЕ:

МАСТЕР ИНЖЕНЕР АРХИТЕКТ  
(MASTER OF ARCHITECTURE).

САНДОВАЛСКИ УНИВЕРЗИТЕТ  
А-708, Б-2027  
САНДОВАЛСКИ УНИВЕРЗИТЕТ  
А-708, Б-2027

БРОЈ НА ДИПЛОМА: 00000000000000000000  
ДИПЛОМА НА ОДЛУКА НА РЕПУБЛИКАНСКИ СОВЕТ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
ОДЛУКА НА РЕПУБЛИКАНСКИ СОВЕТ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
ОДЛУКА НА РЕПУБЛИКАНСКИ СОВЕТ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

ДИПЛОМА  
САНДОВАЛСКИ УНИВЕРЗИТЕТ  
А-708, Б-2027  
САНДОВАЛСКИ УНИВЕРЗИТЕТ  
А-708, Б-2027

ПОСЛЕДНИ ДИПЛОМА  
САНДОВАЛСКИ УНИВЕРЗИТЕТ  
А-708, Б-2027

ПРОФ. Д-Р НИГРАН ТАНГУДОВСКИ



(стручен соработник)

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
Универзитет „Св. КИРИЛ И МЕТОДИ“ ја склопи  
Архитектонски факултет - Скопје

Совјетот на факултетот за архитектура и урбанизам

БЛАГА НА ИМНОСА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

# Диплома

ЗА ЗАКРШЕНИ ИНТЕГРИРАНИ СТУДИИ ОД ПРК И ЕТОР ШИДАС

## Сашо ЉУПЧО АНДРИЈЕВСКИ

РОДЕН НА 15.12.1995 ГОДИНА КО ГОСТИНАР, РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА.

ЗАКРШИ АКАДЕМСКИ ИНТЕГРИРАНИ ПЕТГОДИШНИ СТУДИИ ОД ПРК И ЕТОР ЦРФАК ПО АРХИТЕКТУРА,  
НИВО НА НЕАКАДЕМИКА VII-А, СО Вкупно 364 ЕКС-КРЕДИТИ И ПРОСЕЧНА ОЦЕНА 9,89,

И СЕ СТЕКНА СО НИЗЈИК  
МАСТЕР ИНЖЕНЕР АРХИТЕКТ  
(MASTER OF ARCHITECTURE).

Софтверот на факултетот: 123375

Број на документот: 2020/000000000000000000  
Најавуваните студии на ЕТОР: Инженерство

д-р. ФИЛ. #05.2020

Министерство за образование и наука  
Скопје, 25.5.2020

ЛЕСАН  
Проф. д-р СПИЧЕН МИРЧИН



ПРОФ. д-р НИКОЛА ЈАНОУЛОВСКИ

(стручен соработник)



## **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ**

## **1. ВОВЕД**

Предмет: Проектна програма

Документација: Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план

Намена: Е1.6 - Канализациски инфраструктури

Локација: Општина Крива Паланка

Согласно член 58, став 6, како и член 62, став 3 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 32/20) пред изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се спроведува постапка за изработка, односно одобрување на (Планска) во овој случај Проектна програма. Согласно тоа изработена е Проектна програма за изработка на **Урбанистички проект за линиска инфраструктурна градба за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка.**

Согласно член 60, точка 1 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23) во рамки на Урбанистичкиот проект се приложува Проектна програма. Проектната програма е документ со кој донесувачот на планот ги дефинира описот на проектниот опфат, проектните барања за градбите во рамки на проектниот опфат и проектните барања за инфраструктура. Истата треба да овозможи изработка на Урбанистички проект со што ќе се уреди намената и начинот на користење на просторот, како и условите за градење на градбите во рамките на дефинираниот урбанистичко-проектен опфат. Проектната програма се изработува од страна на правно лице со лиценца за изработување на урбанистички планови, а во конкретниот случај се изработува од страна на Параметар Дооел Скопје, со цел да се овозможи изработка на: **Урбанистички проект за линиска инфраструктурна градба за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка.**

- Проектна програма
- Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога
- Постојна состојба утврдена на лице место од страна на стручните лица од правното лице изработувач на урбанистичкиот проект
- Просторните можности на локалитетот
- Одредбите кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија, дадени во Условите за планирање на просторот **УП1-15 2323/2023 од 01.11.2023 год.**
- потврдени со Решение за Услови за планирање на просторот **УП1-15 2323/2023 од 01.11.2023 год.**
- Податоци и информации од органите на државната управа и други субјекти
- Потребите на Нарачателот - инвеститорот

## **2. ЦЕЛ НА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТОТ**

Проектната програма треба да овозможи изработка на **Урбанистички проект за линиска инфраструктурна градба за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка.**

Урбанистичкиот проект има за цел да го преиспита предметниот простор, да се утврди и концептот и идејата, да се пропишат стандардите и нормативите за урбанистичко планирање и да се дефинираат условите за градење во рамките на предметниот плански опфат и користењето на просторот, дефинирање на основни класи на намени, како и дефинирање на архитектонско - урбанистичките параметри за реализација на планираните градби.

Овој УП како цел има планирање на комунални инфраструктури со дефинирање на оптимални решенија на водови во планскиот опфат.

При планирањето потребно е да се имаат во предвид природните погодности и ограничувања како и постојниот создан материјален фонд, преку анализа на постојната состојба (инвентаризација) и создавање на основна концепција со конкретни решенија.

Урбанистичкиот проект кој претставува основен развоен документ, има крајна цел преку:

- Рационално користење на земјиштето
- Максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот
- Почитување и валоризација на културното и градителското наследство
- Вградување пропратни содржини на основната наменска употреба на земјиштето
- Вградување на мерки за заштита на природата и животната средина
- Вградување на мерки за заштита и спасување
- Почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето

### **3. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ**

Дел од проектниот опфат кој е предмет на изработка на Урбанистичкиот проект е опфатен со претходна планска документација којашто ги условува параметрите за идното планирање на просторот.

- **32076.387м<sup>2</sup> (3,207ха)** - се опфатени со - Услови за планирање на просторот Y38723;
- **630.599м<sup>2</sup> (0.06ха)** - се опфатени со претходна планска документација – Услови за планирање на просторот Y37823;

### **4. ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ**

Изработката на Урбанистички проект за линиска инфраструктурна градба за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, ќе се изработи за проектен опфат согласно ажурираната геодетска подлога, која е составен дел на оваа Проектна програма. Просторот кој е предмет на изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се наоѓа на територијата на Општина Крива Паланка.

Вкупната површина на проектниот опфат во рамки на описаните граници изнесува **32706,94м<sup>2</sup>** или **3,27ха**, додека должината на канализациониот систем во наведениот опфат е **8196,09 м.**

### **5. СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ**

#### **НАМЕНСКА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕ**

Врз основа на барањата на инвеститорот, при изработката на Урбанистички проект за линиска инфраструктурна градба за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, да се дефинира намена:

- Е1.6 - Канализациски инфраструктури

### **6. ПРОЕКТНИ БАРАЊА НА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ**

#### **6.1 Општи барања**

Целта за Изработката на Урбанистички проект за линиска инфраструктурна градба за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, е да се овозможи реална организација на

просторот заради обезбедување на услови со предвидената намена, согласно Законот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РСМ“ бр.32/20 и 111/23), Правилникот за урбанистичко планирање ("Сл. весник на РСМ" бр.225/20, 219/2021, 104/22 и 99/23), како и друга законска регулатива.

Урбанистичкиот проект треба да се изработи согласно Општ Акт за село Конопница – Општина Крива Паланка, истражувањата извршени по пат на директен увид на теренот и анализа на добиените податоци и истата треба да ги содржи сите елементи дефинирани за ваков вид на проект и тоа:

- Документациона основа со текстуален и графички дел и
- Проектна документација со текстуален и графички дел

Сите постоечки подземни и надземни градби во рамките на проектниот опфат да се евидентираат на ажурираната геодетска подлога која треба да биде составен дел на документационата основа на планот.

При изработката на Урбанистичкиот проект да бидат почитувани сите податоци, информации и мислења добиени од органите на државната управа и другите субјекти.

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгочниот просторен развој на државата.

## 6.2 Посебни барања

Во проектниот опфат се предвидува:

<b>Група на класа на намена</b>	E - Инфраструктура
<b>Класа на намена</b>	E1 – Сообраќајни, линиски и други инфраструктури
<b>Поединечна класа на намена</b>	E.1.6 – Канализациски инфраструктури

Доколку при изведување на земјаните работи, се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културна историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со член 65 од Законот за заштита на културно наследство („Службен весник на Република Македонија“ број 20/2004, 71/2004, 115/2007, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство во смисла на член 29 од Законот.

Со оглед дека се работи за подземни објекти од аспект на одржлив степен на сеизмичка заштита при изградба на објектите може да се изврши геомеханичко испитување на носивоста на земјиштето.

## **7. ОСНОВА И МЕТОДОЛОГИЈА ЗА ИЗРАБОТКА НА ПЛАНОТ**

Основа за изработка на **Урбанистички проект за линиска инфраструктурна градба за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка** ќе биде методологијата која произлегува од одредбите утврдени со:

- Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ б. 32/20 и 111/23)
- Правилникот за урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РСМ" бр.225/20, 219/2021, 104/22 и 99/23)
- Закон за јавните патишта (Сл. в. на РМ бр. 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15 , 31/16, 71/16, 163/16 и 174/21)
- Закон за градење („Службен весник на Република Македонија”, бр.130/2009, 124/2010, 18/2011, 36/2011, 54/2011, 13/2012, 144/2012, 25/2013, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015,129/2015 (две измени), 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016,132/2016,35/2018, 64/2018, 168/2018 и „Службен весник на Република Северна Македонија” број 244/2019, 18/2020, 279/2020, 227/2022 и 111/23)

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА  
Тел: +389 02 37 979-226 факс: +389 02 37 979-226  
улици Ѓорѓија Островски бр. 175 - 1330 Крива Паланка  
РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Број: УП 29 – сл. од 11.07.2023 год.

Сектор за урбанизам, сообраќај,  
заштита на животната средина  
и комунална инфраструктура  
Одделение за урбанизам, сообраќај и  
заштита на животната средина

ИЗВОД ОД ОПШТ АКТ

Општ акт за с. Конопница-Крива Паланка  
Одлука: бр. 09-2149/9 од 17.08.2015 година  
баран опфат  
с. Конопница  
КО Конопница,  
ДЛ бр. / Размер: M=1:2500

ИЗВОД ЗА : баран опфат  
КО Конопница

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- Заверена копија од урбанистичко решение во идентична форма со граница на градежната парцела, дел од планот или на целиот плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:
  - легенда
  - намена на површината
  - сообраќаен план, нивелацијски план, план за инфраструктура.....нема
  - синтезен план
  - таблица со нумерички показатели
  - по потреба заверена копија од други графички прилози со легенда;

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

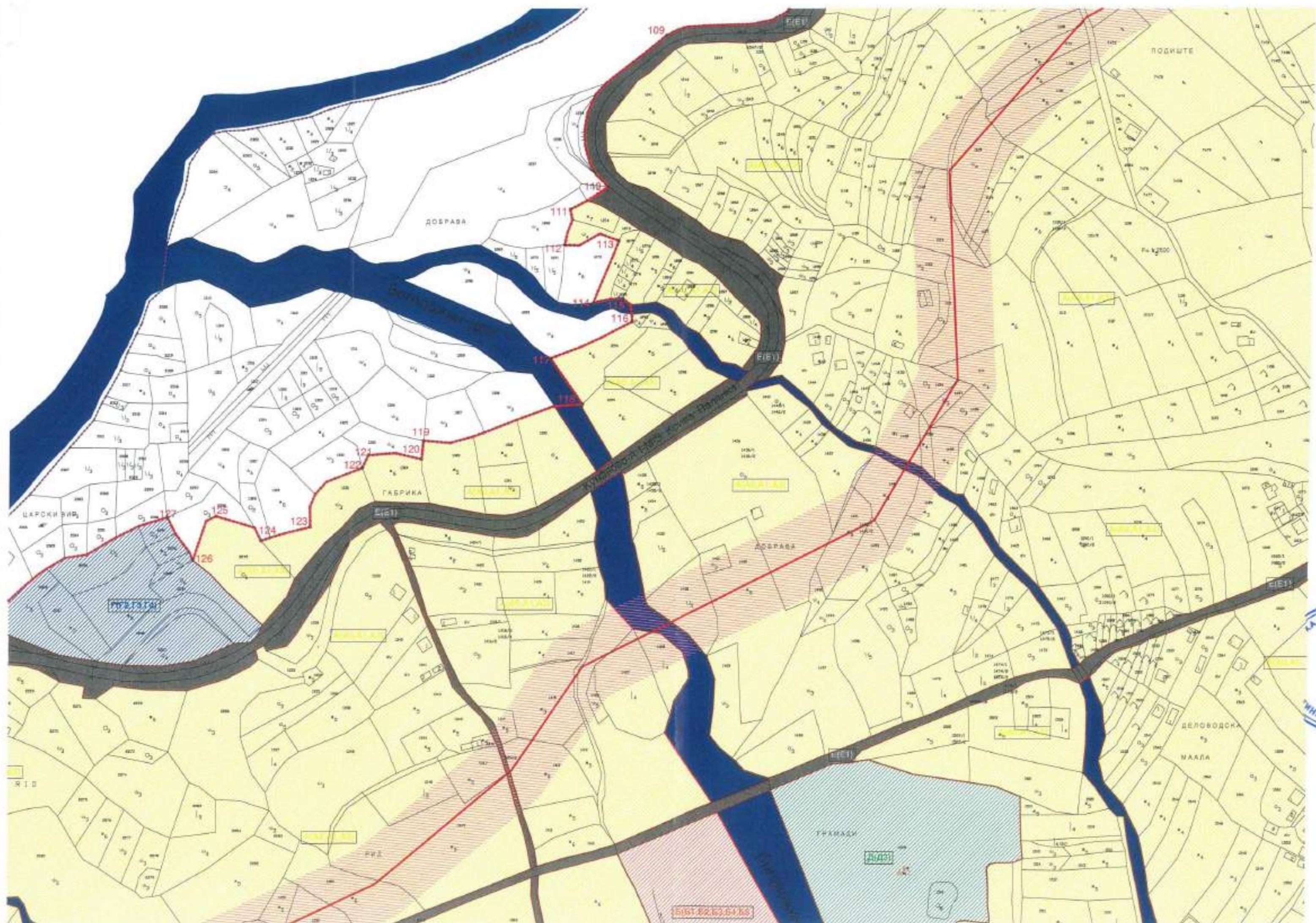
- Заверена копија од општите и посебните услови за просторен развој и за спроведување на планот, нумерички податоци за услови за планирање на просторот (услови за градење, параметри за спроведување на планот, мерки за заштита на културното наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикапирани лица и др.).
- По потреба и други услови.....нема

