

ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА
КОМУНАЛНИ УСЛУГИ
"КОМУНАЛЕЦ" Д.О.О.
Бр. 02-216/19
24.08 2012 год.
КРИВА ПАЛАНКА

ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО И ТРГОВИ.
ХИДРО ОСОГОВО ДОО
Бр. 02-01/2012
24.08 2012 год.
СКОПЈЕ

ДОГОВОР
ЗА ЈАВНО ПРИВАТНО ПАРТНЕРСТВО ЗА ИЗГРАДБА НА МАЛИ ХИДРОЦЕНТРАЛИ НА
ДОВОДНИТЕ ЦЕВКОВОДИ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ
ОД КАЛИН КАМЕН И СТАНЕЧКА РЕКА

Врз основа на член 75 и 92 од Законот за концесии и други видови на јавно приватно партнерство („Сл. Весник на РМ„ бр. 7/2008, 139/2008, 64/2009, 52/2010),

Договорните страни:

1. **ЈАВНОТО ПРЕТПРИЈАТИЕ КОМУНАЛЕЦ- КРИВА ПАЛАНКА** со ЕМБС 4027035, со седиште на ул. "Илинденска " бб Крива Паланка застапувано и претставувано од директорот Цане Николовски (во натамошниот текст: Јавен партнер), од една страна
и
2. **ДПТ ХИДРО ОСОГОВО ДОО Скопје** со ЕМБС 6811078, со седиште на адреса на ул. "Климент Охридски" бр.30 Скопје застапувано од Кочо Анѓушев (во натамошниот текст: Приватен партнер), од друга страна

Тргувајќи од тоа дека:

Јавниот партнер на 01.12.2011 година донесе Одлука за започнување на постапка за јавно-приватно партнерство за изградба на мали хидроцентрали на доводните цевководи за водоснабдување од Калин Камен и Станачка Река бр. 02-501/5 од 01.12.2011 година, за која има добиено Согласно од страна на Советот на Општина Крива Паланка со Одлука бр.07-3049/5 од 09.12.2011 година која е објавена во „Службен гласник на општина Крива Паланка,, бр.13/2011, „Службен весник на Република Македонија,, бр.176/2011 и во дневниот весник Нова Македонија од 19.12.2011 година.

Јавниот партнер, по спроведениот Јавен повик за доделување на договор за јавно приватно партнерство за изградба на мали хидроцентрали на доводните цевководи за водоснабдување од Калин Камен и Станачка Река, донесе Одлука за избор на приватен партнер бр.02-216/15 од 15.06.2012 година, која е објавена во „Службен Весник на Република Македонија,, бр. 85/2012) за која има добиено Согласно од страна на Советот на Општина Крива Паланка на одлуката за избор на најповолен понудувач за доделување на договор за Јавно приватно партнерство : Изградба на мали хидроцентрали на доводните цевководи за водоснабдување од Калин Камен и Станачка Река „Службен гласник на Општина Крива Паланка „ бр. 06/2012 .

На ден 24.08.2012 година, го склучија следниот

ДОГОВОР
ЗА ЈАВНО ПРИВАТНО ПАРТНЕРСТВО ЗА ИЗГРАДБА НА МАЛИ ХИДРОЦЕНТРАЛИ НА
ДОВОДНИТЕ ЦЕВКОВОДИ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ ОД КАЛИН КАМЕН И СТАНЕЧКА
РЕКА

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРОТ

Член 1

(1) Предмет на овој договор е уредување на меѓусебните права и обврски на Јавниот партнер и Приватниот партнер во врска со воспоставување на јавно приватно партнерство за изградба на мали хидроцентрали на доводните цевководи за водоснабдување од Калин Камен и Станечка река (во натамошниот текст: ЈПП проект).

II. НАЧИН НА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ЈПП ПРОЕКТОТ

Предмет на ЈПП проектот

Член 2

(1) Предмет на ЈПП проектот е изградба на (мали хидроцентрали на доводните цевководи за водоснабдување од Калин Камен и Станечка река, коишто го снабдуваат со вода за пиење населението во Општина Крива Паланка, со инсталираната моќност на хидроцентралите не помала од 610 kW, според моделот Проектирање-Финансирање-Изградба-Стопанисување-Пренесување. (Design- Finance - Build- Operate- Transfer).

Проценета вредност на ЈПП проектот

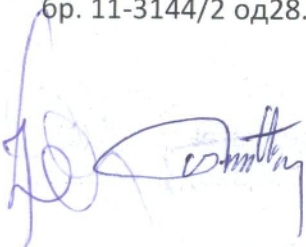
Член 3

(1) Проценетата вредност на ЈПП проектот изнесува 75.000.000,00 (седумдесет и пет милиони) денари 1.250.000,00 (еден милион и двесте педесет илјади) евра.

