

ИЗВЕШТАЈ

за реализација на Програмата за изработка на урбанистички планови во Општината Крива Паланка за 2022 година

Согласно член 22 став (1) алинеа 1 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на Република Македонија“ бр.5/02), член 40 став (1) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.32/20) и член 14 од Статутот на Општина Крива Паланка („Службен гласник на Општина Крива Паланка“ бр. 8/2010, 8/2014, 2/2018, 3/2019, 8/2021 и 1/2023), Општината Крива Паланка донесува годишна програма за изработка на урбанистички планови.

Врз основа на горенаведеното, Општината Крива Паланка има донесено Програма за изработка на урбанистички планови во Општината Крива Паланка за 2022 година со број 09-3711/81 од 03.12.2021 година и Програма за изменување и дополнување на програмата за изработка на урбанистички планови во Општината Крива Паланка за 2022 година со број 09-3718/25 од 30.09.2022 година.

I. Преглед на урбанистички планови кои се во фаза на изработка и донесување:

1. Генерални урбанистички планови за Крива Паланка:

- Генерален урбанистички план за Крива Паланка со површина на опфат од 659,06 ха во К.О. Крива Паланка, К.О. Конопница, К.О. Мартиница, К.О. Варовиште, К.О. Дрење, К.О. Лозаново, К.О. Градец Општина Крива Паланка.
(завршена трета стручна расправа со барање до институции за мислење),
- Генерален урбанистички план за Крива Паланка (2014) во Синхронична постапка
Измена и дополна на важечки Генерален урбанистички план за Крива Паланка кој е со површина на опфат од 615 ха во К.О. Крива Паланка, К.О. Конопница, К.О. Варовиште, К.О. Градец Општина Крива Паланка во Синхронична постапка кога се усогласува ДУП со ГУП што се во постапка за измена и дополнување и кога изменувањето и дополнувањето на ДУП е условено со измена и дополнување на ГУП.
(изработка на работна верзија со мислење до институции).

2. Детални урбанистички планови за Крива Паланка:

- Изработка и донесување на ДУП за урбан блок 1-Д; (стручна комисија по организирање на јавна анкета и презентација)
- Изработка и донесување на ДУП за урбан блок 4-А; (кај планер пред доставување на нацрт план)
- Изработка и донесување на ДУП за урбан блок 7-А; (поради нови конзерваторски основи каде треба да се организира јавна анкета)
- Изработка и донесување на ДУП за урбан блок 10-А; (работна верзија на план со барање до институции)
- Изработка и донесување на ДУП за урбан блок 13-В; (мислење од МТВ со организирање на нова јавна анкета и презентација)

Горенаведените урбани блокови се со следните опфати и површини:

- **ДУП за урбан блок 1-Д**

Границата започнува од вливот на долот во спротивска маала во Крива Паланка, оди кон североисток узводно по течението на Крива Река и доаѓа до границата со К.О. дрење, оди кон север по границата и доаѓа до трасата на железничката пруга кон југозапад и оди покрај трасата на железничката пруга и доаѓа до долот во спротивска маала оди низводно по долоти доаѓа до вливот на долот во крива Река.

Површината на овој опфат изнесува 16,19 ха.

- **ДУП за урбан блок 4-А**

Границата започнува од вливот на Дурачка Река во Крива Река и се движи узводно по Дурачка Река, доаѓа до к.п.бр.1759 и к.п.бр.1760 и свртува по границата на парцелата и излегува на ул.„8-ми Октомври“, преминува преку улицата и доаѓа на кракот на ул.„8-ми Октомври (кај скалите), продолжува по кракот на ул.„8-ми Октомври“ и доаѓа до ул.„Калин Камен“, продолжува по оваа улица и излегува на ул.„Св. Јоаким Осоговски“ (пред тениското игралиште), свртува кон запад и оди по улицата и доаѓа до „Осички мост“ каде што излегува кај Крива Река, се движи по течението на Крива Река и доаѓа до вливот на Дурачка Река во Крива Река.

Површината на опфатот изнесува 11,67 ха.

- **ДУП за урбан блок 7-А**

Границата започнува од вливот на долот „Единство“ во Крива Река и се движи узводно по долот и доаѓа до мостот на долот и ул.„Св. Јоаким Осоговски“, поминува преку улицата и оди по границата со нас. „Единство“ и доаѓа до ул.„Пиринска“ кај „ловечки дом“ каде што свртува кон исток и доаѓа до ул.„Св. Јоаким Осоговски“, продолжува по улицата кон североисток и доаѓа до новиот крак и излегува на мостот со мостот Нимулија каде што свртува низводно по долот и доаѓа до вливот на долот Нимулија во Крива Река, свртува низводно и оди по коритото на Крива Река и доаѓа до вливот на долот „Единство“ во крива Река.