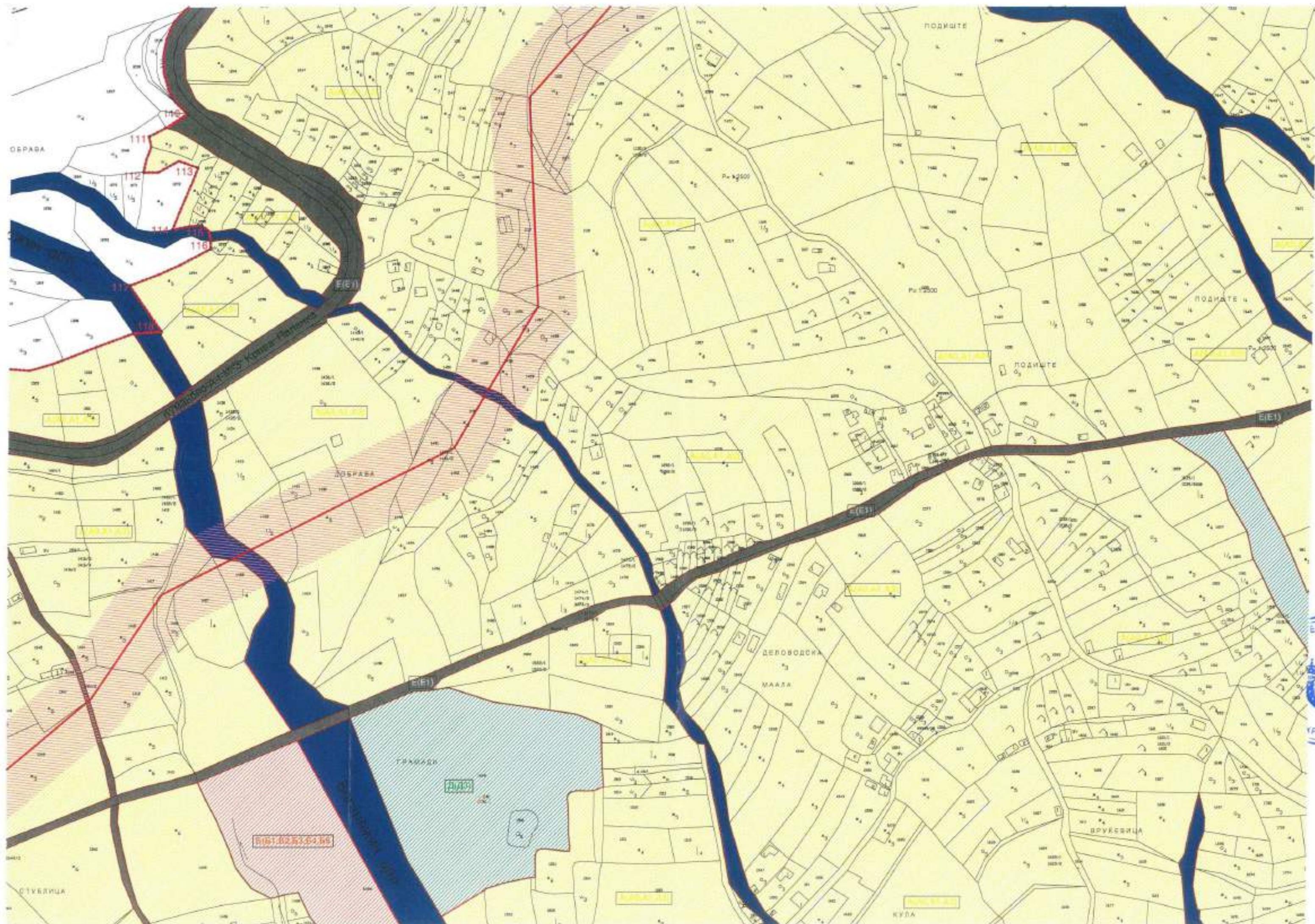
3. ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ.....нема

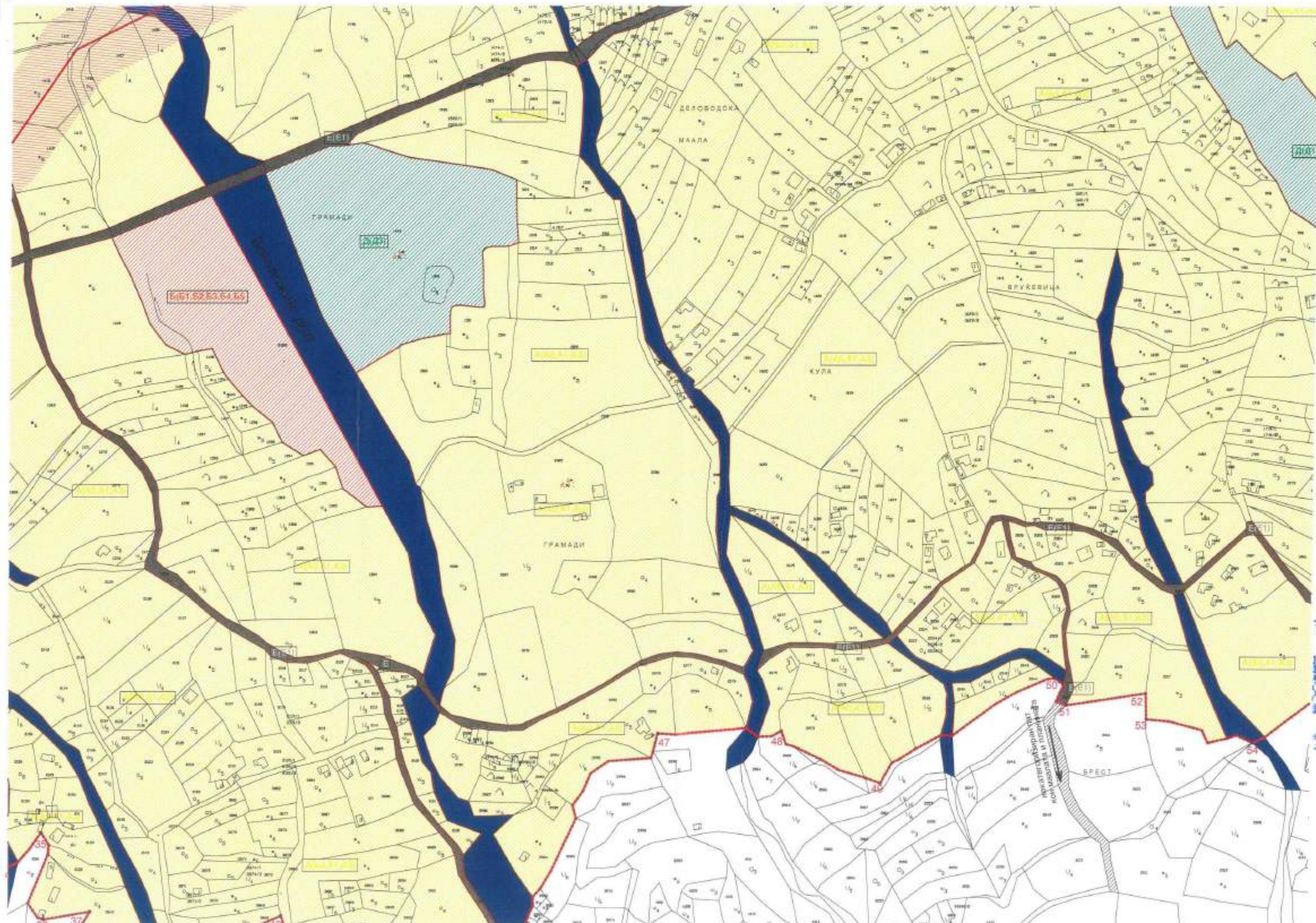
Изготвил  
Советник  
дима Иван Велиновски

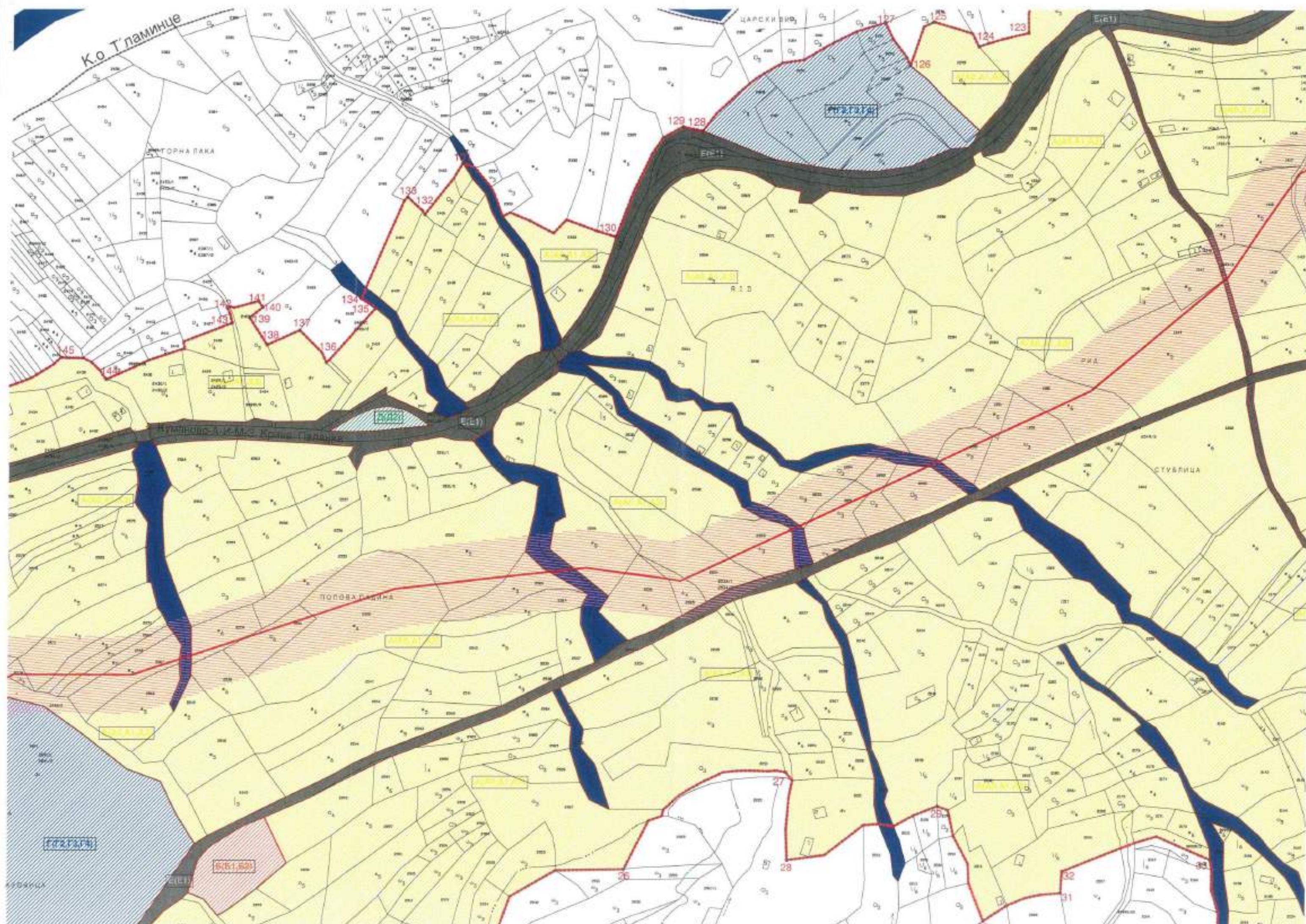
Општина Крива Паланка  
Одделение за урбанизам, сообраќај  
и заштита на животна средина  
Раководител,  
дима Маја Коштадиновска