Дозвола за снабдување со вода за пиење и производство на електрична енергија

Член 4

(1) Јавниот партнер поседува Дозвола за снабдување со вода за пиење бр. 11-870/2 од 26.03.2012 година за цевководот Калин Камен и Дозвола за снабдување со вода за пиење бр. 11-3144/1 од 26.03.2012 година за цевководот Станечка река како и решение за производство на електрична енергија на доводните цевководи за водоснабдување од Калин Камен бр.11-870/3 од 28.05.2012 година и Станечка река бр. 11-3144/2 од 28.05.2012 година .



Користење на водата од доводните цевковод

Член 5

(1) Јавниот партнер е согласен Приватниот партнер да ги користи доводните цевководи за водоснабдување од Калин Камен и Станечка река со цел за изградба на мали хидроцентрали за производство на електрична енергија (во натамошниот текст: ЈПП дејност).

(2) Бројот на хидроцентралите од става 1 на овој член ќе биде утврден со Основниот проект којшто ќе го изготви Приватниот партнер, под услов инсталираната моќност на хидроцентралите да не е помала од 610 kW.

Имотно правни односи

Член 6

(1) Јавниот партнер му гарантира на Приватниот партнер дека не постојат имотно правни пречки, судски спор или друга правна пречка за реализација на ЈПП проектот.

(2) Јавниот партнер се обврзува да ги реши сите евентуални имотно-правни спорови и односи со цел за реализација на ЈПП проектот.

Финансирање на ЈПП проектот

Член 7

(1) Финансирањето на изградбата на хидроцентралите е обврска на Приватниот партнер.

(2) Сите објекти кои ќе бидат изградени од старана на Приватниот партнер за вршење на дејностите за кои се наменети по завршеток на ЈПП ќе бидат отстапени на Јавниот партнер во негова сопственост без никаков надоместок.

Извештај за начинот на вршење на концесискта дејност

Член 8

(1) Приватниот партнер се обврзува на Јавниот партнер да му доставува годишни извештаи за начинот на вршење на ЈПП дејноста, вклучувајќи и ревидирани финансиски извештаи, најдоцна до 31 март во тековната година за претходната година.

(2) Приватниот партнер се обврзува да го извести Јавниот партнер за промените во неговото финансиско работење кои можат штетно да влијаат на реализацијата на овој договор, и тоа најдоцна 15 дена од денот на настанувањето на таквите промени.

Ревизија

Член 9

(1) Извештаите од член 8 од овој договор подлежат на ревизија од страна на Јавниот партнер, за што истиот, по потреба, има право да ангажира независна ревиозрска куќа.



III. ПРОЕКТИРАЊЕ И ИЗГРАДБА НА ХИДРОЦЕНТРАЛИТЕ

Проектна документација

Член 10

(1) Со цел за реализација на ЈПП проектот, односно пред започнувањето со Градежните работи, Приватниот партнер се обврзува да изготви проектната документација, елаборат(и) за заштита на животната средина и друга документација потребна за добивање на одобрение за градење/доградба/надградба/ реконструкција на хидроцентралите, како и за добивање на потребните лицензи за производство на електрична енергија.

(2) При изработка на Основниот проект, Приватниот партнер ќе ги има во предвид Ревидираниот Идеен проект, изготвен од страна на Општина Крива Паланка, при што Основниот проект може да отстапи од Ревидираниот Идеен проект под услов kW инсталираната моќност на хидроцентралите да не биде помала од 471,2 kW

Проектна документација

Член 11

Рок за започнување со градежните работи

Член 11

(1) Приватниот партнер ќе започне со изведување на Градежните работи во рок од 15 дена од денот на правосилноста на одобрението за градба/надградба/доградба/реконструкција.

Изведување на градежните работи

Член 12

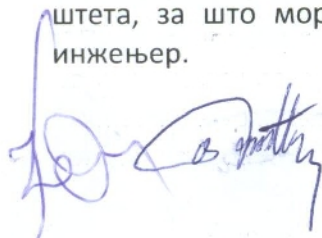
(1) Приватниот партнер е согласен договорените Градежни работи да ги изведе точно, во согласност со проектната документација, техничките спецификации, и важечките технички нормативи за изведување на соодветни градежни работи, кои се во согласност со Позитивните прописи и одобрениот основен проект.

