

БАРАЊЕ

за утврдување на правен статус на бесправни објекти од локално значење и
бесправни објекти на здравствени установи за примарна и секундарна здравствена
заштита

Од _____
(име и презиме на физичко лице или назив на правно лице)

(адреса на физичко лице или седиште на правно лице)

Лице за контакт _____ тел _____

Вид на бесправен објект _____

Адреса или број на катастарска парцела ,со назив на катастарска општина во која се
наоѓа бесправниот објект _____

Кон барањето за утврдување на правен статус приложувам:

1. Уверение за државјанство или копија од лична карта за домашно физичко лице односно дозвола за постојан престој за странско физичко лице, а за домашно и странско правно лице, извод од Централен регистар на Република Македонија односно од соодветната институција во државата во која странското правно лице има седиште;
2. Доказ за приклучок на комунална инфраструктура и/или сметка за јавни услуги (струја, вода итн.) а доколку бесправниот објект нема инфраструктурни приклучоци изјава заверена на нотар дадена под кривична и материјална одговорност со која барателот ќе потврди дека бесправниот објект е изграден пред влегување во сила на овој закон;
3. Геодетски елаборат за утврдување на фактичка состојба на бесправен објект со имотен лист за земјиштето на кое е изграден бесправниот објект;

4. Договор за долготраен закуп на земјиштето склучен со сопственикот на земјиштето, доколку бесправниот објект е изграден на земјиште кое не е сопственост на барателот или на Република Македонија односно земјиштето е сопственост на друго физичко или правно лице;
5. Договор за купопродажба на земјиштето и изјава заверена на нотар дадена под кривична и материјална одговорност со која барателот ќе потврди дека барателот или лицето чиј наследник е барателот го имаат купено земјиштето од поранешниот сопственик, доколку бесправниот објект е изграден на земјиште пренесено од поранешен сопственик врз основа на договор за купопродажба, на кое како корисник е евидентиран поранешниот сопственик, а барателот го користи земјиштето повеќе од 20 години од денот на склучување на договорот.
6. Известување од нотар повереник на оставинскиот суд дека се води оставинска постапка за предметното земјиште, доколку е поднесено барање за утврдување на правен статус на бесправниот објект кој е изграден на земјиште со нерасчистени имотни односи поради тоа што не е спроведена оставинска постапка;
7. Список на станари, договори за купопродажба на становите во зградата, како и уверение за државјанство или копија од лична карта од сите иматели на стан во зградата, доколку е поднесено барање за утврдување на правен статус за станбени згради за колективно домување (во овој случај потребно е барањето да е поднесено од заедницата на станари или да е потпишано од повеќе од половината иматели на стан во зградата) и
8. Основен проект – фаза статика, доколку бесправниот објект се наоѓа во потенцијално нестабилна зона.

Цел на дознака: Административна такса
Назив на примачот: Трезорска сметка
Банка на примачот: НБРМ . на сметка 100000000063095
Уплатна сметка: 840 138 03182
Приходна шифра: 722315
Износ: _____ денари

Датум и место на поднесување

Барател/и