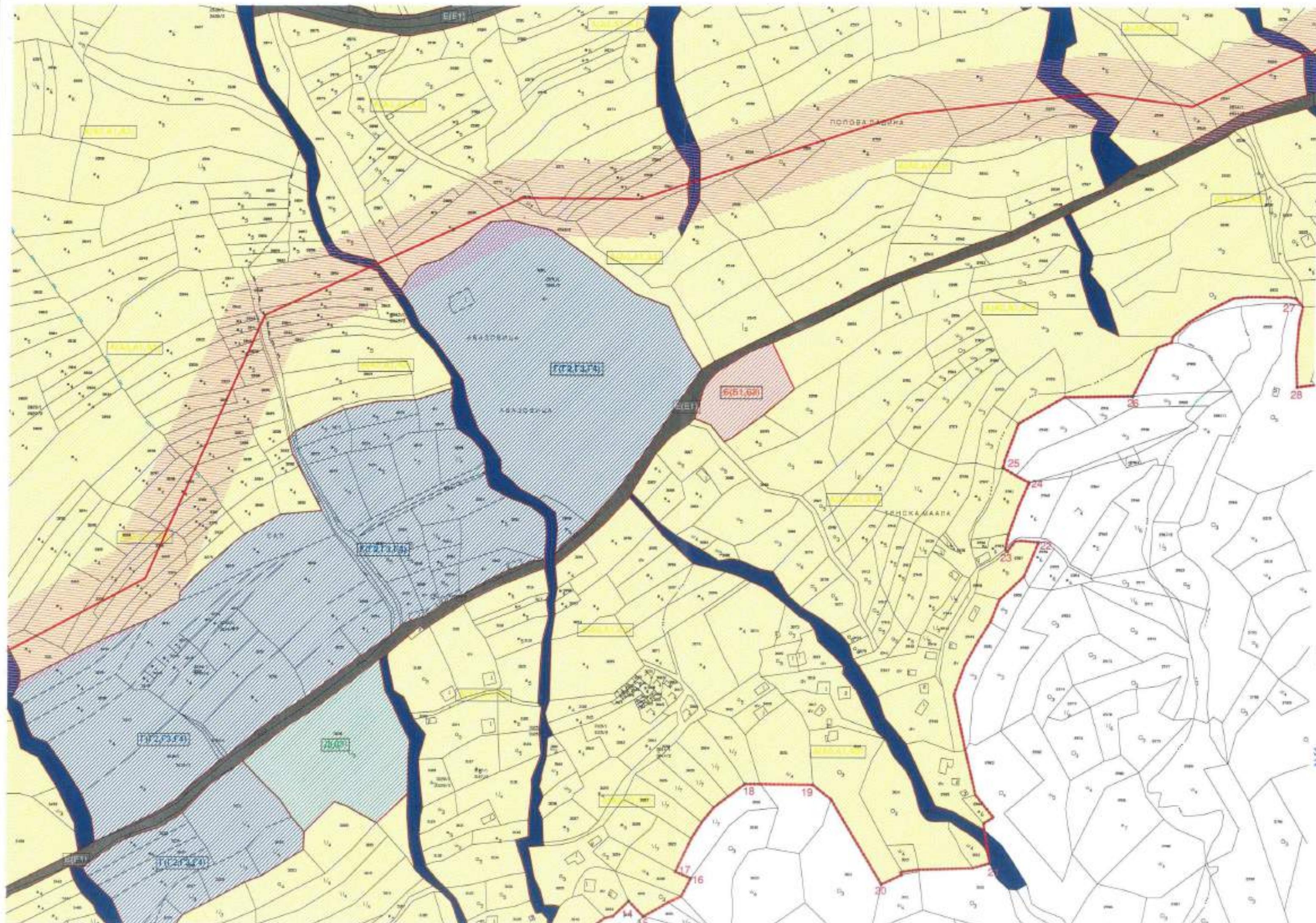












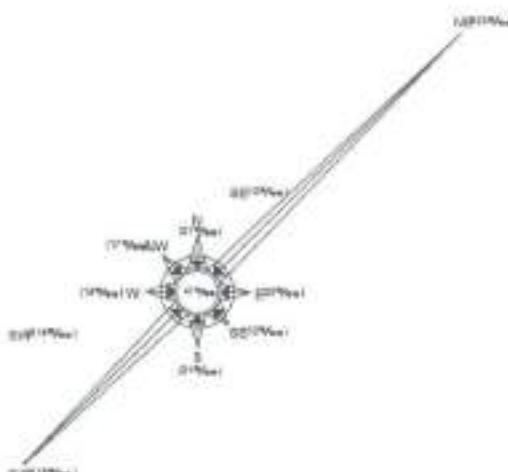
# ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО КОНОПНИЦА ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

НАМЕНА  
НА ЗЕМЈИШТЕТО  
 $M = 1 : 2500$

ПЛАНСКИ ОПФАТ: 01

## легенда:

- граница на плански опфат
- граница на катастарска оптина
- граница на кп
- 406 број на кп
- граница на наменска зона
- линија за корито на река-дол
- 01 - 15** број на групи на плански опфати (село + маала)
- 01 - 169** број на прекрни точки на граница на плански опфати
-  траса на гасовод-оптички кабел со затитна зона од 2x30м



Сите прави задолжани Сите прави задолжани Сите прави задолжани Сите прави задолжани Сите прави задолжани © ТД „ГЕНИКО“.	нарачател на планот:	локална самоуправа - Оптина Крива Паланка		
	донесувач на планот:	Совет на Оптина Крива Паланка		
	наслов на планот:	ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО КОНОПНИЦА - ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА		
	наслов на листот:	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО		
	изработувач:	тд ..ГЕНИКО.. - ПРИЛЕП		
	планери:	Драган Димески, дза. овластување бр. 0.0074	бр. на одлука на совет на на Оптина Крива Паланка	
	планери-сопственици:	Гордана Блакоска, дза. овластување бр. 0.0376		
	планери-сопственици:	Даме Димески, дза. Миролуб Чорби, дза. Никола Спиркоски, дза.		
	дата:	технички број	лист бр.	Председател на советот на Оптина Крива Паланка
	јуни 2015	41/2015	4.1	
	управител:	Миле Стојкоски		

## КЛАСИ НА НАМЕНИ

### наменска зона А - домување:



- домување во станбени кум со посебен режим - А0
- домување во станбени кум - А1 или домување во станбени кум со селско-стапански двор - А1
- групно домување - А3

сите со компатибилни класи на намена

### наменска зона Б - комерцијални и деловни намени



- малки комерцијални дејности - Б1,
- големи трговски единици - Б2,
- големи угоштителски единици - Б3,
- работни простори - Б4,
- хотелички комплекси - Б5,

сите со компатибилни класи на намена

### наменска зона В - јавни институции



- образование и наука - В1,
- здравствена и социјална заштита - В2,
- култура - В3,
- државни институции - В4,

сите со компатибилни класи на намена

### наменска зона Г - производство, дистрибуција и сервиси



- леска незападувачка индустрија - Г2,
- сервиси - Г3,
- стоварила - Г4,

сите со компатибилни класи на намена

### наменска зона Д - зеленило и рекреација



- парковско зеленило - Д1,
- затишно зеленило - Д2,
- спорт и рекреација - Д3,

сите со компатибилни класи на намена

### наменска зона Е - инфраструктура



- комунална инфраструктура - Е1  
(собрајна инфраструктура)

### постојно корито на реките: „селска река...“ „боголожин...“ дол и останатите отворени канали-долови (суводолици)

## НУМЕРИЧКИ ПРИКАЗ НА ПЛАНИРАНИТЕ ПОВРШИНИ И НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО

Земјиште	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ	БРОЈТО ПОДРЪЖАНА	УЧЕСТВО НА ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНА ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	УЧЕСТВО НА ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА НО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	МАКСИМАЛНО УЧЕСТВО НА КЛАСИ НА НАМЕНА НА ОСНОВНАТА КЛАСА НА НАМЕНА	СТАЦИОНАРЕН СОСЕДСТВЕН ПРИКРАНЕ ВИД ГРАЖДАЊЕ
1.	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА А - ДОМУВАЊЕ	ОСНОВНА НА КЛАСА НА НАМЕНА:	ХВ	%	%	
		3	з	1	1	
1.	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА А - ДОМУВАЊЕ	А0 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНДИК КУДИ ОД ГОСПОДИН РЕЖИМ				
		А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНДИК КУДИ ИЛИ ДОМУВАЊЕ ВО СТАНДИК КУДИ ОД СРЕДИЗЕМЕН СЛЕПСКО-СТОПАНСКИ ДВОР				
		А2 - ГРУПНО ДОМУВАЊЕ				
2.	Б - КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	Б1 - МАЛІ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	347,455	85,20		
		Б2 - ГОДЕНИ ТРГовСКИ ЕДИНИЦИ				
		Б3 - ГОДЕНИ ИГОСТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ				
		Б4 - РАБОТНИ ПРОСТОРИ				
		Б5 - ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ				
3.	В - ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	В1 - ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА				
		В2 - ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА				
		В3 - КУЛТУРА (ХУЛГИЕН ДОМ)				
		В4 - ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ, МЕДИА ЗАЕДНИЦА				
4.	Г - ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ	Г1 - ГЕСНА НЕЗАГАДИВНА ИНДУСТРИЈА	11,736	2,88		
		Г2 - БЕРСИ				
		Г3 - СТОВАРИШТА				
5.	Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО				
		Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО				
		Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА (СПОРТОВСКИ ТЕРНИ И ОБЈЕКТИ)	13,290	3,26		
		Д4 - МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ (ЗЕРСКИ ОБЈЕКТ СО ТРОВАРСТВА)				
6.	Е - ИНФРАСТРУКТУРА	Е1 - КОМУНИКАТНА ИНФРАСТРУКТУРА (СООБРАГАДНА ИНФРАСТРУКТУРА)	11,145	2,73		
7.	ЈАВНА ПОВРШИНА ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ - ВОДОТЕЦИ И ОВОРЕНИ КАНАЛИ (ДОЛОВИ)	ПРИРОДНО КОРИДОР НА ПРВАТА, ЕПИКАРСКА... ДОЛОВИ, ДОЛЖНОСТИ И ОТВОРЕНИ ИЗВАГИ ДОЛОВИ (ДУЗДОВИЦА).	19,602	4,85		
II.	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИТЕ ОПФАТИ НА СЕЛО КОНОПНИЦА:	407,807	100,00	/	/	/

### БИЛАНСНИ СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА	ПЛАНИРАН РАЗВОЈ	РАЗЛИКА ВО %
1 А - ДОМУВАЊЕ	95,500 ха	347,485 ха	327,02%
2 Б - КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	0,125 ха	2,835 ха	2,168,56%
3 В - ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	0,360 ха	1,544 ха	1,079,14%
4 Г - производство, дистрибуција и сервиси	3,509 ха	11,735 ха	234,45%
5 Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	2,119 ха	13,290 ха	527,18%
6 Е - ИНФРАСТРУКТУРА	13,700 ха	11,145 ха	- 18,65%
7 ВОДОТЕЦИ И ОТВОРЕНИ КАНАЛИ - ДОЛОВИ	21,370 ха	19,802 ха	- 7,34%
8 НЕИЗГРАДЕНИ СЛОБОДНИ ПОВРШИНИ	271,134 ха	/	/



**БРОЈ НА ПЛАНСКИТЕ ОПФАТИ, НИВНО ИМЕ,  
НИВНА ПОВРШИНА И УЧЕСТВО ВО ВСУПНАТА ПОВРШИНА**

БРОЈ РЕД ПОР РЕД	БРОЈ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	БРОЈ НА ГРУПА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	ИМЕ НА ГРУПАТА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	БРУТО ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ Ха	БРУТО ПОВРШИНА НА / РУТНА ПЛАНСКА СТАВА Ха	БРОЈ НА ПРЕКИДНИ ТОЧКИ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	УЧЕСТВО НА ГРУПИТЕ НА ПЛАНСКИТЕ ОПФАТИ (НАРАДА) ВО ВСУПНАТА ПОВРШИНА НА ОПФАТОТ %
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	01	01					
2.	02.1	02	ДЕЛЧИ НИВИ, МАЛА	0,163		1 - 7	
3.	02.2	02	ДАМАНОВО	7,725		1 - 13	1,934
4.	03	03	ДЕЛЧИ НИВИ, МАЛА	0,986	0,986	1 - 7	0,242
5.	04	04	ДЕЛЧИ НИВИ, МАЛА	1,394	1,394	1 - 14	0,652
6.	05	05	БАРАТЛЕНЦИ, МАЛА	3,573	3,573	1 - 11	0,314
7.	06	06	БАРАТЛЕНЦИ, МАЛА	0,040	0,040	1 - 4	0,010
8.	07.1	07	КУРТУЦ, МАЛА	0,608		1 - 17	
9.	07.2	07	КУРТУЦ, МАЛА	0,184		1 - 7	
10.	07.3	07	КУРТУЦ, МАЛА	0,162		1 - 4	
11.	07.4	07	КУРТУЦ, МАЛА	1,494		1 - 15	0,474
12.	07.5	07	КУРТУЦ, МАЛА	0,101		1 - 4	
13.	07.6	07	КУРТУЦ, МАЛА	0,064		1 - 4	
14.	08	08	БАРАТЛЕНЦИ, МАЛА	4,069	4,069	1 - 9	0,517
15.	09.1	09	ПЛАНИНКА, МАЛА	1,446		1 - 6	
16.	09.2	09	ПЛАНИНКА, МАЛА	2,114		1 - 20	
17.	09.3	09	ПЛАНИНКА, МАЛА	0,622		1 - 8	1,469
18.	09.4	09	ПЛАНИНКА, МАЛА	1,620		1 - 22	
19.	09.5	09	ПЛАНИНКА, МАЛА	0,317		1 - 8	
20.	10.1	10	ЖИЧУЦЕВСКА, МАЛА	1,494		1 - 18	
21.	10.2	10	ФИЛИПОВСКА, МАЛА	4,148		1 - 18	
22.	10.3	10	ФИЛИПОВСКА, МАЛА	0,198		1 - 7	1,090
23.	10.4	10	ИКОНОНОВА, МАЛА СВРСКА СРЕДА	0,710		1 - 8	
24.	10.5	10	ПЛЕСОВСКА, МАЛА	0,474		1 - 10	
25.	11.1	11	ДИМИРОВСКА, МАЛА	0,852		1 - 20	
26.	11.2	11	ДИМИРОВСКА, МАЛА ДРСТ	3,915	3,915	1 - 17	1,150
27.	11.3	11	ДИМИРОВСКА, МАЛА	0,726		1 - 20	
28.	12.1	12	ДИМИРОВСКА, МАЛА	0,726		1 - 11	
29.	12.2	12	ДИМИРОВСКА, МАЛА	0,795		1 - 10	0,698
30.	12.3	12	ДИМИРОВСКА, МАЛА	1,200		1 - 10	
31.	13.1	13	ПРТАЛЬСКА, МАЛА	0,619		1 - 24	
32.	13.2	13	ПРТАЛЬСКА, МАЛА	1,040		1 - 12	
33.	13.3	13	ПРТАЛЬСКА, МАЛА	0,367		1 - 11	1,247
34.	13.4	13	ПРТАЛЬСКА, МАЛА	1,352		1 - 19	
35.	13.5	13	ПРТАЛЬСКА, МАЛА	1,293		1 - 10	
36.	14.1	14	ПРАХИДИНОВА, МАЛА	0,511		1 - 11	
37.	14.2	14	ПРАХИДИНОВА, МАЛА	0,182		1 - 5	
38.	14.3	14	ПРАХИДИНОВА, МАЛА	2,529		1 - 28	
39.	14.4	14	ПРАХИДИНОВА, МАЛА	1,387		1 - 7	1,268
40.	14.5	14	ПРАХИДИНОВА, МАЛА	1,150		1 - 13	
41.	14.5	14	ПРАХИДИНОВА, МАЛА	0,187		1 - 5	
42.	15	15	ПРАХИДИНОВА, МАЛА	0,226	0,226	1 - 8	0,058
43.	01 - 15		ВСУПНО:	407,807		653	100,000

## 6. Е-инфраструктура

### E1 - комунална инфраструктура (сообраќајна)

Дефинирањето на наменските зони, односно дефинирањето на границите на наменските зони, произлегува од анализата на постојната состојба на теренот (природните граници) и од претпоставките за сèвкупните идни потреби за побрз економски развој на селото, а усогласени со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14).