Површината на опфатот изнесува 7,62 ха.

- **ДУП за урбан блок 10-А**

Границата започнува од вливот на долот „Скрљавски дол“ во „Крива Река“ и оди кон југ узводно по долот и доаѓа до ул.„Св. Јоаким Осоговски“, свртува кон исток и оди по ул.„Св. Јоаким Осоговски“ и доаѓа до долот кај житен склад каде што свртува кон север и оди по течението на долот до вливот на долот во „Крива Река“ каде што свртува кон запад и оди по течението на „Крива Река“ и доаѓа до вливот на „Скрљавски дол“ во „Крива Река“.

Површината на опфатот изнесува 11,89 ха.

- **ДУП за урбан блок 13-В**

Границата започнува северозападно од магистралниот пат А2 кај долот кај бензинска пупма во населба Грамаѓе продолжува јужно по долот до улица „Пролетерска“ каде свртува источно по улица „Пролетерска“ до КП7128 каде продолжува југо-источно по граници на КП до дол кај КП7125 каде по долот продолжува северно, ја пресекува улица „Пролетерска“ на север по долот до магистралниот пат А2 каде свртува западно по осовина на магистралниот пат А2.

Површината на опфатот изнесува 7,01 ха.

II. Преглед на Урбанистички план вон населено место кои се во фаза на изработка и донесување:

- Изработка и донесување на УПВНМ за изградба на викенд населба за м.в. „Крива нива“ КО Бс, Општина Крива Паланка.
(постапено по забелешки од МТВ, со организирање на втора јавна анкета и презентација).
- Изработка и донесување на урбанистички проект за вон населено место за изградба на депонија за инертен и неопасен отпад со намена Е3 во Општина Крива Паланка.
(изработка кај планер)

Во 2022 година беа изработени и донесени следните **урбанистичко-проектни документи** и тоа:

- Одобренисе следните **Проекти за инфраструктура:**

-Проект за инфраструктура за нов 20(10)/0.5 kV далековод со бетонска стобна трансформаторска станица 20(10)/05kV за напојување на хидросистем Јаловиште, КО Костур, општина Крива Паланка;

-Проект за инфраструктура за изградба на линиска инфраструктурна градба, локален патен правец-1 во с.Дурачка Река, КО Дурачка Река-Општина Крива Паланка.

- Одобренисе следните **Урбанистички Проекти:**

-Урбанистички проект за формирање на градежна парцеласо намена Г2-лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија на КП6971/1 КО Крива Паланка, Општина Крива Паланка;

-Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1.13 – површински соларни и фотоволтаични електрани, кои се градат на земјиште - помали од 10 MW, на КП бр. 3563, 3564, 3565 и дел од КП бр.3562 - КО Градец, Општина Крива Паланка.

Во 2022 година се изработени и во фаза на донесување се следните **урбанистичко-проектни документи** и тоа:

- Во фаза на одобрување и донесување се следните **Проекти за инфраструктура:**

-Проект за инфраструктура за поврзување на резервоар „Баглак 3“ со постоечка водоводна мрежа во населба Домачки Дол, Крива Паланка;

- Во фаза на одобрување и донесување се следните **Урбанистички Проекти:**

- Урбанистички проект за инфраструктурасо намена Е1.4-каналска регулација на „Домачки Дол“ и изместување на фекална комунална мрежа со намена Е1.6-каналациска инфраструктура, Општина Крива Паланка;

-Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-површински соларни и фотоволтаични електрани поставени на земјиште на КП5787, КП4209 и дел од КП4208 (со моќност од 0,8МВ) КО Градец Општина Крива Паланка;

-Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-површински соларни и фотоволтаични електрани поставени на земјиште (со моќност од 8МВ) на КП5680, 5682, 5683, 5684, 5685, 5686, 5687, 5688, 5689, 5701, 5703, 5715, 5716, 5719 и 5720 КО Градец, Општина Крива Паланка;

-Урбанистички проект (УП) во опфат на урбанистички план за улица „Св. Јоаким Осоговски“ -крак (од раскрсница кај Градски Музеј до Соларски мост) КО Крива Паланка Општина Крива Паланка;

-Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на сообраќајна инфраструктура со намена Е1-1 (локален пат со пратечки градби и инсталации) за село Трново и дел од село Мала Црцорија, општина Крива Паланка.

ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Одделение за урбанизам, сообраќај
и заштита на животна средина