Измени и отстапувања од начинот на изведување на градежните работи

Член 13

(1) Измени и отстапувања од начинот на изведување на Градежните работи, може да се направат во текот на изградбата, исклучиво по добиена писмена согласност од Јавниот партнер и под услов измените да не отстапуваат од реализацијата на ЈПП проектот.

(2) Договорните страни се согласни дека Приватниот партнер може, без согласност на Јавниот партнер, да изврши измени и отстапувања од начинот на изведување на Градежните работи кои се непредвидливи и неодложни, а со кои се спречува поголема штета, за што мора веднаш да го известат Јавниот партнер, како и Надзорниот инжењер.



Воздржување на јавниот партнер

Член 14

(1) Јавниот партнер се обврзува за време на изведувањето на Градежните работи да не презема мерки со кои би го сперечувал или оневозможувал Приватниот партнер во извршување на правата и обврските поврзани со изведувањето на Градежните работи.

Надзор над изведувањето на градежните работи

Член 15

(1) За вршење на надзор над изведувањето на Градежните работи, Приватниот партнер, по претходна писмена согласност од Јавниот партнер, ќе ангажира Надзорен инженер.

(2) Надзорниот инженер за својата работа ќе доставува извештаи непосредно на двете Договорни страни.

(3) Трошоци за работа на надзорниот инженер ги сноси Приватниот партнер.

Рок за завршување на градежните работи

Член 16

(1) Приватниот партнер има обврска да ги заврши Градежните работи во рок од 12 месеци од денот на започнување со изведување на Градежните работи.

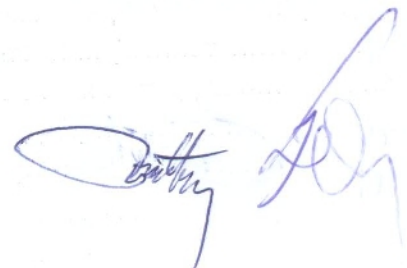
Прекин на градежните работи

Член 17

(1) Градежните работи можат да бидат привремено прекинати само во исклучителни случаи, без при тоа Приватниот партнер да трпи последици како резултат на непочитување на роковите за градење (договорна казна и/или раскинување на Договорот), и тоа поради Виша сила, врз основа на решение/одлука или друг акт на Надлежен орган, чие донесување не може да му се припише во вина на Приватниот партнер, потоа, во случај ако со изведувањето на Градежните работи се загрозува животната средина и/или животот и здравјето на луѓето или јавниот интерес кој првично не можел да биде предвиден, како и во случај на неможност од понатамошно изведување на Градежните работи, кое не е предизвикано од Приватниот партнер или кое не е последица на грубо невнимание на Приватниот партнер, односно во случај на објективни причини, кои Договорните страни ги немале во предвид или не можеле да ги имаат во предвид во моментот на склучувањето на Договорот.

(2) Приватниот партнер се обврзуваат писмено да го известат Јавниот партнер за причините за прекиноот, најдоцна во рок од 3 дена од денот на настанувањето на прекиноот.

(3) Во случај на прекин на Градежните работи поради причините од став 1 на овој член, рокот за завршување на Градежните работи ќе се продолжи за онолку колку што траел прекиноот.



IV. СТОПАНИСУВАЊЕ СО ХИДРОЦЕНТРАЛИТЕ И ЈПП НАДОМЕСТОК

Право на сопственост на хидроцентралите

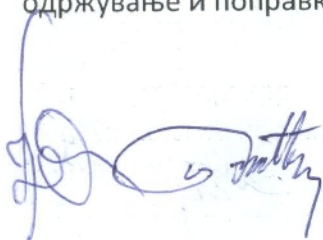
Член 18

- (1) Хидроцентралите, вклучувајќи ги и другите вложувања (прирастоци и приходи на ЈПП проектот) кои се предмет на ЈПП проектот, финансирани од страна на Приватниот партнер, се сопственост на Приватниот партнер до истекот на овој договор.
- (2) По истекот на овој договор, хидроцентралите, вклучувајќи ги и другите вложувања кои се предмет на ЈПП проектот, како и другите прирастоци и приходи на ЈПП проектот, ќе бидат пренесени (трансферирани) во сопственост на Јавниот партнер, на начин и во рокови утврдени со овој договор.