Така учеството на основните групи на класи на намени, во планскиот опфат изнесува:

1. А-домување.....	347,455 ха	( 85,20%)
2. Б-комерцијални и деловни намени.....	2,835 ха	( 0,70%)
3. В-јавни институции.....	1,544 ха	( 0,38%)
4. Г-производство, дистрибуција и сервиси....	11,736 ха	( 2,88%)
5. Д-зеленило и рекреација.....	13,290 ха	( 3,26%)
6. Е-инфраструктура.....	11,145 ха	( 2,73%)
7. Јавна површина во плански опфат (водотеци и отворени канали).....	19,802 ха	( 4,85%)
плански опфат вкупно:		407,807 ха (100,00%)

#### 4. Општи услови за градба, развој и користење на земјиштето во рамките на наменските зони

Општите услови за изградба, развој и користење на просторот опфатен во планскиот опфат на ОПШТИОТ АКТ за СЕЛО КОНОПНИЦА, ко КОНОПНИЦА, во Општина Крива Паланка, се применуваат за сите катастарски парцели кои се во рамките на дефинираните наменски зони со намена за домување, јавни институции, зеленило и рекреација заедно со инфраструктурата.

4.1. Формирањето на градежните парцели, површината за градба, висината на објектите, процентот на изграденост и коефициентот на искористеност на земјиштето треба да се во согласност на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14).

4.2. При оформување на градежна парцела потребно е да се почитуваат имотно-правните односи, односно една или повеќе катастарски парцели да претставуваат градежна парцела. Основните услови за оформување на градежна парцела се дефинирани во член 22, 23, и 24 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14).

4.3. Површината за градење може да се протега во рамките на една или повеќе катастарски парцели, при што минималното растојание од површината за градење до границата парцелата кон постоечка сообраќајница не треба да е помало од 3 (три) метри, согласно на член 84а од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14).

4.4. За секоја градежна парцела во зависност од наменската зона важат максимално дозволените урбанистички величини и параметри, површината за градба, висината на објектите, процентот на изграденост и коефициентот на искористеност на земјиштето, максимална висина до хоризонтален венец, катност и ги имаат следните максимални вредности:

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНО СТ П %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ К	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ВЕНЕЦ М

A0 - Домување во станбени куќи со посебен режим	50,00%	до 2,00	П+1+Пк	7,20
A1 - Домување во станбени куќи	70,00%	до 2,80	П+2+Пк	10,20
A3 - Групно домување	70,00%	до 2,00	П+2	10,20
B1 - Мали комерцијални и деловни намени,	70,00%	до 1,40	П+1	8,00
B2 - Големи трговски единици	70,00%	до 1,40	П+1	8,00
B3 - Големи угостителски единици	70,00%	до 1,40	П+1	8,00
B4 - Работни простори	70,00%	до 1,40	П+1	8,00
B5 - Хотелски комплекси	70,00%	до 1,40	П+1	8,00
B1 - Образование и наука	70,00%	до 1,40	П+1	8,00
B2 - Здравство и социјална заштита	70,00%	до 1,40	П+1	8,00
B3 - Култура	70,00%	до 1,40	П+1	8,00
B4 - Државни институции	70,00%	до 1,40	П+1	8,00
Г2 - Лесна незагадувачка индустрија,	50,00%	до 1,00	П+1	Во зависност од функцијата на објектот
Г3 - Сервиси	50,00%	до 1,00	П+1	Во зависност од функцијата на објектот
Г4 - стоваришта	50,00%	до 1,00	П+1	Во зависност од функцијата на објектот
Д3 - Спорт и рекреација	70,00%	до 1,40	П+1	Во зависност од функцијата на објектот
Д4 - Меморијални споменици - (верски објекти со гробишта)	70,00%	до 1,40	П+1	Во зависност од функцијата на објектот

4.5. Процентот на изграденост на парцелите (П) е урбанистичка величина со која се покажува густината на изграденост и се пресметува како однос помеѓу површината за градба (под објекти) и вкупната површина на парцелата, а изразено во проценти.

4.6. Кофициентот на искористеност на земјиштето (К) е урбанистичка величина со која се покажува интезитетот на изграденост на градежното земјиште и се пресметува како однос помеѓу вкупната бруто изградена развиена површина (по катови) и вкупната површина на парцелата, а изразено со рационален број со две децимали.

4.7. Максималната висина на градбата до хоризонтален венец е планска одредба со која се утврдува висината на градбата и се одредува од онаа страна на површината за градење која гледа кон лицето на градежната парцела (од страна на пристапната сообраќајница) во согласност на членовите: 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 и 50 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на РМ" бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14).

- за рамен терен максималната висина на градбата се изразува во метри должни како вертикално растојание помеѓу пристапниот тротоар и хоризонталниот венец на градбата,

- за терен во пад и доколку тротоарот е долж лицето на градежната парцела, максималната висина на градбата се изразува во метри должни, каков вертикално растојание помеѓу средината на страната на површината за градба и хоризонталниот венец на градбата,

4.8. Стационарниот сообраќај - паркирањето и гаражирањето ќе се решава во рамките на сопствената парцела, со обезбедување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената површина за градба и максимална висина, а во согласност со член 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14).

4.9. Колски пристап до градежните парцели да се обезбеди согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14). Доколку не е обезбеден колски пристап до парцелата и доколку инвеститорот сам не обезбеди, не може да се утврдат услови за градба за истата.

4.10. Надлежните институции кои стопанисуваат со комуналните инфраструктурни мрежи (водовод, фекална и атмосферска канализација, електрично напојување, фиксна телефонија и друго) да обезбедат услови за приклучок на градежните парцели кон своите мрежи.

4.11. Во рамките на планскиот опфат, потребно е обезбедување на услови за соодветно собирање, чување, предтретман, третман, рециклирање или уништување на создадениот комунален отпад, кој ќе се одлага, во заеднички контејнери, а определувањето на нивните локации да се изврши со Одлука на Советот на Општина Крива Паланка.

4.12. При изградба на нови градби во целост да се почитува важечката законска и подзаконска регулатива со која се регулира изградбата на објектите.

4.13. При спроведување на Општ акт за село Конопница, во чиј плански опфат има води, како добра од општ интерес во сопственост на РМ, да се почитува нивната посебна заштита на начин и под услови одредени со Законот за води (СЛ. Весник на РМ бр.87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 42/12, 23/13 и 163/13). Согласно Законот за води, во населените места, ширината на крајбрежниот појас ја определуваат Советот на Општините и советот на град Скопје, на предлог на Градоначалникот на Општините и на градот Скопје по предходна согласност на органот државната управа надлежен за вршење на работите од областа на животната средина. Реализацијата на општиот акт во крајбрежниот појас од 50 м е условена со реализација на наведените обврски од Законот за води.

За секоја КП - идна ГП која припаѓа во заштитната зона на водотеците (речните корита и другите поголеми отворени површини) во планските опфати кои се опфатени со овај ОПШТ АКТ за село Конопница, ко Конопница, а се разработува со Архитектонско Урбанистичкиот Проект, за истиот треба да се побара согласност од органот на државна управа надлежен за вршење на работите од областа на животната средина - сектор за води.

4.14. Сите параметри за уредување на просторот во планскиот опфат, кои не се опфатени со овие Општи услови за градба, развој и користење на земјиштето и градбите во рамките на дефинираните наменски зони со овој ОПШТ АКТ за СЕЛО, мора да бидат во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14).

4.15. При спроведување на Општ акт за село Конопница, во целост да се почитуваат одредбите од Законот за јавните патишта ( СЛ. Весник на РМ бр.84/08, 52/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13 и 42/14) во однос на државните патишта кои поминуваат или го тангираат планскиот опфат.

За секоја КП - идна ГП која припаѓа во заштитниот појас на државните патишта постоен или планиран, во планските опфати кои се предмет на овај ОПШТ АКТ за село Конопница, ко Конопница, а за истата се разработува со Архитектонско Урбанистичкиот Проект, од надлежниот орган кој раководи со државните патишта - Јавното претпријатие за државни патишта, за истиот треба да се добие позитивно мислење-согласност.

4.16. При спроведување на Општ акт за село Конопница, доколку во опфатот поминува траса на железница во целост да се почитуваат одредбите од Законот за сигурност во железничкиот систем и Закон за железничкиот систем ( СЛ. Весник на РМ бр.47/10) во однос на заштитниот појас на железничката пруга која поминува или го тангира планскиот опфат.

Реализацијата на општиот акт во заштитниот појас на железничката пруга е условена со реализација на наведените обврски од Законот за сигурност во железничкиот систем и Закон за железничкиот систем ( СЛ. Весник на РМ бр.47/10).

За секоја КП - идна ГП која припаѓа во заштитниот појас на железничката пруга постоја или планирана, во планските опфати кои се предмет на овај ОПШТ АКТ за село Конопница, кој Конопница, а за истата се разработува со Архитектонско Урбанистичкиот Проект, од ЈП Македонски железници, за истиот треба да се добие позитивно мислење-согласност.

4.17. При спроведување на Општ акт за село Конопница, доколку во опфатот поминува траса на гасовод во целост да се почитуваат одредбите од Законот за енергетика (СЛ. Весник на РМ бр.63/06, 36/07 и 106/08) регулирано со Правилникот за техички условии нормативи за безбеден транспорт на течни и гасовити јагленоводороди со магистрални нафтоворди и гасоводи и со нафтоворди и гасоводи за меѓународен транспорт ( СЛ. Весник на РМ бр.16/85 и 18/97) и Правилникот за изградба, одржување и безбедно функционирање на гасоводни системи од челични цевки за работен притисок до 13 бари ( СЛ. Весник на РМ бр.100/09) во однос на заштитниот појас ( 2x30m) на гасоводот кој поминува низ планскиот опфат.

Реализацијата на општиот акт во заштитниот појас на гасоводот е условена со реализација на наведените обврски од Правилникот за техички условии нормативи за безбеден транспорт на течни и гасовити јагленоводороди со магистрални нафтоворди и гасоводи и со нафтоворди и гасоводи за меѓународен транспорт ( СЛ. Весник на РМ бр.16/85 и 18/97) и Правилникот за изградба, одржување и безбедно функционирање на гасоводни системи од челични цевки за работен притисок до 13 бари ( СЛ. Весник на РМ бр.100/09).

За секоја КП - идна ГП која припаѓа во заштитниот појас на гасоводот постоен или планиран, во планските опфати кои се предмет на овај ОПШТ АКТ за село Конопница, кој Конопница, а за истата се разработува со Архитектонско Урбанистичкиот Проект, од надлежното ЈП кое стопанисува со гасоводот, за истиот треба да се добие позитивно мислење-согласност.

4.18. При спроведување на Општ акт за село Конопница, доколку во опфатот поминува траса на далекувод за електрична енергија во целост да се почитуваат одредбите од Законот за енергетика (СЛ. Весник на РМ бр.63/06, 36/07 и 106/08) регулирано со Правилникот за техички норми за изградбата на надземни електро-енергетски водови од 1КВ до 400КВ (СЛ. Весник на СФРЈ бр.65/88 и СЛ. Весник на СРЈ бр.18/92), а во однос на заштитниот појас на далеководот кој поминува низ планскиот опфат.

Реализацијата на општиот акт во заштитниот појас на далеководите е условена со реализација на наведените обврски од Правилникот за техички норми за изградбата на надземни електро-енергетски водови од 1КВ до 400КВ (СЛ. Весник на СФРЈ бр.65/88 и СЛ. Весник на СРЈ бр.18/92).

За секоја КП - идна ГП која припаѓа во заштитниот појас на далековод постоен или планиран, во планските опфати кои се предмет на овај ОПШТ АКТ за село Конопница, кој Конопница, а за истата се разработува со Архитектонско Урбанистичкиот Проект, од надлежното претпријатие стопанисува со далеководите за електрична енергија, за истиот треба да се добие позитивно мислење-согласност.

## 5. Начин на реализација на инфраструктурните водови и градби

Во планскиот опфат дефиниран со овај ОПШТ АКТ за СЕЛО Конопница, кој Конопница, Општина Крива Паланка, сите изградени комунални инфраструктурни мрежи (водовод, фекална канализација, електрично напојување, фиксна телефонија и друго), потребно е да овозможат прклучок на секој објект на истите мрежи.

Доколку се утврдат потреби за напојување на капацитети со кои се надминува капацитетот на постојната инфраструктура, изградбата на нови инфраструктурни мрежи и објекти ќе се врши со изработка на Проекти за инфраструктура, што е во склад со член 52 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 199/14 и 44/15).

## 6. Просторна организација и услови за градење во селски стопански двор

Со ОПШТИОТ АКТ за СЕЛО КОНОПНИЦА најголемиот дел од површините се планирани со група на класи на намени за домување - А (84,54%), поточно основна класа на намени: домување во станбени куки со посебен режим -A0, домување во станбени куки-А1 и групно домување-А3.

Во рамките на класата на намена: домување во станбени куки-А1 се дава

можност за организирање на селско-стопански двор. Така во состав на ГП покрај објектот за домување, можат да се планираат за градење помошни градби - објекти кои се во функција на селско - стопански двор (штали, складишта, гаражи, настрешници за механизација и слично).

Урбанистичките параметри (процентот на изграденост и коефициентот на искористеност на земјиштето) кои ги детерминираат условите за изградба на градежните парцели со намена А1- домување во станбени куки со селско - стопански двор, не ги опфаќаат површините на помошните градби во функција на селско - стопанскиот двор.

## **7. Опис на постојните основни влезни и излезни сообраќајни правци и сообраќајна поврзаност со поширокото опкружување**

Селото Конопница се наоѓа западно од градот Крива Паланка, на некои 1,9 км од него, од централниот дел на градот, на левата страна на течението на Крива река, на самиот прелаз на речната долина во ридско-планинските предели, под северозападната падина на планината Конопница. Од сите четири страни атарот на село Конопница граничи со атарите на соседните села и тоа: од север со КО на село Тлминци-дел, на дел од север со КО на село Градец, од североисток и исток со КО Крива Паланка и КО на село Мартиница. Од југоисток и дел од југ граничи со КО Дурачка река, на дел со КО на село Дренак и КО на село Борово, а од запад со КО на село Мождивњак.