Стопанисување со хидроцентралите

Член 19

- (1) Приватниот партнер има право комплетно да управува и стопанисува со хидроцентралите, со обврска да не го наруши системот за водоснабдување и снабдувањето со чиста и здрава вода за пиење, неговото евентуално доградување/надградување или зафаќање на нови извори на вода за водоснабдување.
- (2) Со системот за водоснабдување стопанисува Јавниот партнер.
- (3) Приватниот партнер се обврзува да ги одржува хидроцентралите, додека одржувањето на целокупниот доведен цевковод за водоснабдување од Калин Камен и Станечка река е обврска на Јавниот партнер.
- (4) Приватниот партнер се обврзува да дозволи на Јавниот партнер да ја користи водата од Станачка Река исклучиво за водоснабдување во период од 60 дена / годишно
- (5) Јавниот партнер е должен да го обештети приватниот партнер најмногу до висина на ЈПП надоместокот во случај хидроцентралите на Станачка Река да бидат оневозможени да произведуваат електрична енергија повеќе од 60 дена / годишно, освен во случајот од точка 4 од овој член и/или во случај на Виша сила.
- (6) Доколку Јавниот партнер не го одржува целокупниот доведен цевковод за водоснабдување од Калин Камен и Станечка, Приватниот партнер ќе го извести Јавниот Партнер за неисполнувањето на обврските кои се однесуваат на одржување, со давање примерен рок на Јавниот партне за преземање на мерки на одржување.
- (7) Доколку Јавниот партнер не постапи во рокот од став 4 на овој член, Приватниот партнер има право на трошок на Јавниот партнер да ги преземе неопходните мерки за одржување и поправки.



Начин на вршење на ЈПП дејноста
Член 20

(1) Приватниот партнер е должен ЈПП дејноста да ја врши континуирано и согласно стандардите пропишани со позитивните прописи.

(2) По исклучок од став 1 на овој член, ЈПП дејноста може привремено да биде прекината под исти услови и на начини утврдени со член 17 од овој договор.

(3) Во случај на постоење на количини на вода кои ги надминуваат потребите од вода за водоснабдување, Приватниот партнер може истата да ја користи за производство на електрична енергија и кога водата нема да се користи за водоснабдување.

Ризик
Член 21

(1) Вршењето на ЈПП дејноста е на ризик на Приватниот партнер, доколку со овој договор поинаку не е определено.

ЈПП надоместок

Член 22

(1) Приватниот партнер се обзрува да плаќа ЈПП надоместок во висина од 17 % од вкупниот остварен приход од годишното производство на електрична енергија без данок на додадена вредност за сето времетраење на ЈПП проектот.

(2) Надоместокот ќе се пресметува според утврдената цена на електричната енергија за тековната година за која истиот се плаќа. Доколку дојде до промена на цената во текот на годината, износот ќе се пресметува посебно за секој период од тековната година.

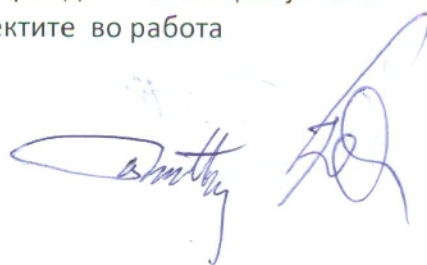
(3) ЈПП надоместокот, Приватниот партнер ќе го плаќа на Општина Крива Паланка, годишно по завршна сметка за претходната година.

(4) По исклучок од став 3 на овој член, за првата година од вршењето на ЈПП дејноста, Приватниот партнер ЈПП надоместокот ќе и го плати на Општина Крива Паланка авансно, во рок од 30 дена од денот на започнувањето со вршењето на ЈПП дејноста.

IV. ВРЕМЕТРАЕЊЕ НА ЈПП ПРОЕКТОТ

Траење на ЈПП проектот
Член 23

(1) Договорот за ЈПП се склучува за време од 30 години, со можност за продолжување на истиот со взаемна согласност на двете Договорнои страни, а согласно Законот за концесии други видови на јавно приватно партнерство. Периодот на Концесија тече од добивањето на употребната дозвола и пуштање на објектите во работа



V. ПРЕНОС И ОТКУП НА ДОГОВОРОТ

Услови за пренос

Член 24

(1) Приватниот партнер може целосно или делумно да го пренесе Договорот на трето лице, по претходна согласност на Јавниот партнер, под услов:

- да не се загрозува континуитетот и квалитетното вршење на ЈПП дејноста;
- третото лице да ги исполнува условите кои морал да ги исполнува Приватниот партнер за да учествува на јавниот тендер, во однос на економско-финансиската состојба и техничко-професионалната способност кои ги исполнувал Приватниот партнер при учество во тендерската постапка.
- третото лице во целина да го превзема овој договор; и
- третото лице да прифати да ги обезбеди Гаранциите, како и договорните видови на осигурување кои според овој договор бил должен да ги обезбеди Приватниот партнер.

(2) За пренос на Договорот се склучува посебен договор во согласност со поизитивните прописи, а особено согласно Законот за облигационите односи.

Претходно известување

Член 25

(1) Приватниот партнер е должен по писмен пат да побара согласност за пренос на Договорот од Јавниот партнер, најмалку 60 дена од денот на намерата за пренос на Договорот.

(2) Барање треба да содржи елементи врз основа на кои Јавниот партнер ќе оцени дали третото лице на кое Приватниот партнер има намера да го пренесе Договорот ги исполнува условите од член 24 од овој договор.

(3) Во рокот од став 1 на овој член, Јавниот партнер има право на откуп на Договорот под услови кои за Јавниот партнер не можат да бидат понеповолни од условите под кои Приватниот партнер има намера да го пренесе Договорот на третото лице.

(4) Со преносот на Договорот истовремено се пренесува и целокупната документација поврзана со реализација на овој договор.

(5) За примопредавањето на хидроцентралите се сочинува записник кој го потпишуваат Јавниот партнер, Приватниот партнер и примателот на Договорот.



VII. ГАРАНЦИЈА, ВИДОВИ НА ОСИГУРУВАЊЕ И ДОГОВОРНА КАЗНА

Активирање на гаранцијата за градежните работи

Член 26

(1) Јавниот партнер ќе ја активира и наплати, целосно или делумно, Гаранцијата за градежните работи, ако Приватниот партнер не ги исполни обврските за квалитетно извршување на Градежните работи.

(2) Јавниот партнер во писмена форма ќе го извести Приватниот партнер, и ќе ги наведе неисполнетите обврски со давање на соодветен рок за извршување на поправките кои ги смета за потребни.

(3) Гаранцијата за Градежните работи ќе биде наплатена од страна на Јавниот партнер дури по истекот на рокот од став 2 на овој член, предвиден за преземање на поправките, под услов ако Приватниот партнер не ги извршил поправките, сам или преку трето лице.

(4) Наплатениот износ ќе биде наменет за покривање на трошоците за извршување на поправките.

(5) Јавниот партнер ќе ја активира и наплати, целосно или делумно, Гаранцијата за градежните работи за наплата на Договорната казна од член 28 од овој договор, во висина на договорната казна што треба да се плати за задоцнување со изведување на Градежните работи.

(6) Јавниот партнер ќе ја активира и наплати Гаранцијата за градежните работи во целост, или остатокот од истата, во сите случаи кога овој договор се смета за раскинат поради вина на Приватниот партнер, или кога еднострано е раскинат од страна на Приватниот партнер за време на важење на Гаранцијата за градежните работи, заради причини кои не можат да му се припишат на Јавниот партнер.

Видови на осигурување

Член 27

(1) Приватниот партнер е должен на свој трошок да обезбеди покриеност со осигурување:

- На Градежните работи, имотот и лицата најмалку во износ на вкупната вредност на инвестицијата односно договорените работи, зголемен за 15% (петнаесет) проценти на име износ за непредвидни работи, за сето време на траење на Градежните работи, почнувајќи од денот на отпочнување со изведување на Градежните работи, па се до нивното завршување, односно издавање на Одобрение за употреба;
- Од општа одговорност кон трети лица и нивниот имот во фазата на вршењето на Концесиската дејност; и
- На хидроцентралите за целото време на траење на вршењето на Концесиската дејност;
-

(2) Приватниот партнер е должен во рок од 30 дена од денот на влегувањето во сила на овој договор да достави доказ за осигурувањето од став 1 алинеја 1 на овој член.

(3)Приватниот партнер се обврзува дека евентуално наплатените средства остварени по основ на полисата за осигурување од штета и ризик ќе бидат користени исклучиво за одстранување на настанатите штети.

Договорна казна

Член 28

(1)Приватниот партнер е должен на Јавниот партнер да му плати договорна казна во износ од 0,5% од проценетата вредност на ЈПП проектот за секој ден на пречекорување на рокот за завршување на Градежните работи поради причини кои можат да му се припишат на Приватниот партнер, но не повеќе од 3 % од проценетата вредност на ЈПП проектот

(2)Договорната казна ќе се наплати од Гаранцијата за навремено и квалитетно извршување на градежните работи.

(3)Јавниот партнер има право да ја наплати договорната казна и во случај кога Јавниот партнер му оставил дополнителен рок на Приватниот партнер за извршување на неговите обврски.

(4)Договорните страни се согласни дека Приватниот партнер нема да ја плати договорната казна од став 1 на овој член, во случај ако до продолжување на рокот за завршување на Градежните работи дошло поради случаите опишани во член 17 од овој договор.