Населеното место - селото Конопница има добра географска положба и голема сообраќајна поврзаност во однос на градот и непосредните населени места во пошироката околина на тој дел од Општината.

Така, од северната страна на планскиот опфат 1- село поминува во правец исток - запад категоризиран државен пат - А2, делница Куманово - Страсин - Крива Паланка - граница со Р Бугарија (границен премин Деве Баир), кој го сечи просторот во планскиот опфат на два дела. Истиот влегува од источната страна помеѓу прекршните точки 91 и 92 продолжува низ планскиот опфат према запад и истиот го напушта во западната страна помеѓу прекршните точки 163 и 164.

Во планскиот опфат 1 - село поминува еден општински патен правец и тоа како општинскиот пат Крива Паланка - Конопница - Мождивњак во правецот исток и запад, а во планскиот опфат влегува од источната страна помеѓу прекршните точки 83 и 84 продолжува низ планскиот опфат према запад и истиот го напушта во западната страна помеѓу прекршните точки 164 и 165.

Други поважни сообраќајни правци кои поминуваат низ планскиот опфат и се задржуваат, се трите некатегоризирани патни правци превземени од предходната урбанистичка документација и тоа:

- некатегоризиран пат кој води према јужниот дел, према дел од маалата и планината, а излегува од планскиот опфат помеѓу прекршните точки 56 и 57;
- некатегоризиран пат кој води исто према јужниот дел према маалата и планината, а излегува од планскиот опфат помеѓу прекршните точки 50 и 51 и
- некатегоризиран пат кој води према југозападниот дел према маалата и планината, а излегува од планскиот опфат помеѓу прекршните точки 45 и 46;

Сите овие сообраќајни правци кои се присутни во планскиот опфат 1-село и ја задржува постојната траса-правец и во постојните граници, оформувајќи дел од наменската зона Е-инфраструктура (Е1-сообраќајна инфраструктура).

## **8. Сообраќајни услови за пристап до градбите и начин на решавање стационарниот сообраќај**

Стационаниот сообраќај - паркирањето и гаражирањето да се решава во рамките на сопствената парцела. Потребниот број паркинг места да се утврди согласно член 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14).

Како основен услов за изградба до максимално дозволената површина за градба и максимална висина до хоризонтален венец, е обезбедувањето на потребниот број на паркинг места.

Друг основен услов за оформување на идна ГП од постојните катастарски парце-

ли е да се има непосреден колски пристап од постојните сообраќајни површини (постојни улици) до идната ГП или ако инвеститорот сам си обезбеди колски пристап до новата ГП од постојната сообраќајна површина. Истиот колски пристап да се обезбеди согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14), во спротивно, не може да се утврдат услови за градба.

## Г. НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

### 1. БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

Согласно на изнесеното во претходните поглавја, произлегува дека во планскиот опфат кој е предмет на разработка - урбанизирање, со овај ОПШТ АКТ за СЕЛО КОНОПНИЦА, Општина Крива Паланка, со вкупната површина на планскиот опфат од 389,500 ха планирани се следните наменски површини за изградба на градби и користење на просторот во нив со следните групи на класи на намени, односно следните основни класи на намени заедно со компатибилни класи на намена и останати пропратни комунални и инфраструктурни содржини за функционирање на населеното место-село Конопница:

1. А-домување.....	347,455 ха	( 85,20%)
2. Б-комерцијални и деловни намени.....	2,835 ха	( 0,70%)
3. В-јавни институции.....	1,544 ха	( 0,38%)
4. Г-производство, дистрибуција и сервиси....	11,736 ха	( 2,88%)
5. Д-зеленило и рекреација.....	13,290 ха	( 3,26%)
6. Е-инфраструктура.....	11,145 ха	( 2,73%)
7. јавна површина во плански опфат (водотеци и отворени канали).....	19,802 ха	( 4,85%)

плански опфат вкупно: 407,807 ха (100,00%)

### 2. БИЛАНСНИ СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

ред. бр.	Група на класи на намена	документациона основа	планиран развој	разлика во ха и %
1.	А-ДОМУВАЊЕ	95,500 ха	347,455 ха	251,955 ха (+ 327,02%)
2.	Б-КОМЕРЦИЈАЛНИ и ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	0,125 ха	2,835 ха	2,710 ха (+ 2.168,56%)
3.	В-ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	0,350 ха	1,544 ха	1,194 ха (+1.079,14%)
4.	Г-ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ	3,509 ха	11,736 ха	8,227 ха (+ 234,45%)
5.	Д-ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	2,119 ха	13,290 ха	11,171 ха (+ 527,18%)
6.	Е-ИНФРАСТРУКТУРА	13,700 ха	11,145 ха	-2,555 ха (- 18,65%)
7.	ВОДОТЕЦИ И ОТВОРЕНИ КАНАЛИ-ДОЛОВИ)	21,370 ха	19,675 ха	-1,695 ха (- 7,34%)
8.	НЕИЗГРАДЕНИ СЛОБОДНИ ПОВРШИНИ	271,134 ха	/	0,00 /

### ПЛАНСКИ ОПФАТ

ВКУПНО: 407,807 ха 407,807 ха / (0,0

30 јуни 2015 год.  
ПРИЛЕП

составил:  
ДРАГАН ДИМЕСКИ, диа

## **ПРИЛОЗИ НА ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ**

## **УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ**



## УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

за канализациона мрежа, КО Конопница  
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Tex. бр. Y38723

Скопје, октомври 2023

**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ  
за канализациона мрежа, КО Конопница  
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА**

**КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА**

Барател: Општина Крива Паланка

Tex.бр. Y38723

Раководител на задачата:  
Владимир Кузмановски, д.ек

Контролиран  
м-р Весна Мирчевска Димишковска, д.и.з.ж.с.  
Раководител на одделение за спроведување на просторни планови

Агенција за планирање на просторот

Директор  
м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, октомври 2023

**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ  
за канализациона мрежа, КО Конопница  
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА**

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија", број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

**Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:**

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со *урбанистички планови за населените места* и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава *Решение за Услови за планирање на просторот*.

**Условите за планирање на просторот се наменети за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка.**

Вкупната должина на трасата изнесува приближно 8,2 km. Должината на трасата за која што се издаваат условите за планирање на просторот изнесува 8,03 km.

Останатиот дел од трасата поминува низ издадени Услови за планирање на просторот за Локална депонија за одлагање на неопасен отпад и згради за ветеринарна заштита: стационари и ординации за домашни миленичиња во место викано Габрика, КО Конопница, Општина Крива Паланка, со тех.бр. Y37823.

Трасата се сече со траси за коишто се издадени:

- Услови за планирање на просторот за поставување на подземна мрежа со кабел на подрачјето: Деве Баир-Ќафа Сан, со тех.бр. Y07705.
- Услови за планирање на просторот за поставување на подземна инфраструктура за оптички кабел на трасата Н. Ст. Петровец, Скопје, Куманово, Граничен премин Табановце и Куманово, Крива Капанка, Граничен Примин Деве Баир со тех.бр. Y20407.

**Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.**

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

## **Основни определби на Просторниот план на Република Македонија**

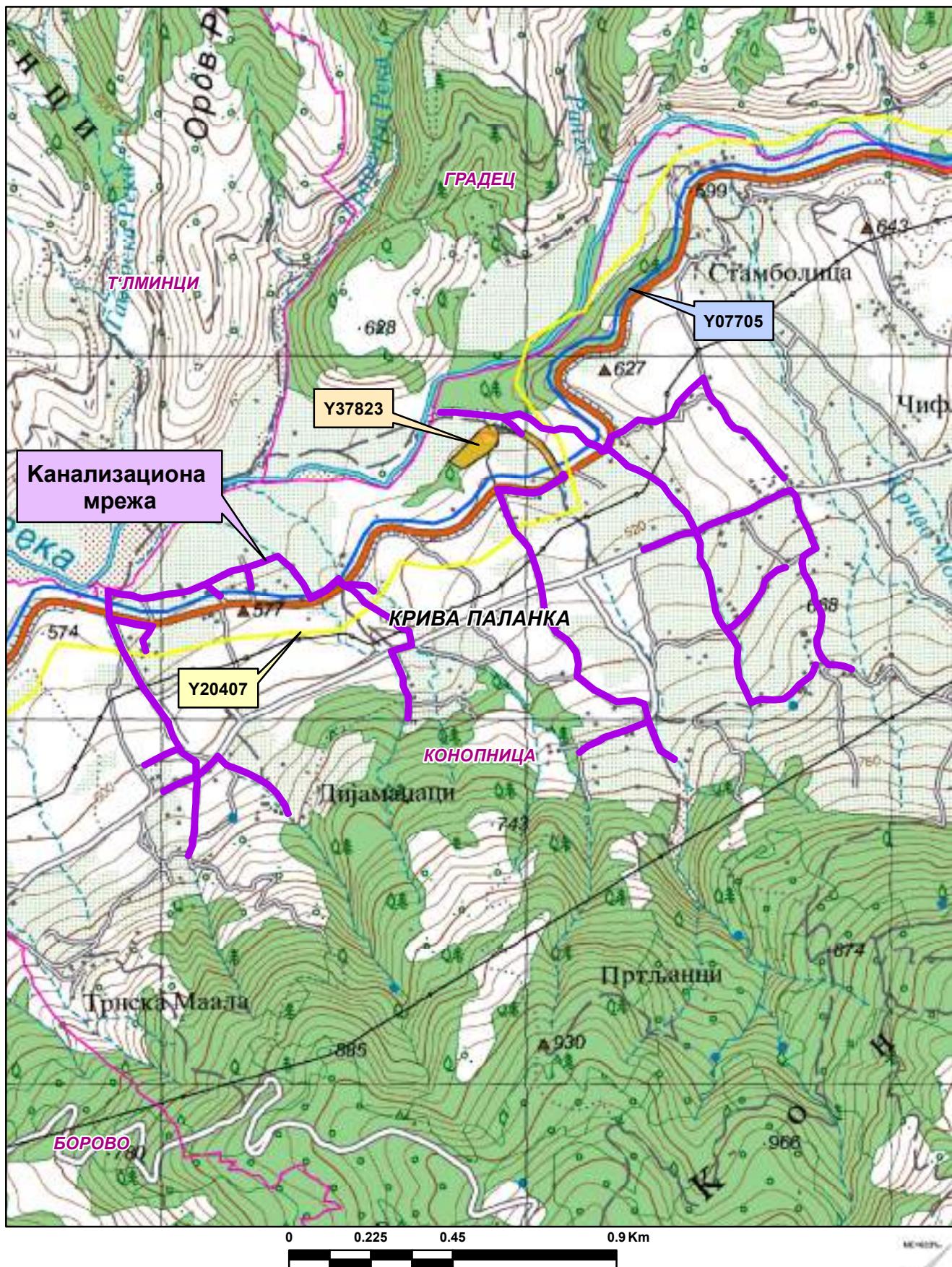
**Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.**

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира *намалување на регионалните диспропорции*, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување.

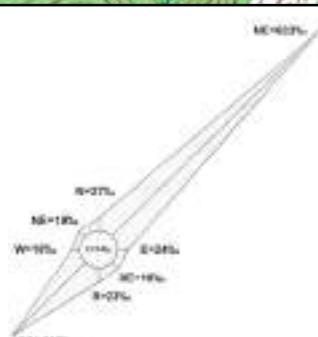
Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за уапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на *уапредувањето и заштитата на животната средина*. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

## Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



- Општинска граница
- Катастарска граница
- Оптички кабел-Y20407
- Подземна мрежа со кабел-Y07705
- Стационари и ординации за домашни миленичиња-Y37823



## Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата а без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, рељефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Предметната локација во КО Конопница, Општина Крива Паланка се наоѓа југозападно од населено место Крива Паланка на надморска височина од 560-700 m.

### Геолошки и инженерско - геолошки карактеристики

Геолошкото минато на Осоговијата, почнувајќи од палеозоикот па се до дилувиумот таа била опфаќана со хоризонтални и вертикални тектонски движења кои ја набрчкувале, издигале и раздробувале. Тие движења предизвикале раседи и вулкани, низ кои се излила магма.

Осоговијата е составена од разновидни карпи. Во нивниот состав учествуваат архајски и палеозојски шкрилци, постари и помлади еруптивни карпи, палеогени и неогени седиментни дилувијални и алувијални творби.

Еруптивните карпи содржат значително количество на разновидни руди, а соодветен процент на руди содржат и кристалести шкрилци.

Теренот на кој лежи предметната локација е од алувијални и делувијални седименти, слабо консолидиран терен Алувијалната рамнина на Крива Река настанала од акумулативната работа на реката и нејзините притоки.

### Клима

Просторот е под непосредно влијание на умерено-континентална клима, што се должи на географската диспозиција и на известни влијанија кои навлегуваат од Егејот преку Крива Река. Просечна годишна температура изнесува  $10.0^{\circ}\text{C}$  и годишна амплитуда од  $20.4^{\circ}\text{C}$ . (апсолутен мин.  $-20.6^{\circ}\text{C}$ , абсолютен макс.  $37.3^{\circ}\text{C}$ ). Во текот на годината најтопол месец е јули со просечната вредност на температура од  $19.8^{\circ}\text{C}$ , а најстуден месец е јануари со просечна вредност од  $-0.6^{\circ}\text{C}$ . Може да се констатира дека климата во регионот се одликува со умерено ладна зима, умерено топло лето, свежа пролет и релативно топла есен.

Просечна годишна количина на врнежи изнесува  $624.5\text{mm}$ , нај врнежлив е месец мај со  $72.7\text{mm}$ . просечен број на снежни денови е 31, а максимална снежна покривка достига  $55\text{sm}$ .

Воздушните струења се чести и интезивни од североисток (63%) и југозапад (22%). Просечна годишна брзина на воздушните струења изнесува  $2.9\text{m/s}$ . со максимална регистрирана брзина од  $19.0\text{m/s}$ . Се јавува преку целата година, со најголема зачестеност од јули до октомври.