VIII.НАЧИН, УСЛОВИ И ПОСТАПКА ЗА РАСКИНУВАЊЕ НА ДОГОВОРОТ

Спогодбено раскинување на договорот

Член 29

(1)Договорните страни може да одлучат за престанок на Договорот, односно овој договор може да биде раскинат со взаемна согласност на Договорните страни, независно од степенот на реализација на истиот, во секој момент, и во тој случај писмено да ги определат сите услови и правните и материјални последици од раскинувањето, како и начинот на решавање на меѓусебните права и обврски кои произлегле од овој договор.

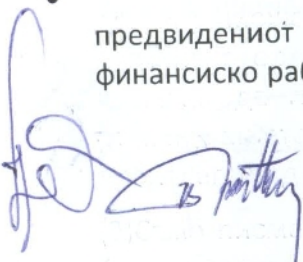
(2)Само писмена спогодба помеѓу Договорните страни за раскинување на Договорот ќе произведува правно дејство.

Еднострано раскинување на договорот од страна на јавниот партнер

Член 30

(1)Ќе се смета дека настанале причини за раскинување на Договорот по вина на Приватниот партнер, ако Приватниот партнер:

- Не ги доставува извештаите од член 8 од овој договор, во предвидениот рок и/или не го извести Јавниот партнер за промените во неговото финансиско работење (член 8);



- Не започне со Градежните работи во предвидениот рок (член 11)
- Не ги заврши Градежните работи во предвидениот рок (член 16);
- Не го плаќа ЈПП надоместокот во предвидениот рок (член 22)
- Не го обезбеди осигурувањето во предвидениот рок (член 27);

(2) Договорот, во случаите од став 1 на овој член ќе се смета за раскинат кога Приватниот партнер ќе го прими писмениот допис за еднострано раскинување на Договорот, во кој ќе биде наведена причината за раскинување на Договорот.

(3) По исклучок од став 2 на овој член, Јавниот партнер може да го одржи Договорот во сила, ако без одлагање, по писмен пат го извести Приватниот партнер дека му остава дополнителен, разумен, рок за исполнување на преземените обврски со наведување на корективните мерки кои ги смета за потребни за отстранување на причините кои се основ за раскинување на Договорот.

(4) Кога Јавниот партнер ќе му остави на Приватниот партнер дополнителен рок за исполнување на преземените обврски, па Приватниот партнер не ги исполни обврските ниту во дополнително дадениот рок, Договорот ќе се смета за раскинат кога Приватниот партнер ќе прими писмен допис за раскинување.

Еднострано раскинување на договорот од страна на приватниот партнер **Член 31**

(1) Приватниот партнер може да го раскине овој договор со една страна изјава на воља, во случај ако Јавниот партнер и/или надлежните органи и покрај тоа што се стекнале услови за издавање на неопходните дозволи/одобренија и акти неопходни за изведување на Градежните работи и вршење на ЈПП дејноста, истите не ги издаваат.

(2) Договорот, во случаите од став 1 на овој член, ќе се смета за раскинат кога Јавниот партнер ќе го прими писмениот допис за еднострано раскинување на Договорот, во кој ќе биде наведена причината за раскинување на Договорот.

(3) По исклучок од став 1 на овој член, Приватниот партнер може да го одржи Договорот во сила, ако без одлагање, по писмен пат го извести Јавниот партнер дека му остава (разумен) дополнителен рок за исполнување на преземените обврски со наведување на корективните мерки кои ги смета за потребни за отстранување на причините кои доведуваат до раскинување на Договорот.

(4) Кога Приватниот партнер ќе му остави на Јавниот партнер дополнителен рок за исполнување на преземените обврски, па Јавниот партнер не ги исполни обврските ниту во дополнително дадениот рок, Договорот ќе се смета за раскинат кога Јавниот партнер ќе прими писмен допис за раскинување.

Правни и материјални последици во случај на раскинување на договорот **Член 32**

(1) Во случај на еднострано раскинување на овој договор од страна на Јавниот партнер, поради причините наведени во член 30 и 33 Приватниот партнер не стекнува никакви права на хидроцентралите и/или на незавршените градби, вклучувајќи ги и другите вложувања кои се предмет на ЈПП проектот, како и на прирастоците и другите приходи

на ЈПП дејноста, ниту пак има право на надомест на штета или надомест на изгубена добивка.

(2) Во случај на еднострано раскинување на овој договор од страна на Приватниот партнер, поради причини од член 31 Приватниот партнер не стекнува никакви права на хидроцентралите, вклучувајќи ги и другите вложувања кои се предмет на ЈПП проектот, како и на прирастоците и другите приходи на ЈПП дејноста, туку има само право на надомест на штета во висина на дотогаш вложените средства, според вредноста утврдена на денот на проценката, со примена на правилата за утврдување на стапката на амортизација, и надомест на изгубена добивка во висина на камата пропишана со Позитивните прописи (законска затезна/казнена камата) на износ на име на надомест на штета, сметано од денот кога настанала причината за раскинување до денот на раскинувањето на Договорот. За утврдување на висината на надоместот на штета и изгубената добивка ќе биде ангажиран(и) овластен проценител и/или независна ревизорска куќа.

Стечај или ликвидација

Член 33

(1) Овој договор ќе се смета за раскинат по вина на Приватниот партнер кога над Приватниот партнер биде отворена стечајна или ликвидациона постапка во текот на важењето на овој договор.

VI. ПРЕДАВАЊЕ (ТРАНСФЕР) НА ХИДРОЦЕНТРАЛИТЕ

Формирање на заедничка комисија

Член 34

(1) Договорните страни се согласни една година пред престанокот на траењето на ЈПП проектот да формираат заедничка комисија составена од стручни лица, заради утврдување на состојбата со хидроцентралите, како и заради утврдување на мерките кои треба да се преземат со цел за доведување на истите во состојба која ќе овозможи вршење на ЈПП дејностите и по истекот на рокот на траење на ЈПП проектот.

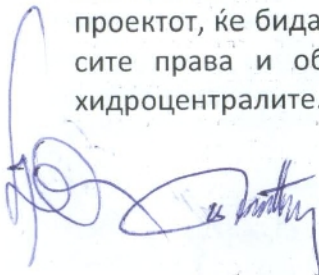
(2) Заедничката комисија ќе биде составена од три стручни лица со докажано искуство, при што секоја страна ќе именува по еден стручњак, кои заедно ќе именуваат трет стручњак со искуство од најмалку 5 години во областа на ЈПП дејноста.

(3) Приватниот партнер се обврзува на свој трошок да преземат мерки во согласност со заклучоците и препораките на комисијата.

Услови на предавање

Член 35

(1) По престанок на ЈПП проектот, хидроцентралите, вклучувајќи ги и другите вложувања кои се Предмет на ЈПП проектот, како и прирастоците и приходи на ЈПП проектот, ќе бидат предадени во сопственост на Јавниот партнер, со што престануваат сите права и обврски на Приватниот партнер во врска со стопанисувањето со хидроцентралите.



(2) Предавањето ќе се изврши преку претставници на Договорните страни со учество на заедничката комисија.

(3) Хидроцентралите, вклучувајќи ги и другите вложувања кои се Предмет на ЈПП проектот, како и прирастоци и приходи на ЈПП проектот мора да бидат предадени во исправна и функционална состојба која обезбедува непречено стопанисување со хидроцентралите, при тоа земајќи го периодот на амортизација.

Примена на одредбите за пренос (трансфер) на хидроцентралите

Член 36

(1) Одредбите на член 34 до 35 соодветно се применуваат и во случај на раскинување на Договорот.

X. ВИША СИЛА

Член 37

(1) Договорните страни се согласни дека ниту една Договорна страна нема да биде одговорна кон другата Договора страна, за повреда или неизвршување на овој договор поради случаи на Виша сила.

(2) Во случаите од став 1 на овој член, Договорните страни се согласни да договорат нови услови и рокови за исполнување на овој договор или пак истиот спогодбено да го раскинат.

(3) Доколку Договорните страни не договорат нови услови и рокови за исполнување на овој договор или пак истиот не го раскинат спогодбено, секоја од Договорните страни може да бара еднострано раскинување на Договорот.

VII. ВАЖЕЧКО ПРАВО

Применливо право

Член 38

(1) Договорот, како и односите помеѓу Договорните страни, се спроведуваат и се толкуваат во согласност со позитивните прописи на Република Македонија.

VIII. РЕШАВАЊЕ НА СПОРОВИ

Спогодбено решавање на спорови

Член 39

(1) Договорните страни се согласни да преговараат со добра намера во случаи на решавање на спорови, несогласување или барања кои произлегуваат од и/или во врска со Договорот, вклучувајќи ги, без ограничување, сите прашања поврзани за неговото постоење, важење или раскинување.

Судска надлежност

Член 40

(1) Сите несогласување или барања кои произлегуваат од и/или во врска со Договорот, вклучувајќи ги, без ограничување, сите прашања поврзани за неговото постоење, важење или раскинување, како и во текот на траењето на ЈПП проектот, а нема да бидат спогодбено решени, ќе се решаваат пред надлежниот суд во Крива Паланка.