Северниот и јужниот ветер се со мала зачестеност од 27%, односно 23%, со просечна годишна брзина од  $2.7\text{m/s}$ , односно  $5.4\text{m/s}$ .

Источниот е со зачестеност од 24%, а западниот со зачестеност од 18%.

Поради големата зачестеност на ветровите во оваа подрачје, маглата е ретка појава. Просечно годишно се регистрираат 13 денови со магла, и тоа главно од ноември до март, а некои години се јавува од септември до мај.

Број на сончеви саати во околната изнесуваат над 2300 часа. Просечен број на ведри денови е 78 дена, облачни 186 и тмурни 101ден. Просечн годишна влажност на воздухот е 68%.

Податоците се од мерна станица Крива Паланка.

### **Економски основи на просторниот развој**

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во Просторниот план на Република Македонија се темели на дефинираните цели на економскиот развој во “Националната стратегија на економскиот развој”, определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и службени дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Република Македонија во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори во Државата.

Со разместувањето на производните и службени дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Крива Паланка со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.

Половите на развој ги формираат оските на развојот кои во минатото се формирале во зависност од географските карактеристики на просторот, а во денешно време значајни станаа деловните односи, комуникациите, како и изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети.

Со Просторниот план на Р Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за Општината на чиј простор се наоѓа локацијата за која се наменети Условите за планирање е “Северната” развојна оска која се формирала по Втората светска војна во северниот и западниот дел на државата и ги поврзува градовите: Струга- Охрид- Кичево- Гостивар- Тетово- Скопје- Куманово- Крива Паланка. Оваа оска продолжува на исток кон Ќустендил-Р Бугарија и на запад кон Елбасан-Р Албанија.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за производните и службени дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.

**Развојот на инфраструктурните и супраструктурни системи претставува значајна детерминанта на економскиот развој и разместеноста на производните и службени дејности. Реализацијата на документацијата наменета за за**

канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, ќе биде во функција на развој на комуналните дејности и согласно определбите на Просторниот план на Република Македонија, идниот развој и разместеност на производните и службни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија врз животната средина и работна средина.

### **Користење и заштита на земјоделско земјиште**

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материји од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети;
- Примена на мерки за одржлив развој, кои подразбираат: поголема употреба на природни ѓубрива, контролирана употреба на вештачки ѓубрива во склад со потребата на растенијата односно врз основа на стручни анализи, употреба на т.н еколошки ѓубрива, примената на т.н. систем капка по капка.

Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделски стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на

Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

### ***Водостопанство и водостопанска инфраструктура***

Согласно Просторниот план на Р. Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс“ зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализација на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите на населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“, „Преспа“ и „Дебар“. Оваа подделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Просторот за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, се наоѓа се наоѓа во водостопанското подрачје „Пчиња“ кое го опфаќа сливот на реката Пчиња од Македонско - Српската граница до вливот во реката Вардар.

Во Републиката се регистрирани вкупно 4.414 извори од кои со издашност над 100 l/s регистрирани се 58. Во ВП „Пчиња“ регистрирани се 614 извори, но ни еден не е регистриран како извор со значајна издашност.

Површинските води се најзначајни за подмирување на потребите од вода, но нивната распределба на територијата на Републиката е нерамномерно. Потенцијалот на површинските води е диктиран од појавата, траењето и интензитетот на врнежите. Поради морфолошката, хидрографската и хидрогеолошката структура на просторот врнежите брзо се концентрираат во

речната мрежа и истекуваат. Површинското истекување за сливните подрачја во Републиката има вредност од 26,2 л/сек/км<sup>2</sup> за реката Радика до 3,1 л/сек/км<sup>2</sup> за сливот на реката Струмица. За сливот на реката Пчиња кај водомерниот профил „Пелинце“ изнесува 8,5 л/сек/км<sup>2</sup>, кај в.п. „Трновец“ 6,8 л/сек/км<sup>2</sup> и кај в.п. „Катлановска Бања“ 4,5 л/сек/км<sup>2</sup>.

За подобрување на режимот на површинските водотеци и целосно искористување на нивниот хидропотенцијал, во ВП „Пчиња“ изградени се акумулациите Липково и Глажња на Липковска Река. Основна намена на водите од акумулациите е наводнување на обработливите површини, водоснабдување на населението, заштита од големи води и задржување на наноси. За идниот период во ова ВП се предвидува изградба на акумулациите Слупчане на Слупчанска Река, Вакуф и Длабочица на Крива Река и акумулацијата Пчиња на река Пчиња.

Друг значаен ресурс на води се подземните води чија издашност зависи од климатските, морфолошките и хидрологиските карактеристики на просторот. Овие води поради високиот квалитетот со кој најчесто се одликуваат може да имаат големо значење за покривање на потребите од вода, но потребни се дополнителни истражувања за нивниот квантитет и квалитет.

Како посебен вид на подземни води се издвоени наоѓалиштата со термални, термоминерални и минерални води од кои во регионот на ВП „Пчиња“ со значаен квалитет и капацитет се забележани на просторот Куманово - Кратово.

**Трасата за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка** се наоѓа во сливот на планираната акумулација Длабочица на Крива Река. Максималното ниво на водата во акумулацијата се предвидува на кота 558,0 м.н.в. Заради значењето и важноста на акумулациите како постојан изворник на вода, секој субјект е должен во текот на своите активности да се однесува внимателно и рационално во користењето на водите, да го спречува загадувањето на водите и да избегнува активности кои може да предизвикаат негативни ефекти во сливното подрачје на акумулацијата. Во сливот на предвидената акумулација забрането е да се изведуваат работи кои би можеле да ги сменат природните услови поради што би можноло да дојде до лизгање на теренот, појава на ерозија или создавање на суводолици и порои.

### ***Енергетика и енергетска инфраструктура***

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност.

Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чији земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV преносни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила) а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Локацијата со намена канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови. Така постојниот преносен 110 kV далновод Кратово-Крива Паланка минува на 0,2km јужно од оваа локацијата.

### **Гасоводи и нафтоворди**

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Републиката. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материји во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-С.Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Републиката, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

Трасата на постојниот магистрален гасовод ја сече трасата наменета за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка. При натамошната изработка на урбанистичката и проектна документација, треба да се почитува “Правилникот за технички услови и нормативи за безбеден транспорт на течни и гасовити јагленоводороди со магистрални нафтоворди и гасоводи и нафтоворди и гасоводи за меѓународен транспорт” како и другите позитивни закони и правилници кои ги обработуваат безбедноста при транспорт со гасоводи.

Со Просторниот план на Република Македонија планиран е нафтовородот АМБО (Балкански нафтовород-продуктовод Бургас-Драч) кој низ Републиката ќе поминува низ Крива Паланка, Куманово, Скопје, Велес Прилеп, Битола, Ресен, Охрид и Струга. Но заради заштита на Охридското Езеро, сливните подрачја на постојните и планирани акумулации, на површинските водотеци и за заштита на

природните реткости и други стратешки простори, предложен е нов порационален коридор.

**Новиот коридор на планираниот нафтвод АМБО минува 1,6km северно од локацијата.**

Новопредложениот коридор на АМБО во РС. Македонија почнува од Деве Баир на Македонско-Бугарската граница продолжува кон Крива Паланка - Свети Николе - Велес - Крушево - Богомила - Сопотница - Ботун и кај Лакаица влегува во Албанија. Овој коридор е усвоен на осумдесет и шестата седницата на Владата на Република Северна Македонија, одржана на 24.05.2004 год.

Точната траса на нафтводот ќе биде дефиниран со изработка на урбанистичката и проектна документација.

## **Население**

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанска структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргнувајќи од определбата дека *популациската политика преку систем на мерки и активности* треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне *оптимализација во користењето на просторот и ресурсите, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката*.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

## **Урбанизација и мрежа на населби**

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгочниот просторен развој на Република Северна Македонија.

Просторниот план во делот на населби и систем на населби се залага за премин од квантитативна во квалитативна фаза на урбанизација во која ќе бидат интензивирани позитивните промени во просторно-физичкиот и функционален развој на населените места и инфраструктурната екипираност на просторот.

Иницијативата за поставување на линиска инфраструктурна градба за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина. Ваквите и слични иницијативи на соодветен начин се вградени во основните цели на урбанизацијата и развој и уредување на градските населби, дефинирани во Просторниот план:

- создавање услови за непречено вршење на основните човекови активности (функции), обезбедување висок степен на заштита на животната средина и запазување на принципите на одржлив развој;
- зголемување на степенот на екипираност на општинските центри со функции и дејности од доменот на јавните функции, услугите и инфраструктурата;
- оптимална функционална екипираност усогласена со идните потреби на корисниците;
- развој и екипирање на градските населби согласно предвиденото место и улога во системот на централните населби;

Во рамките на насоките за изработка на планови од пониско ниво, кои ги дава Просторниот план, за комплекси од ваков тип треба да се почитува:

- избор и распоред на активности согласно природните услови, расположивата работна сила и постојните стопански капацитети;
- обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој, а особено во однос на:
- бесправната градба;
- стопанисувањето со шумите, земјоделското земјиште, водите и друго;
- заштита на созданото и природното богатство;
- насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

## **Домување**

Во Просторниот план на Република Македонија, функцијата **домување** е детерминирана како една од основните функции во населбите, најголем потрошувач и корисник на просторот, основна содржина на населбите и основен елемент на просторното и урбанистичко планирање. Домувањето општо, а станбената изградба посебно е битна компонента на социјалниот и општествениот

развој, организација и уредување на просторот и подигнување на животниот стандард на населението.

Основните цели на домувањето се во функција на оптимална проекција на станбениот простор, а се однесуваат на:

- Обезбедување стан за секое домаќинство;
- Подобрување на станбениот стандард во поглед на површина, број на соби, градежни карактеристики и комунална опременост на становите;
- Поставување на линиска инфраструктурна градба за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка;
- Обнова, реконструкција и ревитализација на стариот станбен фонд, заради подобрување на условите за домување и подигање на квалитетот на станбениот фонд;
- Замена на субстандардниот станбен фонд;
- Организирање на становите како хумано уредени простори со соодветни придржни објекти за деца и возрасни;
- Обезбедување поволни финансиски услови за решавање на станбениот проблем, преку одобрување поволни кредитни услови за станбена изградба;
- Користење на градежни материјали без негативни влијанија врз квалитетот на водите;
- Изнаоѓање модуси и дефинирање на критериуми за надминување на појавата на бесправна изградба.

Иницијативата за поставување на линиска инфраструктурна градба за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, е во функција на обезбедување на поквалитетен стандард на домување, кој се остварува преку прочистување на отпадните води од зоните со намена домување до реципиентот.

### **Јавни функции**

Организацијата на јавните функции е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет. Концепцијата на организација на јавните функции се надополнува и усогласува со промените во политичко-институционалниот систем на државата, како и со новите тенденции на организирање и финансирање на овие дејности.

Локацијата наменета за поставување на линиска инфраструктурна градба за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции на локацијата, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

### **Индустрија**

Развојот и просторната разместеност на индустриската претставува значаен фактор за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на

производните дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

*Со планскиот и организиран начин на ширењето на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се остварува просторната разместеност на индустриската, преку моделот на концентрираната дисперзија.*

**Развојот на индустриската по одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на агроВИДУСТРИЈСКИот сектор.**

Врз овие основи, во наредниот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

**Реализацијата на документацијата наменета за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, ќе биде во функција на подобрување на инфраструктурните услови за обавување на производните активности во ова подрачје. Факторите за развој како што е инфраструктурата, прометните врски, пазарот и другите расположиви ресурси, овозможуваат остварување на определбите предвидени со Просторниот план на Република Македонија за дисперзија на индустриската и за локација на индустриските капацитети во просторот околу градовите и општи во поширокиот рурален простор. При тоа треба да се има во предвид определбата во планскиот просторен развој на индустриската за примена на принципите и стандардите на заштита на животната средина и одржлив развој.**

### ***Сообраќај и врски***

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за екстерното поврзување на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за интерното поврзување во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега

изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта „E“ означа што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: E-65, E-75, E-850, E-871.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- Е-871 кој се поклопува со магистралниот пат М-2 : (БГ-Деве Баир-Крива Паланка-Е-75) - дел од коридорот за патен сообраќај во насока запад-исток;
- М-2 - (Куманово-крстосница Коњаре-Ранковце-Крива Паланка-граница со Р.Бугарија-Деве Баир);

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта“ овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- А2 - (Граница со Бугарија - ГП Деве Баир - Крива Паланка - Страгин - Романовце - Куманово - Миладиновце - обиколница Скопје - Тетово - Гостивар - Кичево - Требениште - Струга - граница со Албанија - ГП Ќафасан);

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (TEM):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес - Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат регионалните патишта, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, законската регулатива во делот на “заштитната зона на патот“ согласно Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР ..... 213,5 km
- СР - Блаце-Скопје ..... 31,7 km
- СР -Кременица-Битола-Велес..... 145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово ..... 84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје..... 143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Според Просторниот план на Република Македонија железничката мрежа релевантна за предметниот простор е во групата на планирани основни железнички коридори во правец исток-запад (коридор 8) што е во фаза на дооформување, магистрален железнички правец:

– Софија-Скопје –Тирана

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 научички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е осспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Појакај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми

### **Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа**

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува еmitување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за

електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, A1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
  - региони, општини, населени места,
  - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
  - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Овој регион покриен е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хиридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- уапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и

услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

**Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во Крива Паланка.**

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новопредвидените градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

### **Заштита на животната средина**

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале на просторот за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на поставување, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

**Подготвителни активности:** во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовкa на тлото;

**Градежни активности:** во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во периодот на поставување на канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, обемот на влијанијата врз животната средина зависи од организацијата на градилиштето, видот на употребената опрема, потрошувачката на вода и енергија и т.н.