IX. ДРУГИ ПРАВА И ОБВРСКИ

Доверливост

Член 41

(1) Договорните страни, како и консултантите, согласни се сета документација во врска со овој Договор, вклучувајќи го и самиот Договор, информациите од техничка и комерцијална природа, како и документацијата во врска со финансиските и други показатели во врска со ЈПП проектот да ги чуваат како доверливи и на трети лица да не им овозможат пристап до истите, освен во случај кога тоа се бара со Позитивните прописи.

Известувања

Член 42

(1) Секое барање, информација, известување и други документи помеѓу Договорните страни се испраќаат во писмена форма. Секој документ се евидентира во моментот на испраќање, односно во моментот на примање.

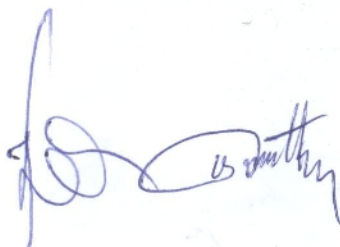
(2) Документите се испраќаат:

- по пошта со препорачана пратка;
- со лична достава;
- по факс; или
- со електронски средства.

Право на евикција

Член 43

(1) Во случај на оспорување на било какво право во врска со предметот на овој договор, од страна на трети лица Јавниот партнер се обврзува дека ќе ги заштитува правата и интересите на Приватниот партнер во овој ЈПП проект.



X. ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА

Член 44

(1)Измените и дополнувањата на овој договор ќе се вршат во писмена форма.

XI. ОДВОИВОСТ

Член 45

(1)Ако било која одредба на овој Договор, потполно или делумно е ништовна или неспроведлива:

- Преостанатите одредби ќе останат на сила без промена; и
- Договорните страни ќе се состанат што е можно побрзо заради преговори со добра намера за замена на ништовните и неспроведливите одредби со нови одредби кои ќе бидат правно важечки и кои што е можно поблиску ќе ги остваруваат целите на Договорот.

XII. ЈАЗИК НА ДОГОВОРОТ

Член 46

(1)Овој Договор е составен на македонски јазик.

(2)Сите измени, дополнувања и Прилози на Договорот исто така ќе бидат составени на македонски јазик.

(3)Ако дојде до неусогласеност на пооделни одредби на наведените јазици, ќе преовладува македонската верзија

(4)Јазик на писмената комуникација помеѓу договорните страни е македонски јазик.

XIII. ПРИЛОЗИ

Член 47

(1)Составен дел на овој договор се следните прилози:

- Прилог 1 - Тендерската документација
- Прилог 2 - Понудата на избраниот Приватен партнер;
- Прилог 4 - Одлуката за избор на Приватен партнер,

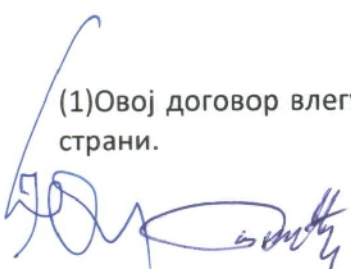
(2)Договорот и сите негови Прилози заедно чинат единствена целина.

(3)Во случај на разлика помеѓу Договорот и прилозите ќе преовладуваат одредбите на Договорот.

XIV.. ВЛЕГУВАЊЕ ВО СИЛА

Член 48

(1)Овој договор влегува во сила со денот на потпишување од страна на Договорните страни.



ХV. БРОЈ НА ПРИМЕРОЦИ НА ДОГОВОРОТ

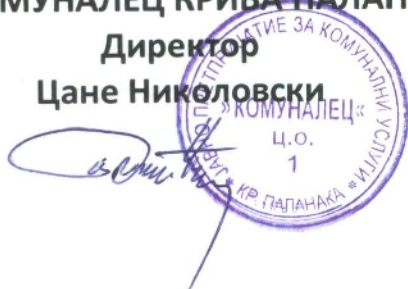
Член 49

- (1) Овој Договор е составен во 4 еднообразни примероци на македонски, од кои секоја Договорна страна добива 2 примерока на македонски
- (2) Секој уредно потпишан текст на Договорот на било кој од двата јазици има значење на оригинал и прозиведува правно дејство.

ЗА ЈАВНИОТ ПАРТНЕР
ЈП КОМУНАЛЕЦ КРИВА ПАЛАНКА

Директор

Цане Николовски



ЗА ПРИВАТНИОТ ПАРТНЕР
ДПТ ХИДРО ОСОГОВО ДОО Скопје

Овластено лице

Кочо Анѓушев