Во тек на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

**Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.**

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалиштата и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

### **Заштита на природното наследство**

Од областа на **заштита на природата (природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност)**, документацијата на предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпактибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правilen избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21) и Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18 и 89/22) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на документацијата на предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

### **Заштита на културно наследство**

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено свойство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменичко свойство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, цамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куки, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, близките населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменички целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Конопница, кое е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет “Традиште”, Конопница, доцноримски период;
2. Археолошки локалитет “Подиште”, Конопница, доцноримски период;

3. Археолошки локалитет “Таван”, Конопница, доцноримски период;
4. Археолошки локалитет “Црквиште”, Конопница, доцноримски период;
5. Црква Св.Теодор Тирон, Конопница, 19 век.

Во Археолошката карта на Република Македонија<sup>1</sup>, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се следните локалитети:

КО Конопница: Градиште, утврдена населба од доцноантичкото време; Подиште, викус од доцноантичкото време; Таван, населба од доцноантичкото време, Црквиште, населба од доцноантичкото време.

Според Просторниот план на Р.Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на документацијата од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените локалитети со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

### **Туризам и организација на туристички простори**

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултилицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред се, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така,

---

<sup>1</sup> МАНУ Скопје, 1996г.

преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Р. Северна Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгочочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

**Предметната локација припаѓа на Кратовско - Кривопаланечки туристички регион со утврдени 2 туристички зони и 7 туристички локалитети и низ неа минува транзитен коридор.**

#### **Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи**

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација наменета за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства. Тоа се простори кои во случај на војна би се нашле во зафатот на стратегиските насоки на нападот на агресорот. Истовремено тоа се насоки кои се совпаѓаат со природните комуникациски коридори во кои се сконцентрирани најразвиените физички структури и се со најгуста населеност. Оттука во случај на војна во овие простори може да се очекува висок степен на повредливост на физичките структури, луѓето и материјалните добра.

Согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18 и 215/21), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата со подзаконски акт.

**Сеизмичките појави** - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ( $M<6,0$ ) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генериирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

**Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со VIII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.**

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

**Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Крива Паланка.**

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружката на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материи;

- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се поплавите, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на поплави првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосотојби.

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на град, луѓени ветрови и магли.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од техничко - технолошки катастрофи е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може де се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;

- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

*Прво ниво:* ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

*Второ ниво:* се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

*Трето ниво:* вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евидентија и анализа на технолошките акциденти, компатибilen на системот МАРС на Европската унија, како база за евидентија на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

### **Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина**

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратегиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е **Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС**(дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат на просторот за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативние влијанија се следните:

- Поставувањето на канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- Со поставување на канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материји во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.
- Влијанијата кои ќе се јават во фазата на поставување на канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, се нарушување на квалитетот на воздухот, водите и почвата како резултат на емисија на загадувачки материји, зголемени нивоа на бучава и вибрации и несоодветно управување со отпадот. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во

секторските области: водостопанство и водостопанска инфраструктура и заштита на животната средина.

- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Предметниот опфат нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- На просторот за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на документацијата или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на документацијата потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на поставување, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

**При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.**

### Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- Државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- Енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- Градежните објекти важни за Државата;
- Капацитетите на туристичката понуда;
- Стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- Капацитетите за користење на природните ресурси.

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- Намената и користењето на површините;
- *Мрежата на инфраструктура;*
- Мрежата на населби;
- Заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

## ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка. Вкупната должина на трасата изнесува приближно 8,2 km. Должината на трасата за која што се издаваат условите за планирање на просторот изнесува 8,03 km.

Останатиот дел од трасата поминува низ издадени Услови за планирање на просторот за Локална депонија за одлагање на неопасен отпад и згради за ветеринарна заштита: стационари и ординации за домашни миленичиња во место викано Габрика, КО Конопница, Општина Крива Паланка, со тех.бр. Y37823.

Трасата се сече со траси за коишто се издадени:

- Услови за планирање на просторот за поставување на подземна мрежа со кабел на подрачјето: Деве Баир-Ќафа Сан, со тех.бр. Y07705.
- Услови за планирање на просторот за поставување на подземна инфраструктура за оптички кабел на трасата Н. Ст. Петровец, Скопје, Куманово, Граничен премин Табановце и Куманово, Крива Капанка, Граничен Примин Деве Баир со тех.бр. Y20407.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на документацијата треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

### *Економски основи на просторниот развој*

- Развојот на инфраструктурните и супраструктурни системи претставува значајна детерминанта на економскиот развој и разместеноста на производните и службни дејности. Реализацијата на документацијата наменета за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, ќе биде во функција на развој на комуналните дејности и согласно определбите на Просторниот план на Република Македонија, идниот развој и разместеност на производните и службни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија врз животната и работна средина.

### *Користење и заштита на земјоделско земјиште*

- Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.

- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

### **Водостопанство и водостопанска инфраструктура**

- Трасата на канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка се наоѓа во сливот на планираната акумулација Длабочица на Крива Река. Максималното ниво на водата во акумулацијата се предвидува на кота 558,0 м.н.в. Заради значењето и важноста на акумулациите како постојан изворник на вода, секој субјект е должен во текот на своите активности да се однесува внимателно и рационално во користењето на водите, да го спречува загадувањето на водите и да избегнува активности кои може да предизвикаат негативни ефекти во сливното подрачје на акумулацијата.
- Во сливот на предвидената акумулација забрането е да се изведуваат работи кои би можеле да ги сменат природните услови поради што би можноло да дојде до лизгање на теренот, појава на ерозија или создавање на суводолици и порои

### **Енергетика и енергетска инфраструктура**

- Локацијата со намена канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да се обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.
- Трасата на постојниот магистрален гасовод ја сече трасата наменета за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка. При натамошната изработка на урбанистичката и проектна документација, треба да се почитува “Правилникот за технички услови и нормативи за безбеден транспорт на течни и гасовити јагленоводороди со магистрални нафтоворди и гасоводи и нафтоворди и гасоводи за меѓународен транспорт” како и другите позитивни закони и правилници кои ги обработуваат безбедноста при транспорт со гасоводи.

### **Урбанизација и мрежа на населби**

- Иницијативата за поставување на линиска инфраструктурна градба за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

## Домување

- Иницијативата за поставување на линиска инфраструктурна градба за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, е во функција на обезбедување на поквалитетен стандард на домување, кој се остварува преку прочистување на отпадните води од зоните со намена домување до рецепентот.

## Јавни функции

- Локацијата наменета за поставување на линиска инфраструктурна градба за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции на локацијата, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции

## Индустрија

- Реализацијата на документацијата наменета за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, ќе биде во функција на подобрување на инфраструктурните услови за обавување на производните активности во ова подрачје. Факторите за развој како што е инфраструктурата, прометните врски, пазарот и другите расположиви ресурси, овозможуваат остварување на определбите предвидени со Просторниот план на Република Македонија за дисперзија на индустриската и за локација на индустриските капацитети во просторот околу градовите и општо во поширокиот рурален простор. При тоа треба да се има во предвид определбата во планскиот просторен развој на индустриската за примена на принципите и стандардите на заштита на животната средина и одржлив развој.

## Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:  
A2 - (Граница со Бугарија - ГП Деве Баир - Крива Паланка - Страцин - Романовце - Куманово - Миладиновце - обиколница Скопје - Тетово - Гостивар - Кичево - Требениште - Струга - граница со Албанија - ГП Ќафасан).
- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, законската регулатива во делот на “заштитната зона на патот“ согласно Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

## Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.

- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

### **Заштита на животна средина**

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

### **Заштита на природното наследство**

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

### **Заштита на културно наследство**

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија<sup>2</sup> на подрачјето на катастарската општина Конопница има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културното наследство - „Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18, 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

### **Туризам и организација на туристички простори**

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Кратовско - Кривопаланечки туристички регион со утврдени 2 туристички зони и 7 туристички локалитети и низ неа минува транзитен коридор.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

### **Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи**

- Локацијата за условите за планирање на просторот наменет за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

---

<sup>2</sup> МАНУ Скопје, 1996 г.

***Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина***

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

## 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

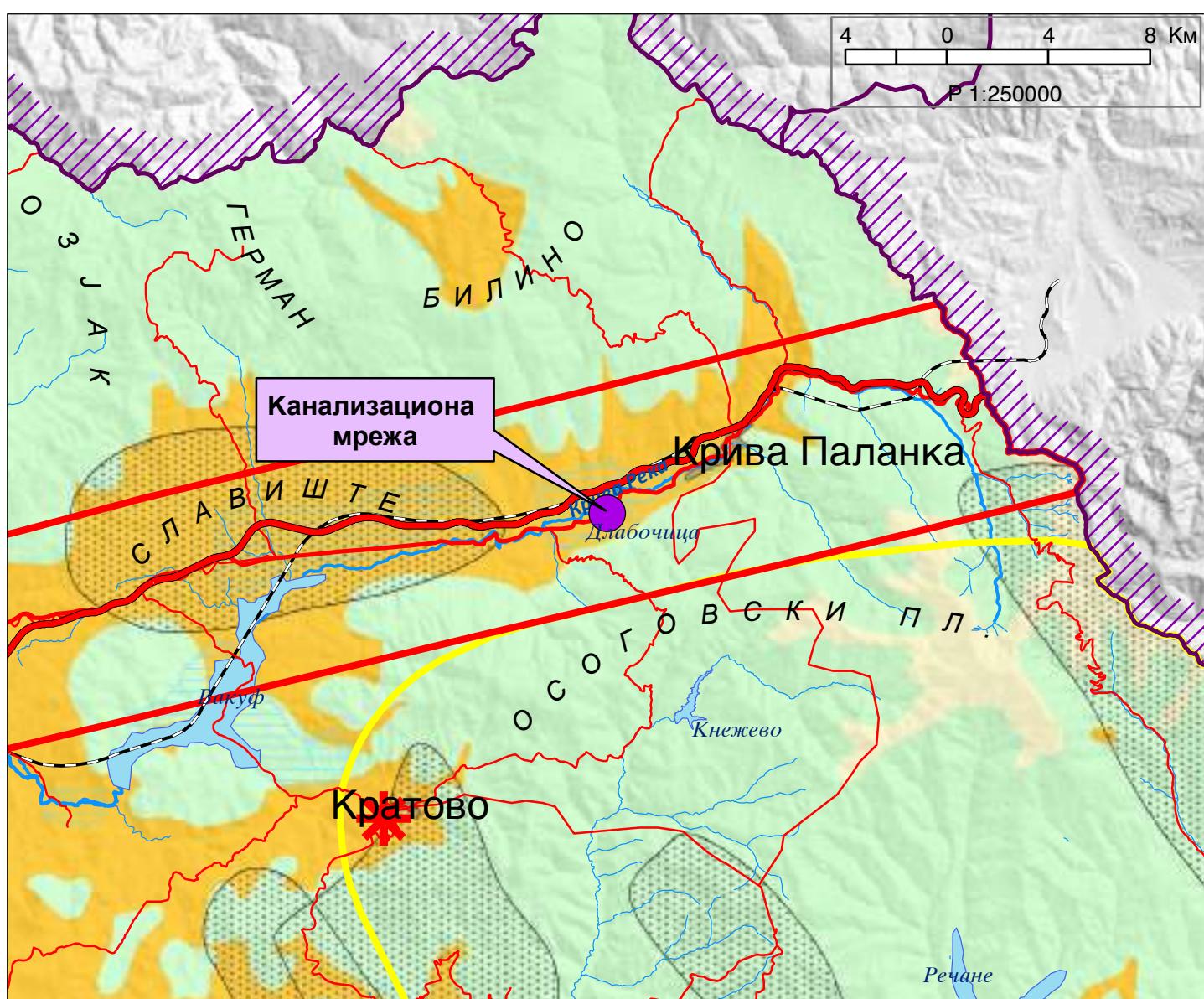
Биланс на намена на површините

### Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

шуми и шумско земјиште	зони за експлоат. на минерали	автопат
земјоделско земјиште	туристички простори	магистрален пат
наводнувани површини	транзитни коридори	регионален пат
високопланински пасишта	туристички центри	железничка мрежа
акумулации		воздухопловно пристаниште



# **ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020**

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

## Сектор: *Синтезни карти*

## Тема: *Просторно-функционална организација*

## **Систем на населби и сообраќајна мрежа**

Карта бр. 22

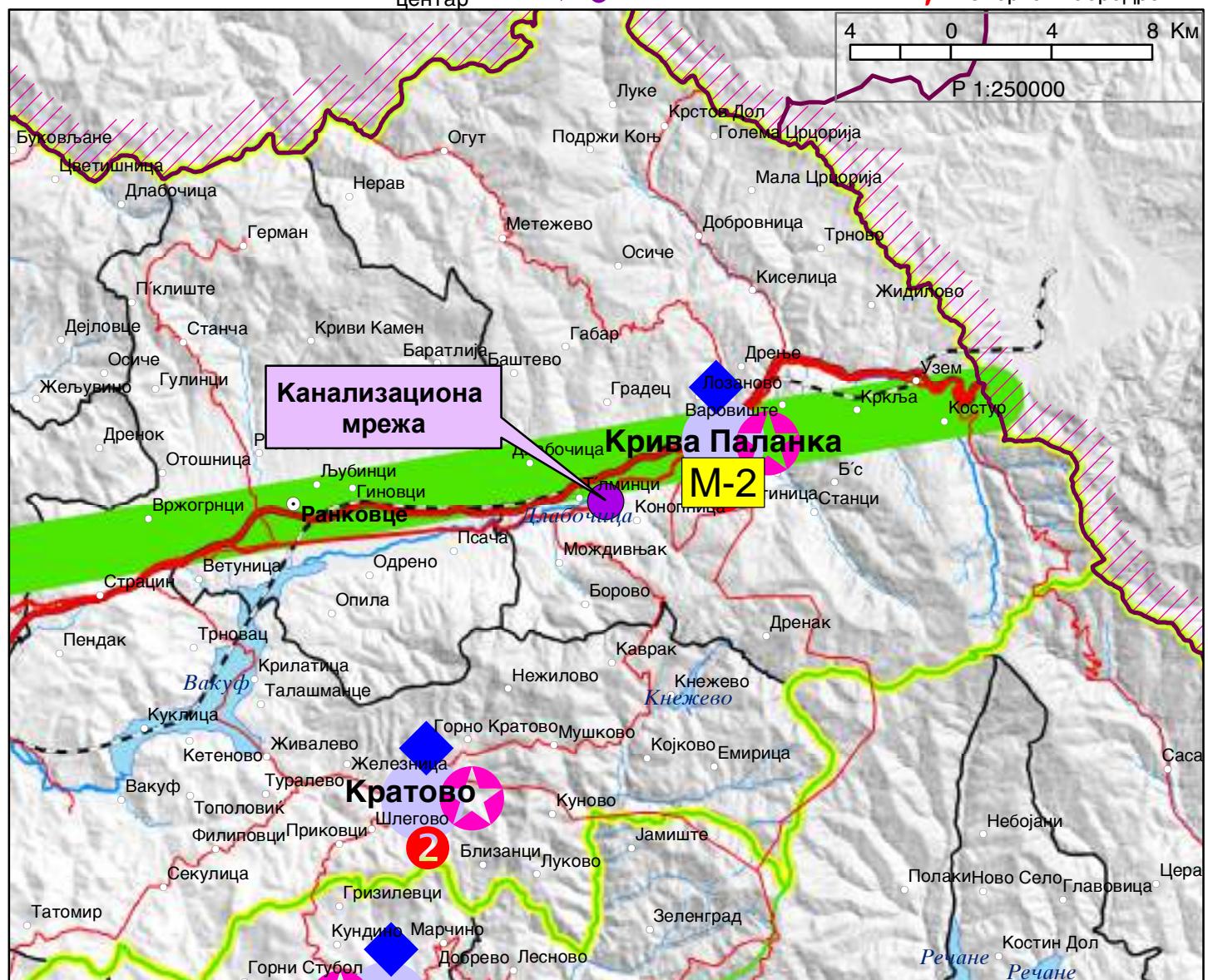
## Легенда:

- Центар на макрорегион
  - Центар на микрорегион
  - Центри на просторно-функционални единици

-  Управа
  -  Просторно-функц. единици
  -  Граници на влијанија на макрорегион. центри
  -  Општински центар

- Средно Вишло Високосно
  - Здравствена заштита
  - 2 Секундарна 3 Терцијална
  - Оски на развој
    - источна јужна
    - север-југ
    - западна северна

-  Слободна економ.зона
  -  Автопат
  -  Магистрален пат
  -  Регионален пат
  -  Железничка мрежа
  -  Воздухоплов. пристан.
  -  Стопански аеродром
  -  Спортски аеродром



# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:  
*Синтезни карти*

Тема:  
*Техничка инфраструктура*

## Водостопанска и енергетска инфраструктура

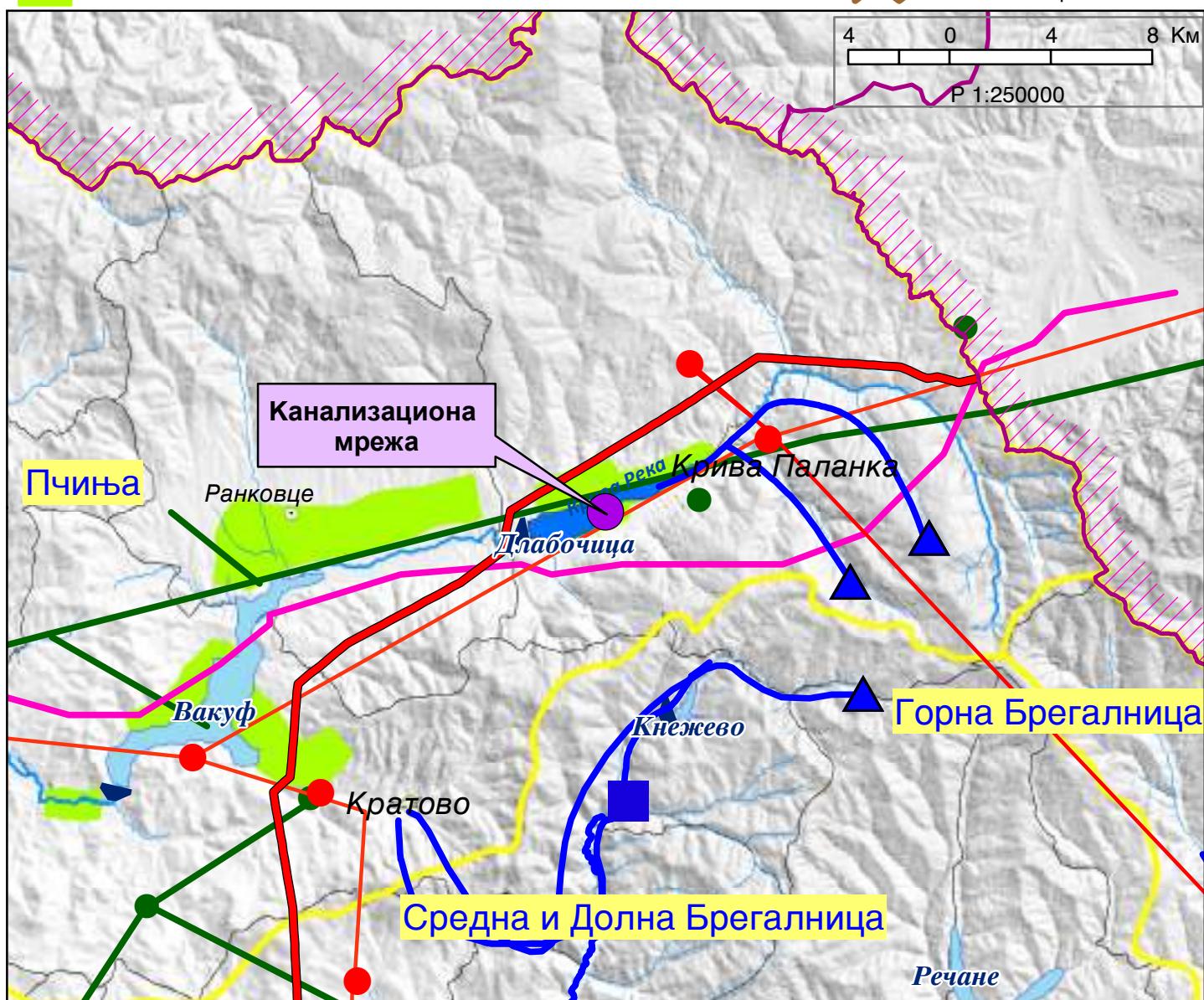
Карта бр. 23

Легенда:

- ▲ Изворишта
- ~~~~ Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- Рафинерија
- ~~~~ Нафтвод
- Индустриски топлани
- ▲ Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020

- МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
- АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

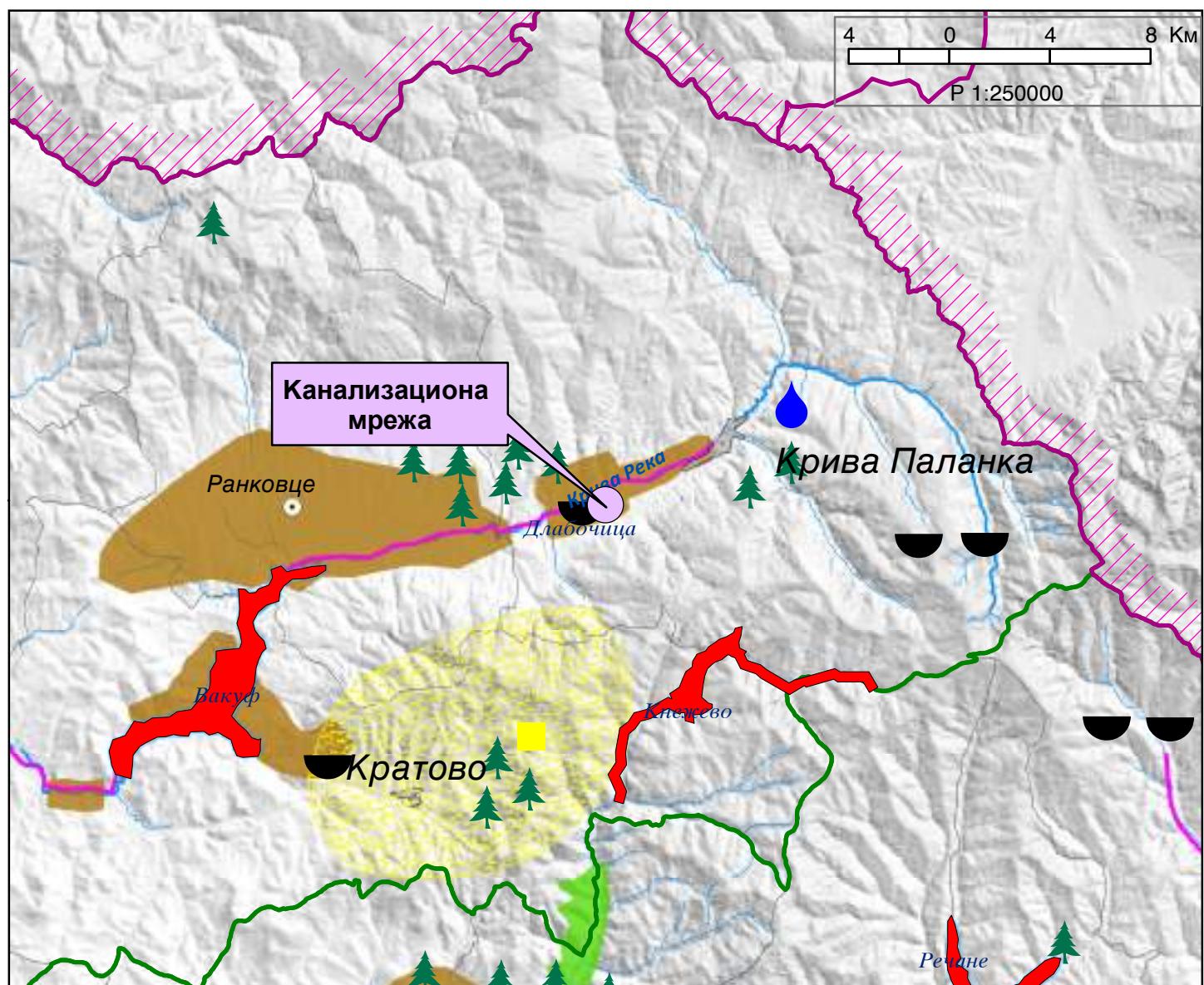
Заштита на животната средина

## Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;"> </span>	Граници на региони за управување со животната средина	<span style="background-color: red; width: 10px; height: 10px;"></span>	Заштита на акумулации и реки за водозафати	<span style="background-color: purple; width: 10px; height: 10px;"></span>	Поволни хидрографски средини за лоцирање на депонии
<span style="background-color: green; width: 10px; height: 10px;"></span>	Заштита на простори со природни вредности	<span style="background-color: blue; width: 10px; height: 10px;"></span>	Рекултивација на деградирани простори	<span style="background-color: yellow; width: 10px; height: 10px;"></span>	Споменичко подрачје
<span style="background-color: black; width: 10px; height: 10px;"></span>	Рекултивација на деград. простори	<span style="background-color: brown; width: 10px; height: 10px;"></span>	Заштита на земјоделско земјиште	<span style="background-color: yellow; width: 10px; height: 10px;"></span>	Археолошки локалитети
<span style="background-color: red; width: 10px; height: 10px;"></span>	Управување со загад. на воздух и вода	<span style="background-color: green; width: 10px; height: 10px;"></span>	Заштита на шуми	<span style="background-color: yellow; width: 10px; height: 10px;"></span>	Споменички целини
<span style="background-color: magenta; width: 10px; height: 10px;"></span>	Заштита на реки со нарушен квалитет	<span style="background-color: purple; width: 10px; height: 10px;"></span>	Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии		



## **РЕШЕНИЕ ЗА УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ**



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 2323/2023

Дата 01 -11- 2023

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15 и "Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 76/20), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

**РЕШЕНИЕ**  
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Крива Паланка, се издават Услови за планирање на просторот за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка.

Вкупната должина на трасата изнесува приближно 8,2 km. Должината на трасата за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува 8,03 km.

Останатиот дел од трасата поминува низ издадени Услови за планирање на просторот за Локална депонија за одлагање на неопасен отпад и згради за ветеринарна заштита: стационари и ординации за домашни милечиња во место викано Габрика, КО Конопница, Општина Крива Паланка, со тех.бр.УЗ7823,

Трасата се сече со траси за коишто се издадени:

- Услови за планирање на просторот за поставување на подземна мрежа со кабел на подрачјето: Деве Баир-Ќафа Сан, со тех.бр. У07705.
- Услови за планирање на просторот за поставување на подземна инфраструктура за оптички кабел на траса Н. Ст. Петровец, Скопје, Куманово, Граничен премин Табановце и Куманово, Крива Паланка, Граничен Премин Деве Баир со тех.бр.У20407.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех.бр. УЗ8723 се составен дел на Решението.



## СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

3. Услови за планирање на просторот за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. При изработка на планската документација локациите за сите содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи. Приоритет е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

5. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при намена канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина ("Сл.весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18 и "Сл. весник на РСМ" 89/22 и 171/22) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

6. Согласно податоците од Експертниот елабрат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија, на подрачјето на катастарската општина Конопница, има евидентирани недвижен споменици на културата и археолошки локалитет.

Доколку при изведување на земјаните работи се наиде на орхеолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културно наследство "Службен весник на Република Македонија" број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18, 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство.

7. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за канализационата мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

## ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Крива Паланка, врз основа на член 42 став 1 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23), со постапка бр. 53902 од 13.07.2023 год, до Агенцијата за планирање на просторот, преку



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

електронскиот систем е-урбанизам, достави барање за издавање на Услови за планирање на просторот за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка. Вкупната должина на трасата изнесува приближно 8,2 km.

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање ("Сл. весник на РСМ" бр. 32/20 и 111/23), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 2323/2023 од 26.10.2023 година.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на РМ" бр. 124/15 и "Сл. весник на РСМ" бр. 76/20), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение за Услови за планирање на просторот за канализациона мрежа, КО Конопница, Општина Крива Паланка и одлучи како во диспозитивот.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.



МИНИСТЕР  
Каја Шукова

Изготвил: Исмаил Шехаби

Одобрил: Соња Фурнациска

Согласен: Дајана Марковска-Ристеска

## **ГРАФИЧКИ ДЕЛ**



изработувач:  
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ  
лиценца бр. 0080

наредател:  
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА